



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 181 734 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | JOTOBICO HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Nedre Rommen 3 0988 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Nei |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ove Jakobsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 0 |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 312 870 | 845 224 |
| Sum kostnader | | 312 870 | 845 224 |
| Driftsresultat | | -312 870 | -845 224 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 5 | 4 550 576 | 5 117 803 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 2 476 282 | 880 415 |
| Annen renteinntekt | | 1 957 940 | 275 000 |
| Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 105 086 | 246 009 |
| Andre finansinntekter | | 1 952 446 | 83 559 338 |
| Sum finansinntekter | | 11 042 330 | 90 078 565 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 68 750 | 68 043 |
| Annen rentekostnad | | 1 977 136 | 1 425 366 |
| Annen finanskostnad | | 107 630 | 639 528 |
| Sum finanskostnader | | 2 153 516 | 2 132 937 |
| Netto finans | | 8 888 814 | 87 945 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 575 944 | 87 100 404 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 1 863 589 | 750 385 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 712 355 | 86 350 019 |
| Årsresultat | | 6 712 355 | 86 350 019 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 300 000 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 5 412 355 | 86 350 019 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 712 355 | 86 350 019 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter | | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 0 |
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 22 984 870 | 22 984 870 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 59 850 998 | 39 625 564 |
| Andre fordringer | 8 | 36 719 207 | 43 161 541 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 119 555 075 | 105 771 975 |
| Sum anleggsmidler | | 119 555 075 | 105 771 975 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 580 000 | 580 000 |
| Konsernfordringer | 5 | 4 550 576 | 5 117 803 |
| Sum fordringer | | 5 130 576 | 5 697 803 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 4 358 357 | 3 419 943 |
| Sum investeringer | | 4 358 357 | 3 419 943 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 800 947 | 15 701 864 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 800 947 | 15 701 864 |
| Sum omløpsmidler | | 12 289 880 | 24 819 610 |
| SUM EIENDELER | | 131 844 955 | 130 591 585 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 400 000 | 400 000 |
| Overkurs | | 218 322 | 218 322 |
| Sum innskutt egenkapital | | 618 322 | 618 322 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 72 534 856 | 67 122 501 |
| Sum opptjent egenkapital | | 72 534 856 | 67 122 501 |
| Sum egenkapital | | 73 153 178 | 67 740 823 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7,12 | 50 000 000 | 50 000 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 2 691 787 | 1 960 309 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 775 748 | 4 027 764 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 55 467 535 | 55 988 073 |
| Sum langsiktig gjeld | | 55 467 535 | 55 988 073 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 109 500 |
| Betalbar skatt | 6 | 1 863 589 | 750 385 |
| Utbytte | | 1 300 000 | 6 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 60 653 | 2 804 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 224 242 | 6 862 689 |
| Sum gjeld | | 58 691 777 | 62 850 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 131 844 955 | 130 591 585 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 118 094 092 |
| Leieinntekter | | 6 023 540 | 3 448 585 |
| Annen driftsinntekt | | | 46 303 909 |
| Sum inntekter | 2 | 6 023 540 | 167 846 586 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 75 211 383 |
| Lønnskostnad | 3 | 0 | 18 338 767 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 458 012 | 2 033 417 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 715 009 | 9 738 109 |
| Sum kostnader | | 4 173 021 | 105 321 676 |
| Driftsresultat | | 1 850 519 | 62 524 910 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 964 598 | 445 863 |
| Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 105 086 | 246 009 |
| Andre finansinntekter | | 2 102 045 | 2 658 046 |
| Sum finansinntekter | | 4 171 729 | 3 349 918 |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 11 903 |
| Annen rentekostnad | | 1 977 136 | 2 797 142 |
| Annen finanskostnad | | 1 084 792 | 2 224 187 |
| Sum finanskostnader | | 3 061 928 | 5 033 232 |
| Netto finans | | 1 109 801 | -1 683 314 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 960 320 | 60 841 596 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 1 560 243 | 4 415 164 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 400 077 | 56 426 432 |
| Årsresultat | | 1 400 077 | 56 426 432 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra fond | | 1 400 077 | 56 426 432 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 400 077 | 56 426 432 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4,7 | 124 568 880 | 77 885 054 |
| Maskiner og anlegg | 4,7 | 1 381 318 | 1 478 597 |
| Sum varige driftsmidler | | 125 950 198 | 79 363 651 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 39 388 057 | 46 290 179 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 39 388 057 | 46 290 179 |
| Sum anleggsmidler | | 165 338 255 | 125 653 830 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 146 813 | 365 897 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 850 230 | 7 595 201 |
| Sum fordringer | | 7 997 043 | 7 961 098 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 4 363 532 | 3 425 118 |
| Sum investeringer | | 4 363 532 | 3 425 118 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 620 842 | 27 396 339 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 620 842 | 27 396 339 |
| Sum omløpsmidler | | 28 981 417 | 38 782 555 |
| SUM EIENDELER | | 194 319 672 | 164 436 385 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 10 | 400 000 | 400 000 |
| Overkurs | | 218 322 | 218 322 |
| Sum innskutt egenkapital | | 618 322 | 618 322 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 75 764 969 | 74 255 170 |
| Sum opptjent egenkapital | | 75 764 969 | 74 255 170 |
| Sum egenkapital | | 76 383 291 | 74 873 492 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 770 799 | 1 074 145 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 770 799 | 1 074 145 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7,12 | 107 548 676 | 75 381 541 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 970 176 | 4 879 152 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 111 518 852 | 80 260 693 |
| Sum langsiktig gjeld | | 112 289 651 | 81 334 838 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 95 991 | 205 366 |
| Betalbar skatt | 6 | 1 863 589 | 750 385 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 27 830 | 45 142 |
| Utbytte | | 1 300 000 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 359 320 | 1 227 161 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 646 730 | 8 228 054 |
| Sum gjeld | | 117 936 381 | 89 562 892 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 194 319 672 | 164 436 384 |



Årsregnskap

2022

**Jotobico Holding AS
m/ konsern**

(Orgnr. 989 181 734)

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



| JOTOBICO HOLDING AS morselskap | | JOTOBICO HOLDING AS konsern | | |
|-----------------------------------|--------------------|--|-----------|--------------------|
| 2021 | 2022 | RESULTATREGNSKAP | 2022 | 2021 |
| | | DRIFTSINNTEKTER | Noter | |
| - | - | Salgsinntekter | - | 118 094 092 |
| - | - | Leieinntekter | 6 023 540 | 3 448 585 |
| - | - | Annen driftsinntekt | - | 46 303 909 |
| - | - | Driftsinntekter | 2 | 167 846 586 |
| | | DRIFTSKOSTNADER | | |
| - | - | Varekostnad | - | 75 211 383 |
| - | - | Lønnskostnader | 3 | 18 338 767 |
| - | - | Ordinære avskrivninger | 4 | 2 033 417 |
| 845 224 | 312 870 | Annen driftskostnad | 3 | 9 738 109 |
| 845 224 | 312 870 | Sum driftskostnader | | 105 321 676 |
| - 845 224 | - 312 870 | Driftsresultat | | 62 524 910 |
| | | FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER | | |
| 5 117 803 | 4 550 576 | Inntekt på investering i datterselskap | 5 | - |
| 880 415 | 2 476 282 | Renteinntekter fra konsernselskap | 5 | - |
| 275 000 | 1 957 940 | Andre renteinntekter | | 445 863 |
| 246 009 | 105 086 | Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 246 009 |
| 83 559 338 | 1 952 446 | Andre finansinntekter | | 2 658 046 |
| 90 078 565 | 11 042 330 | Sum finansinntekter | | 3 349 918 |
| - | - | Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 11 903 |
| 68 043 | 68 750 | Rentekostnader til konsernselskap | | - |
| 1 425 366 | 1 977 136 | Andre rentekostnader | | 2 797 142 |
| 639 528 | 107 630 | Andre finanskostnader | | 2 224 187 |
| 2 132 937 | 2 153 516 | Sum finanskostnader | | 5 033 232 |
| 87 945 628 | 8 888 814 | Netto finansposter | | - 1 683 314 |
| 87 100 404 | 8 575 944 | Resultat før skattekostnad | | 60 841 596 |
| - 750 385 | - 1 863 589 | Skattekostnad | 6 | - 4 415 164 |
| 86 350 019 | 6 712 355 | Årsoverskudd / underskudd(-) | | 56 426 432 |
| | | Overføringer | | |
| - | - 1 300 000 | Avsatt til utbytte | | |
| - 86 350 019 | - 5 412 355 | Overført til annen egenkapital | | |
| - | - | Overført fra annen egenkapital | | |
| - 86 350 019 | - 6 712 355 | Sum overføringer | | |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



| JOTOBICO HOLDING AS morselskap | | JOTOBICO HOLDING AS konsern | | |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 2021 | 2022 | BALANSE | 2022 | 2021 |
| | | EIENDELER | Noter | |
| | | ANLEGGSMIDLER | | |
| | | Immaterielle eiendeler | | |
| - | - | Utsatt skattefordel | 6 | - |
| - | - | Annen immateriell eiendel | - | - |
| - | - | Goodwill | - | - |
| - | - | Sum immaterielle eiendeler | - | - |
| | | Varige driftsmidler | | |
| - | - | Bygninger, tomter | 4,7 | 124 568 880 |
| - | - | Maskiner og driftsløsøre | 4,7 | 1 381 318 |
| - | - | Sum varige driftsmidler | 125 950 198 | 79 363 651 |
| | | Finansielle driftsmidler | | |
| 22 984 870 | 22 984 870 | Investering i datterselskaper | 5 | - |
| 39 625 564 | 59 850 998 | Lån til konsernselskap | 5 | - |
| 43 161 541 | 36 719 207 | Andre langsiktige fordringer | 8 | 39 388 057 |
| 105 771 975 | 119 555 075 | Sum finansielle anleggsmidler | 39 388 057 | 46 290 179 |
| 105 771 975 | 119 555 075 | Sum anleggsmidler | 165 338 255 | 125 653 830 |
| | | OMLØPSMIDLER | | |
| | | Varer | | |
| - | - | Varebeholdning | - | - |
| - | - | Sum varer | - | - |
| | | Fordringer | | |
| - | - | Kundefordringer | 7 | 146 813 |
| 5 117 803 | 4 550 576 | Kortsiktige fordringer konsernselskap | 5 | - |
| 580 000 | 580 000 | Andre kortsiktige fordringer | - | 7 595 201 |
| 5 697 803 | 5 130 576 | Sum fordringer | 7 997 043 | 7 961 098 |
| | | Investeringer | | |
| 3 419 943 | 4 358 357 | Markedsbaserte aksjer og obligasjoner | 9 | 4 363 532 |
| 3 419 943 | 4 358 357 | Sum investeringer | 4 363 532 | 3 425 118 |
| | | Bankinnskudd, kontanter | | |
| 15 701 864 | 2 800 947 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | - | 16 620 842 |
| 24 819 610 | 12 289 880 | Sum omløpsmidler | 28 981 417 | 38 782 555 |
| 130 591 585 | 131 844 955 | SUM EIENDELER | 194 319 672 | 164 436 385 |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



| JOTOBICO HOLDING AS morselskap | | JOTOBICO HOLDING AS konsern | | | |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| 2021 | 2022 | BALANSE | | 2022 | 2021 |
| | | EGENKAPITAL OG GJELD | Noter | | |
| | | EGENKAPITAL | | | |
| | | Innskutt egenkapital | | | |
| 400 000 | 400 000 | Aksjekapital | 10 | 400 000 | 400 000 |
| 218 322 | 218 322 | Overkurs | | 218 322 | 218 322 |
| - | - | Innskutt annen egenkapital | | - | - |
| <u>618 322</u> | <u>618 322</u> | Sum innskutt egenkapital | | <u>618 322</u> | <u>618 322</u> |
| | | Opptjent egenkapital | | | |
| 67 122 501 | 72 534 856 | Annen egenkapital | | 75 764 969 | 74 255 170 |
| <u>67 122 501</u> | <u>72 534 856</u> | Sum opptjent egenkapital | | <u>75 764 969</u> | <u>74 255 170</u> |
| | | Minoritetens egenkapital | 11 | - | - |
| <u>67 740 823</u> | <u>73 153 178</u> | Sum egenkapital | 11 | <u>76 383 291</u> | <u>74 873 492</u> |
| | | GJELD | | | |
| | | Annen langsiktig gjeld | | | |
| 1 960 309 | 2 691 787 | Gjeld til konsernselskap | 5 | - | - |
| - | - | Utsatt skatt | 6 | 770 799 | 1 074 145 |
| 50 000 000 | 50 000 000 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 7,12 | 107 548 676 | 75 381 541 |
| 4 027 764 | 2 775 748 | Annen langsiktig gjeld | | 3 970 176 | 4 879 152 |
| <u>55 988 073</u> | <u>55 467 535</u> | Sum annen langsiktig gjeld | | <u>112 289 651</u> | <u>81 334 838</u> |
| | | Kortsiktig gjeld | | | |
| 109 500 | - | Leverandørgjeld | | 95 991 | 205 366 |
| 750 385 | 1 863 589 | Betalbar skatt | 6 | 1 863 589 | 750 385 |
| - | - | Skyldige offentlige avgifter | | 27 830 | 45 142 |
| - | - | Skyldig konsernbidrag | | - | - |
| - | - | Gjeld til konsernselskap | 5 | - | - |
| 6 000 000 | 1 300 000 | Avsatt tilleggsutbytte | | 1 300 000 | 6 000 000 |
| 2 804 | 60 653 | Annen kortsiktig gjeld | | 2 359 320 | 1 227 161 |
| <u>6 862 689</u> | <u>3 224 242</u> | Sum kortsiktig gjeld | | <u>5 646 730</u> | <u>8 228 055</u> |
| <u>62 850 762</u> | <u>58 691 777</u> | Sum gjeld | | <u>117 936 381</u> | <u>89 562 893</u> |
| <u>130 591 585</u> | <u>131 844 955</u> | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>194 319 672</u> | <u>164 436 384</u> |

Oslo, 30. juni 2023

Ivar Sigvald Cock
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67

**Jotobico Holding AS****Noter til regnskapet**

| Jotobico Holding AS | | | Jotobico Holding AS | |
|----------------------------|--------------------|---|----------------------------|--------------------|
| Mørselskap | | | Konsern | |
| 2021 | 2022 | KONTANTSTRØMOPPSTILLING | 2022 | 2021 |
| | | Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| 87 100 404 | 8 575 944 | Resultat før skattekostnad | 3 273 677 | 60 841 596 |
| -4 350 974 | -750 385 | Periodens betalte skatt | -750 385 | -4 350 974 |
| - | - | Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | - | -2 892 846 |
| - | - | Ordinære avskrivninger | 1 458 012 | 2 033 417 |
| -246 009 | -105 086 | Verdiendring aksjer | -105 086 | -246 009 |
| - | - | Endring i varelager | - | 60 479 120 |
| - | - | Endring i kundefordringer | 219 084 | 52 002 097 |
| 109 500 | -109 500 | Endring i leverandørgjeld | -109 375 | -27 375 090 |
| 5 396 372 | 6 500 183 | Endring i andre tidsavgrensninger | 5 472 117 | -69 111 574 |
| 88 009 293 | 14 111 156 | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 9 458 044 | 71 379 737 |
| | | Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| - | - | Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | - | 4 200 000 |
| - | - | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -44 744 136 | -7 451 086 |
| - | - | Effekt av tilgang og avgang datterselskap | - | - |
| - | - | Innbet. ved salg av aksjer og andeler | - | - |
| -1 666 656 | -833 328 | Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler | -833 328 | -1 666 656 |
| -1 666 656 | -833 328 | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -45 577 464 | -4 917 742 |
| | | Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| - | - | Innbetalinger ved opptak av ny gjeld | 32 554 754 | 11 961 722 |
| -23 748 154 | -20 178 745 | Endring konsernmellomværende, eierne | - | - |
| 13 747 391 | - | Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | - | - |
| -74 594 864 | - | Innbetalinger/utbetalinger av egenkapital fisjon | - | -74 594 864 |
| - | -6 000 000 | Utbetalt aksjeutbytte/konsernbidrag | -6 000 000 | - |
| -84 595 627 | -26 178 745 | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 26 554 754 | -62 633 142 |
| 1 747 010 | -12 900 917 | Netto endring i likvider | -9 564 666 | 3 828 853 |
| 13 954 854 | 15 701 864 | Beholdning av likvider 01.01. | 27 396 339 | 23 567 486 |
| 15 701 864 | 2 800 947 | Beholdning av likvider 31.12. | 17 831 673 | 27 396 339 |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-VZNDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske stilling når konsernselskapene betraktes som en økonomisk enhet. Alle interne transaksjoner, samt gjeld og tilgodehavende mellom konsernselskapene er eliminert. Dette innebærer at anskaffelseskost for aksjene henføres til datterselskapenes eiendeler og gjeld som tas inn i konsernregnskapet til virkelige verdier på oppkjøpstidspunktet. Anskaffelseskost ut over det som henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld er regnskapsført som goodwill. Minoriteter fremgår særskilt.

Det konsoliderte regnskapet er utarbeidet på basis av historisk kost.

Konsernregnskapet består av følgende selskaper:

- Jotobico Holding AS som morselskap.
- Jotobico AS, 100 % eiet av Jotobico Holding AS.
- Hylkjeplatén 10 AS, 100 % eiet av Jotobico AS.
- Jotobico Spain S.L, 100 % eiet av Jotobico AS

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Ved eventuell sikring brukes terminkurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives i henhold til en plan, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Aksjer og andeler i datterselskap

Aksjer og andeler i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt kontantvederlag behandles som utbytte eller konsernbidrag, med mindre kontantvederlaget er tilbakebetaling av innbetalt egenkapital som reguleres direkte mot anskaffelseskost for aksjene. Selskap hvor konsernet har bestemmende innflytelse er konsolidert inn i konsernregnskapet i helhet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til en virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 2 Salgsinntekter

| | Konsernet | |
|------------------------|-----------|-------------|
| | 2022 | 2021 |
| Pr. virksomhetsområde: | | |
| Handel | - | 118 094 092 |
| Leieinntekter | 5 350 952 | 3 448 585 |
| Annen inntekt | - | 46 303 909 |
| Sum | 5 350 952 | 167 846 586 |
| Pr. geografisk marked: | | |
| Innland | 5 350 952 | 164 636 322 |
| Utland | - | 3 210 264 |
| Sum | 5 350 952 | 167 846 586 |

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Jotobico Holding AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre eller daglig leder. Daglig leder av Jotobico Holding AS er lønnet gjennom J S Cock AS. Konsernet har ikke hatt egne ansatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader:

Lønnskostnader består av følgende poster:

| | Morselskapet | | Konsernet | |
|-------------------------|--------------|------|-----------|------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lønn | - | - | - | 14 961 283 |
| Arbeidsgiveravgift | - | - | - | 2 459 196 |
| Pensjonskostnader | - | - | - | 680 000 |
| Andre personalkostnader | - | - | - | 238 288 |
| Sum lønnskostnader | - | - | - | 18 338 767 |
| Antall årsverk | - | - | - | 42 |

Godtgjørelser:

Følgende godtgjørelser er gitt til selskapets ledende personer:

| | Daglig leder | | Styret | |
|-----------------------|--------------|------|--------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lønn | - | - | - | - |
| Pensjonsforpliktelser | - | - | - | - |
| Annen godtgjørelse | - | - | - | - |
| Sum | - | - | - | - |

Daglig leder Ivar Cock i konsernspiss Jotobico Holding AS har ikke hevet lønn i selskapet eller konsernet for 2022. Han er godtgjort gjennom tidligere utfisjonert selskap J S Cock AS. Det er ikke hevet styregodtgjørelse i selskapet gjennom 2022.

Pensjoner:

Jotobico Holding AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-VZNDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er eksklusive merverdiavgift):

| | Morselskapet | | Konsernet | |
|---|--------------|---------|-----------|---------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lovpålagt revisjon | 127 300 | 123 600 | 203 150 | 194 020 |
| - Bistand årsregnskap, konsernregnskap, ligningspapirer | 51 575 | 43 590 | 73 325 | 65 265 |
| - Bistand fisjon | - | 103 500 | - | 103 500 |
| - Andre konsulenttjenester | 33 750 | 34 225 | 33 750 | 38 725 |
| Sum honorar for andre tjenester | 85 325 | 181 315 | 107 075 | 207 490 |

Revisjonskosnadene vedrører morselskapets revisor og inkluderer de selskaper i konsernet hvor morselskapets revisor er selskapets valgte. I tillegg er det inkludert revisjon av datterselskap i Spania. Honorarene er ex mva.

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern:

| | Transport- midler og inventar | Bygning/ tomt | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 212 705 | 96 513 230 | 98 725 935 |
| Tilgang i året | 140 380 | 44 603 756 | 44 744 136 |
| Avgang i året | - | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 353 085 | 141 116 986 | 143 470 071 |
| Akk. avskrivninger 31.12. | 1 068 699 | 19 963 450 | 21 032 149 |
| Avgang i året | - | - | - |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12. | 1 068 699 | 19 963 450 | 21 032 149 |
| Valutaregulering | 96 932 | 3 415 344 | 3 512 276 |
| Balanseført verdi 31.12. | 1 381 318 | 124 568 880 | 125 950 198 |
| Årets avskrivninger | 303 022 | 1 154 990 | 1 458 012 |
| Avskrivningssats/økonomisk levetid | 5 år | 2-5 % | |
| Valg av avskrivningsplan | Lineær | Lin/saldo | |
| Endring avskrivningsplan | nei | nei | |

* Tomt inngår med kr 2 424 552 og er ikke gjenstand for avskrivninger.

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 5 Datterselskap

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

| | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmerett | Selskapets egenkapital (100 %) | Selskapets resultat (100 %) |
|--|------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Jotobico AS | Oslo | 100 % | 34 184 435 | 1 591 413 |
| Hylkjeflaten 10 AS gjennom Jotobico AS | Oslo | 100 % | 9 937 323 | 924 049 |
| Jotobico Spain S.L. | Marbella | 100 % | 25 761 534 - | 3 923 423 |

Fordringer og gjeld mellom selskapene i konsernet:

| | 2022 | 2021 |
|--|---------------|------------|
| Krav på konsernbidrag mot konsernselskaper | 4 550 576 | 5 117 803 |
| Langsiktig fordring på Jotobico AS | 19 082 558 | 19 468 995 |
| Langsiktig fordring Jotobico Spain SL | 40 768 440 | 20 156 569 |
| Langsiktig gjeld Hylkjeflaten 10 AS | - 2 691 787 - | 1 960 309 |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-VZNDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 6 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt:

| | Morselskapet | | Konsernet | |
|--|--------------|--------------|-----------|------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Resultat før skattekostnad | 8 575 944 | 87 100 000 | 3 273 678 | 60 841 596 |
| Resultat utenlandsk virksomhet trekkes ut | - | - | 3 923 423 | 1 756 733 |
| Permanente forskjeller | - 105 086 | - 83 689 561 | - 105 086 | - |
| Grunnlag for årets skattekostnad | 8 470 858 | 3 410 439 | 7 092 015 | 62 598 329 |
| Endring i midlertidige forskjeller | - | - | 1 378 844 | - |
| Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | 8 470 858 | 3 410 439 | 8 470 858 | 62 598 329 |
| Avgitt konsernbidrag | - | - | - | - |
| Skattepliktig inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) | 8 470 858 | 3 410 439 | 8 470 858 | 62 598 329 |

Fordeling av skattekostnaden:

| | | | | |
|---|------------------|----------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) | 1 863 589 | 750 297 | 1 863 589 | 4 142 654 |
| Endring i utsatt skatt (22 % / 23 % av endring midl. forskjeller) | - | - | 303 346 | 272 510 |
| Skattekostnad (22 % av gr.lag for årets skattekostnad) | 1 863 589 | 750 297 | 1 560 243 | 4 415 164 |

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

| | | | | |
|--|------------------|----------------|------------------|------------------|
| Årsresultat før skatt | 8 575 944 | 87 100 404 | 3 273 678 | 60 841 596 |
| Forventet inntektsskatt nominelt 22 % | 1 886 708 | 19 162 089 | 720 209 | 13 385 151 |
| Poster med skatteeffekt: | | | | |
| Ikke fradragsberettigede kostnader | - 23 119 | - | 840 034 | 386 481 |
| Ikke skattepliktige inntekter | - - | 18 357 581 | - - | 9 302 346 |
| Nedskrivning aksjer | - - | 54 122 | - - | 54 122 |
| Andre permanente forskjeller | - | - | - | - |
| Effekt avskrivninger goodwill | - | - | - | - |
| Effekt innfusjonert selskap | - | - | - | - |
| Endringer i vurdering av utsatt skattefordel | - | - | - | - |
| Skatteeffekt konsernbidrag | - | - | - | - |
| Skattekostnad | 1 863 589 | 750 386 | 1 560 243 | 4 415 164 |

Betalbar skatt i balansen:

| | | | | |
|---|------------------|----------------|------------------|----------------|
| Betalbar skatt i skattekostnaden | 1 863 589 | 750 386 | 2 864 716 | 5 268 571 |
| Trekker ut skattekostnad utfisjonerte selskaper | - | - | - - | 3 392 269 |
| Skattevirkning av konsernbidrag | - | - - | 1 001 127 | - 1 125 917 |
| Betalbar skatt i balansen | 1 863 589 | 750 386 | 1 863 589 | 750 385 |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Morselskap:

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

| | 2022 | | 2021 | |
|---|--------|--------------|--------|--------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Anleggsmidler | - | - | - | - |
| Omløpsmidler | - | - | - | - |
| Langsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Kortsiktig gjeld | - | - | - | - |
| Gevinst- og (taps-)konto | - | - | - | - |
| Underskudd til fremføring | - | - | - | - |
| Sum midlertidige forskjeller | - | - | - | - |
| Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen | - | - | - | - |

Konsern:

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

| | 2022 | | 2021 | |
|---|-----------|--------------|-----------|--------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Anleggsmidler | - | 2 353 105 | - | 2 246 136 |
| Omløpsmidler | - | - | - | - |
| Kundefordringer | - | - | - | - |
| Gevinst- og (taps-)konto | 4 874 614 | - | 6 093 268 | - |
| Utsatt skatt merverdier konsern | 982 127 | - | 1 035 345 | - |
| Sum midlertidige forskjeller | 5 856 741 | 2 353 105 | 7 128 613 | 2 246 136 |
| Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen | 770 799 | - | 1 074 145 | - |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 7 Pantstillelse og garantier

Bokført gjeld sikret ved pant:

| | Konsernet | |
|--|-------------|------------|
| | 2022 | 2021 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner (nedbetalingslån og kassekreditt) | | |
| Langsiktig Pantelån | 107 936 295 | 75 381 541 |
| Sum langsiktig gjeld | 107 936 295 | 75 381 541 |
| Kortsiktig gjeld kredittinstitusjon | | - |
| Sum | | - |
| <i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</i> | | |
| Kundefordringer | 146 813 | 365 897 |
| Varelager | | - |
| Driftsmidler | 1 381 318 | 1 478 597 |
| Forretningseiendom, inkl Spania | 124 568 880 | 77 885 054 |
| | 126 097 011 | 79 729 548 |
| Garantistillelser | - | - |

Note 8 Store enkelttransaksjoner

Jotobico Holding AS og konsernet har ved årsskiftet en langsiktig fordring mot J S Cock Holding AS på **kr 36 719 207** som fremkommer i egen linje i årsregnskapet, andre langsiktige fordringer. Denne oppstod i forbindelsen med fisjonen av Jotobico Holding AS i 2021. Det er etablert en ordinær låneavtale mellom partene med fastsatt nedbetalings forløp og renter.

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak

Konsern / morselskap:

| Omløpsaksjer | Antall | Totalt pålydende | Kostpris | Bokført verdi |
|--------------------------------|--------------------|------------------|-----------|---------------|
| | aksjer/eierandeler | | | |
| Araca Energy ASA - Jotobico AS | 28 750 | | 76 667 | 5 175 |
| Upsycle | | | 2 499 984 | 2 499 984 |
| Garantum Fond | | | 526 008 | 473 408 |
| Sissner Canopus R | 4 085 | | 732 810 | 1 384 965 |
| Sum omløpsaksjer | | | 3 835 469 | 4 363 532 |

Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-VZNDH-KSX67



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|----------|--------|-----------|---------|
| A-aksjer | 8 | 500 | 4 000 |
| B-aksjer | 792 | 500 | 396 000 |
| Sum | 800 | 500 | 400 000 |

Aksjene eies av:

| | Verv | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|---------------|--------|-----------|-------------|
| Ivar Cock | Styrets leder | 8 | 1 % | 50,25 % |
| Joachim Cock | | 396 | 49,50 % | 24,88 % |
| Thomas Cock | | 396 | 49,50 % | 24,87 % |
| | | 800 | 100 % | 100 % |

Note 11 Egenkapital

Morselskap:

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------|-------------------|-------------|
| Egenkapital pr. 01.01. | 400 000 | 218 322 | 67 122 501 | 67 740 823 |
| Avsatt tilleggsutbytte | | | - 1 300 000 | - 1 300 000 |
| Årets resultat | - | - | 6 712 355 | 6 712 355 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 400 000 | 218 322 | 72 534 856 | 73 153 178 |

Konsern:

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Minoritet | Sum |
|------------------------|--------------|----------|-------------------|-----------|-------------|
| Egenkapital pr. 01.01. | 400 000 | 218 322 | 74 255 170 | - | 74 873 492 |
| Avsatt tilleggsutbytte | | | - 1 300 000 | - | - 1 300 000 |
| Årets resultat | - | - | 1 400 077 | - | 1 400 077 |
| Valutaendringer | - | - | 1 409 722 | - | 1 409 722 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 400 000 | 218 322 | 75 764 969 | - | 76 383 291 |

Note 12 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er følgende:

| | Morselskapet | | Konsernet | |
|--------------------------------|--------------|------|-----------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | - | - | - | - |
| Sum | - | - | - | - |



Jotobico Holding AS

Noter til regnskapet

Note 13 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NSR 3 om hendelser etter balansedagen samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser morselskapet og konsernets styre og ledelse til Covid - 19 utbruddet, krigen i Ukraina samt selskapets og konsernets virksomhet for øvrig.

Det er ledelsen og styrets oppfatning at effekten på selskapet og konsernet som følge av det Covid - 19 utbruddet har vært begrenset. Utbruddet er nå på retur og styret og ledelsen har ikke identifisert mulige langtidseffekter av utbruddet. Når det gjelder krigen i Ukraina er selskapets styre og ledelse av den oppfatning at denne ikke har vesentlig påvirkning på selskapet eller konsernet på kort sikt. Pr i dag kjenner vi ikke til mulige virkninger en langvarig krig kan ha på selskapet og konsernets virksomhet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener styret og ledelsen det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og konsernregnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar S Cock

Styreleder

På vegne av: Jotobico Holding AS og Hylkjeflaten 10 ...

Serienummer: 9578-5998-4-902366

IP: 81.37.xxx.xxx

2023-07-02 15:53:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E6G3X-3CBG7-0EYHA-UHTM5-V2NDH-KSX67

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Jotobico Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jotobico Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 6 712 355 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 1 400 077 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Jotobico Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor