



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 511 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERSENTRALEN AS
Forretningsadresse: c/o Realtor Forvaltning AS
Storgata 6
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 366	53 239
Sum kostnader		76 366	53 239
Driftsresultat		-76 366	-53 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-76 366	-53 239
Årsresultat		-76 366	-53 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 366	-53 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 846 034	3 697 239
Sum finansielle anleggsmidler		6 846 034	3 697 239
Sum anleggsmidler		6 846 034	3 697 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	550 000	113 000
Sum fordringer		550 000	113 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		550 004	113 004
SUM EIENDELER		7 396 038	3 810 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	3	114 356	114 356
Sum innskutt egenkapital		174 356	174 356
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	250 718	174 352
Sum opptjent egenkapital		-250 718	-174 352
Sum egenkapital		-76 362	4
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 813 811	3 665 016
Sum annen langsiktig gjeld		6 813 811	3 665 016
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		658 588	145 222
Sum kortsiktig gjeld		658 588	145 222
Sum gjeld		7 472 400	3 810 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 396 038	3 810 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385940

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 511 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERSENTRALEN AS
Forretningsadresse: c/o Realtor Forvaltning AS
Storgata 6
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trygve Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 366	53 239
Sum kostnader		76 366	53 239
Driftsresultat		-76 366	-53 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-76 366	-53 239
Årsresultat		-76 366	-53 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 366	-53 239



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 6 846 034 3 697 239
Sum finansielle anleggsmidler 6 846 034 3 697 239

Sum anleggsmidler 6 846 034 3 697 239

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 550 000 113 000
Sum fordringer 550 000 113 000

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 4

Sum omløpsmidler 550 004 113 004

SUM EIENDELER 7 396 038 3 810 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 60 000 60 000
Annen innskutt egenkapital 3 114 356 114 356
Sum innskutt egenkapital 174 356 174 356

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 250 718 174 352



Sum opptjent egenkapital	-250 718	-174 352
Sum egenkapital	-76 362	4
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6 813 811	3 665 016
Sum annen langsiktig gjeld	6 813 811	3 665 016
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	658 588	145 222
Sum kortsiktig gjeld	658 588	145 222
Sum gjeld	7 472 400	3 810 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 396 038	3 810 243



Organisasjonsnr: 920 511 007
VAKTMESTERSENTRALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VAKTMESTERSENTRALEN AS

920511007

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-76 366	-53 239
Sum driftskostnader		-76 366	-53 239
Driftsresultat		-76 366	-53 239
Årsresultat		-76 366	-53 239
Overføringer			
Udekket tap		-76 366	-53 239
Sum overføringer		-76 366	-53 239



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 846 034	3 697 239
Sum finansielle anleggsmidler		6 846 034	3 697 239
Sum anleggsmidler		6 846 034	3 697 239
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	550 000	113 000
Sum fordringer		550 000	113 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	4
Sum omløpsmidler		550 004	113 004
SUM EIENDELER		7 396 038	3 810 243



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	3	114 356	114 356
Sum innskutt egenkapital		174 356	174 356
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-250 718	-174 352
Sum opptjent egenkapital		-250 718	-174 352
Sum egenkapital		-76 362	4
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 813 811	3 665 016
Sum annen langsiktig gjeld		6 813 811	3 665 016
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		658 588	145 222
Sum kortsiktig gjeld		658 588	145 222
Sum gjeld		7 472 400	3 810 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 396 038	3 810 243

HORTEN, 17.04.2026

Trygve Strand
styrets leder



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60 000	1	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell Gunnar Mathisen Hausmann	60 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	114 356	-174 352	4
Årsresultat	0	0	-76 366	-76 366
Egenkapital 31.12.2024	60 000	114 356	-250 718	-76 362

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VAKTMESTERSENTRALEN AS
920 511 007

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-76 366	-53 239
Skattepliktig inntekt	-76 366	-53 239

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-53 239	-129 605	76 366
Netto forskjeller	-53 239	-129 605	76 366
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	53 239	129 605	-76 366
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.