



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 310 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREYERSGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 126  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	18 520	18 520
Annen driftskostnad		1 472	9 775
Sum kostnader		19 992	28 295
Driftsresultat		-19 992	-28 295
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 992	-28 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 992	-28 295
Årsresultat		-19 992	-28 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 992	-28 295
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 992	-28 294
Sum overføringer og disponeringer		-19 992	-28 294



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	851 904	870 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>851 904</b>	<b>870 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>851 904</b>	<b>870 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	269	269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>269</b>	<b>269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269</b>	<b>269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>852 173</b>	<b>870 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	197 354	177 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-197 354</b>	<b>-177 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-167 354</b>	<b>-147 362</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	943 456	935 445
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 456</b>	<b>935 445</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 456</b>	<b>935 445</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 479	81 491
Skyldig offentlige avgifter			-1 472
Annen kortsiktig gjeld		2 591	2 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 070</b>	<b>82 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 019 527</b>	<b>1 018 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>852 173</b>	<b>870 692</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Dreyersgate 6 AS**

**Organisasjonsnr. 998310768**

**Utarbeidet av:**

Updated AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hadelandsvegen 406  
2743 HARESTUA



Organisasjonsnr. 916101600



Dreyersgate 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	18 520	18 520
Annen driftskostnad		1 473	9 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 992</b>	<b>28 295</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 992)</b>	<b>(28 295)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(19 992)</b>	<b>(28 294)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(19 992)</b>	<b>(28 294)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(19 992)</b>	<b>(28 294)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(19 992)	(28 294)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(19 992)</b>	<b>(28 294)</b>



Dreyersgate 6 AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	851 904	870 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>851 904</b>	<b>870 423</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>851 904</b>	<b>870 423</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	269	269
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>269</b>	<b>269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>852 173</b>	<b>870 692</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(197 354)	(177 362)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(197 354)</b>	<b>(177 362)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(167 354)</b>	<b>(147 362)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	943 457	935 445
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 457</b>	<b>935 445</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>943 457</b>	<b>935 445</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		73 479	81 491
Skyldig offentlige avgifter		0	(1 473)
Annen kortsiktig gjeld		2 591	2 591
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>76 070</b>	<b>82 609</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 019 527</b>	<b>1 018 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>852 173</b>	<b>870 692</b>

Oslo, 30. juni 2018  
I styret for Dreyersgate 6 AS

Hugo Jørgensen  
Styrets leder



## Dreyersgate 6 AS Noter til regnskapet for 2017

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på betalingstidspunktet. Det er foretatt avsetning for utfakturerte ikke innbetalte inntekter ved årsskiftet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi.

Omløpmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt saldomessig over antatt økonomisk levetid.

#### Kundefordringer og andrefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende uten avsetning til tap på krav.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder, styre eller revisor.

### Note 4 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Dreyersgate 6 AS Noter til regnskapet for 2017

### Note 5 Varige driftsmidler

	<u>Bygninger</u>
Anskaffelseskost 01.01	<b>925.983</b>
Tilgang i år	-
Avgang i år	-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>925.983</b>
Ordinær avskrivning pr 01.01	55.559
<b>Årets ordinære avskrivning</b>	<b>18.520</b>
Ordinære avskrivninger pr 31.12	74.079
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>851.904</b>
Avskrivningsprosent	2%

### Note 6 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld til finansieringen av eiendommen på kr 900.000 er sikret med følgende pant:

Til styrets leder	900.000
Til finansinstitusjon	750.000
	<u>1.650.000</u>

Det er styrets leder som har pantesikret lån i eiendommen.

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjekapitalen på kr 30.000 er fordelt på 300 aksjer à kr 100. Alle med lik utbytte- og stemmerett. Alle aksjer eies av Lars Gunvald Ottesen.

Aksjonær har til gode kr 34.010 fra selskapet. Det beregnes ikke renter.

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket Tap</u>	<u>Sum</u>
Pr 1/1	30.000	-177.362	-147.362
Årets resultat		-19.992	-19.992
Pr. 31/12	30.000	-197.354	-167.354

### Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets styre er innforstått med dette, og har iverksatt tiltak for å styrke egenkapitalen. Det er et innlån i selskapet på kr 79.578 som ikke forrentes. Styret er derfor av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede



## Dreyersgate 6 AS Noter til regnskapet for 2017

### Note 8 Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattekostnad består av:

Resultat før skatt	-19.992
+ Endring midlertidige forskjeller	1.429
= Skattemessig resultat	-18.564
Betalbar skatt	0
= Årets skattekostnad	-0

### Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller knyttet til	1.1	31.12	Endr.
Anleggsmidler	15.863	14.435	1.428
Fremførbart underskudd	-151.347	-169.911	18.564
Sum grunnlag utsatt skatt	-135.484	-155.476	19.992
Utsatt skattefordel 25%/24%	32.516	35.760	-3.244

Selskapet har en negativ midlertidig forskjell som medfører en utsatt skattefordel pr 31.12.2017. Den er i henhold til God Regnskapsskikk ikke oppført som eiendel i balansen.