



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 811 565 032 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BORGEN GRUPPEN AS |
| Forretningsadresse: | Schwensens gate 7 0170 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Christian Vinjar Eid |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.07.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 51 692 | 72 194 |
| Sum kostnader | | 51 692 | 72 194 |
| Driftsresultat | | -51 692 | -72 194 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 35 955 | 29 325 |
| Annen renteinntekt | | 839 774 | 593 706 |
| Annen finansinntekt | | 270 482 | 38 966 |
| Sum finansinntekter | | 1 146 211 | 661 997 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 8 163 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 8 163 |
| Netto finans | | 1 146 211 | 653 833 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 094 519 | 581 639 |
| Skattekostnad | | 232 885 | 121 660 |
| Årsresultat | | 861 634 | 459 979 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | 1 200 000 |
| Annen egenkapital | | -638 366 | -740 021 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 861 634 | 459 979 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 300 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 300 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 8 449 171 | 5 699 881 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 600 000 | 2 561 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 145 460 | 1 145 460 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2, 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 24 952 080 | 15 822 327 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 146 711 | 25 228 668 |
| Sum anleggsmidler | | 37 446 711 | 25 228 668 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 148 721 | 168 645 |
| Sum fordringer | | 148 721 | 168 645 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum omløpsmidler | | 1 784 848 | 6 197 304 |
| SUM EIENDELER | | 39 231 559 | 31 425 972 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | 70 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 146 605 | 6 784 971 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 146 605 | 6 784 971 |
| Sum egenkapital | | 6 246 605 | 6 814 971 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 058 564 | 2 561 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 | 1 200 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 058 565 | 3 761 001 |
| Sum gjeld | | 32 984 954 | 24 611 001 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 231 559 | 31 425 972 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690381

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 565 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGES GRUPPEN AS
Forretningsadresse: c/o Marstrand AS
Akersgata 47
0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Vinjar Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 565 032
BORGEN GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 51 692 | 72 194 |
| Sum kostnader | | 51 692 | 72 194 |
| Driftsresultat | | -51 692 | -72 194 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 35 955 | 29 325 |
| Annen renteinntekt | | 839 774 | 593 706 |
| Annen finansinntekt | | 270 482 | 38 966 |
| Sum finansinntekter | | 1 146 211 | 661 997 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 8 163 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 8 163 |
| Netto finans | | 1 146 211 | 653 833 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 094 519 | 581 639 |
| Skattekostnad | | 232 885 | 121 660 |
| Årsresultat | | 861 634 | 459 979 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | 1 200 000 |
| Annen egenkapital | | -638 366 | -740 021 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 861 634 | 459 979 |



Organisasjonsnr: 811 565 032
BORGEN GRUPPEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 1 | 1 300 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 300 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| | 2 | 8 449 171 | 5 699 881 |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| | 2 | 1 600 000 | 2 561 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 2 | 1 145 460 | 1 145 460 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | |
| | 2, 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | 3 | 24 952 080 | 15 822 327 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 146 711 | 25 228 668 |
| Sum anleggsmidler | | 37 446 711 | 25 228 668 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 148 721 | 168 645 |
| Sum fordringer | | 148 721 | 168 645 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum omløpsmidler | | 1 784 848 | 6 197 304 |
| SUM EIENDELER | | 39 231 559 | 31 425 972 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 70 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 146 605 | 6 784 971 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 146 605 | 6 784 971 |

| | | |
|------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 246 605 | 6 814 971 |
|------------------------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | |
|--------------------------------------|---|---|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
|--------------------------------------|---|---|

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig konserngjeld 2 | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 31 926 389 | 20 850 000 |

| | | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 31 926 389 | 20 850 000 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig konserngjeld 2 | 1 058 564 | 2 561 000 |
| Annen kortsiktig gjeld 1 | 1 | 1 200 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 058 565 | 3 761 001 |

| | | |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | 32 984 954 | 24 611 001 |
|------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 39 231 559 | 31 425 972 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 811 565 032
BORGEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> | |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Note | | |
| 1 | | |
| Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1300000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1300000.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1300000.00 | 0.00 |
| Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler | | |
| Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp | | |
| Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse | | |
| Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler | | |
| Note | | |
| 2 | | |
| Konsern, tilknyttet selskap m.v. | | |
| Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden | | |
| Konsernregnskap | | |
| Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei | | |
| Morselskapet sitt navn | | |
| Forretningskontor for morselskapet | | |
| Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei | | |
| Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen | | |
| Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld | | |
| Fordringer | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1600000.00 | 2561000.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 31926389.00 | 20850000.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 1058564.00 | 2561000.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har 3 datterselskper: Schwensens gate 7 AS Lille Tun AS Borgen Utvikling AS

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
26552080.00

Mer om fordringer

Selskapet har rentebærende fordringer på kr. 24 952 080,-.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BORGEN GRUPPEN AS
811 565 032

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -51 692 | -72 194 |
| Sum driftskostnader | | -51 692 | -72 194 |
| Driftsresultat | | -51 692 | -72 194 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 35 955 | 29 325 |
| Annen renteinntekt | | 839 774 | 593 706 |
| Annen finansinntekt | | 270 482 | 38 966 |
| Sum finansinntekter | | 1 146 211 | 661 997 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | -8 163 |
| Sum finanskostnader | | 0 | -8 163 |
| Netto finans | | 1 146 211 | 653 833 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 094 519 | 581 639 |
| Skattekostnad | | -232 885 | -121 660 |
| Årsresultat | | 861 634 | 459 979 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | 1 200 000 |
| Annen egenkapital | | -638 366 | -740 021 |
| Sum overføringer | | 861 634 | 459 979 |



BORGEN GRUPPEN AS
811 565 032

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 300 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 300 000 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 8 449 171 | 5 699 881 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 600 000 | 2 561 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 145 460 | 1 145 460 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 24 952 080 | 15 822 327 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 36 146 711 | 25 228 668 |
| Sum anleggsmidler | | 37 446 711 | 25 228 668 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 148 721 | 168 645 |
| Sum fordringer | | 148 721 | 168 645 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 636 127 | 6 028 659 |
| Sum omløpsmidler | | 1 784 848 | 6 197 304 |
| SUM EIENDELER | | 39 231 559 | 31 425 972 |



BORGEN GRUPPEN AS
811 565 032

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | 70 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 146 605 | 6 784 971 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 146 605 | 6 784 971 |
| Sum egenkapital | | 6 246 605 | 6 814 971 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 926 389 | 20 850 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 058 564 | 2 561 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 | 1 200 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 058 565 | 3 761 001 |
| Sum gjeld | | 32 984 954 | 24 611 001 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 231 559 | 31 425 972 |

Oslo, 22.07.2024

Christian Vinjar Eid
styrets leder



BORGEN GRUPPEN AS
811 565 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 1 300 000 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 300 000 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 300 000 |



BORGEN GRUPPEN AS
811 565 032

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 600 000 | 2 561 000 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 31 926 389 | 20 850 000 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 058 564 | 2 561 000 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har 3 datterselskper:
Schwensens gate 7 AS
Lille Tun AS
Borgen Utvikling AS

Note 3 - Fordringer

| | |
|---|------------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 26 552 080 |
|---|------------|

Mer om fordringer

Selskapet har rentebærende fordringer på kr. 24 952 080,-.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Borgen Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgen Gruppen AS som viser et overskudd på kr 861 634. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sluppenveien 2
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: post@revkomp.no
web: www.revkomp.no

Foretaksregisteret:
NO 984 845 499 MVA



Trondheim, 24. juli 2024
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)