



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 733 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSHAUGEN 9 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 830 000	2 232 534
Sum inntekter		1 830 000	2 232 534
Kostnader			
Varekostnad		-1	121 666
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	426 188	426 188
Annen driftskostnad	2	244 477	159 259
Sum kostnader		670 664	707 113
Driftsresultat		1 159 336	1 525 421
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 401	219 985
Sum finanskostnader		199 401	219 985
Netto finans		-199 401	-219 985
Ordinært resultat før skattekostnad		959 935	1 305 436
Skattekostnad på ordinært resultat	7	211 186	287 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 749	1 018 241
Årsresultat		748 749	1 018 241
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		891 677	1 147 208
Annen egenkapital		-142 928	-128 967
Sum overføringer og disponeringer		748 749	1 018 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	144 709	104 396
Sum immaterielle eiendeler		144 709	104 396
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 182 107	16 608 295
Sum varige driftsmidler		16 182 107	16 608 295
Sum anleggsmidler		16 326 816	16 712 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 481	38 646
Andre fordringer		6 411	
Konsernfordringer	11		6 000 000
Sum fordringer		44 892	6 038 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	8 214 332	584 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 214 332	584 162
Sum omløpsmidler		8 259 224	6 622 808
SUM EIENDELER		24 586 040	23 335 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 800 aksjer à kr 200,00)	9, 10	760 000	760 000
Overkurs	10	14 650 072	14 650 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		15 410 072	15 410 072
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-142 928	
Sum opptjent egenkapital		-142 928	
Sum egenkapital	10	15 267 144	15 410 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281	-55 428
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			4 817
Kortsiktig konserngjeld	11	9 318 615	7 976 038
Sum kortsiktig gjeld		9 318 896	7 925 427
Sum gjeld		9 318 896	7 925 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 586 040	23 335 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765272

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 733 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSHAUGEN 9 AS
Forretningsadresse: Krokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 993 733 350
LØNNINGSHAUGEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 830 000	2 232 534
Sum inntekter		1 830 000	2 232 534
Kostnader			
Varekostnad		-1	121 666
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	426 188	426 188
Annen driftskostnad	2	244 477	159 259
Sum kostnader		670 664	707 113
Driftsresultat		1 159 336	1 525 421
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 401	219 985
Sum finanskostnader		199 401	219 985
Netto finans		-199 401	-219 985
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	211 186	287 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 749	1 018 241
Årsresultat		748 749	1 018 241
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		891 677	1 147 208
Annen egenkapital		-142 928	-128 967
Sum overføringer og disponeringer		748 749	1 018 241



Organisasjonsnr: 993 733 350
LØNNINGSHAUGEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 144 709 104 396
Sum immaterielle eiendeler 144 709 104 396

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 16 182 107 16 608 295
Sum varige driftsmidler 16 182 107 16 608 295

Sum anleggsmidler 16 326 816 16 712 691

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 38 481 38 646
Andre fordringer 6 411
Konsernfordringer 11 6 000 000
Sum fordringer 44 892 6 038 646

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 8 214 332 584 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 214 332 584 162

Sum omløpsmidler 8 259 224 6 622 808

SUM EIENDELER 24 586 040 23 335 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 800 aksjer à kr 200,00) 9, 10 760 000 760 000
Overkurs 10 14 650 072 14 650 072
Sum innskutt egenkapital 15 410 072 15 410 072

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 -142 928
Sum opptjent egenkapital -142 928

Sum egenkapital 10 15 267 144 15 410 072



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281	-55 428
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			4 817
Kortsiktig konserngjeld	11	9 318 615	7 976 038
Sum kortsiktig gjeld		9 318 896	7 925 427
Sum gjeld		9 318 896	7 925 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 586 040	23 335 499



Organisasjonsnr: 993 733 350
LØNNINGSHAUGEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3800.00	200.00	760000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
West Coast Invest AS	3800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3800.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13900.00	13500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



13900.00 13500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei


Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

 Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

Årsregnskap for 2020

**LØNNINGSHAUGEN 9 AS
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i Lønningshaugen 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lønningshaugen 9 AS som viser et overskudd på NOK 748 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Bergen, 27.05.2021
Collegium Revisjon AS
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Åsmund Isaksen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2020 LØNNINGSHAUGEN 9 AS


 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021


 Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	1 830 000	2 232 534
Sum driftsinntekter		1 830 000	2 232 534
Varekostnad		1	(121 666)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(426 188)	(426 188)
Annen driftskostnad	2	(244 477)	(159 259)
Sum driftskostnader		(670 664)	(707 113)
Driftsresultat		1 159 336	1 525 421
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(199 401)	(219 985)
Sum finanskostnader		(199 401)	(219 985)
Netto finans		(199 401)	(219 985)
Ordinært resultat før skattekostnad		959 935	1 305 436
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(211 186)	(287 195)
Ordinært resultat		748 749	1 018 241
Årsresultat		748 749	1 018 241
Overføringer			
Konsernbidrag		891 677	1 147 208
Annen egenkapital		(142 928)	(128 967)
Sum		748 749	1 018 241



Balanse pr. 31. desember 2020 LØNNINGSHAUGEN 9 AS

 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

 Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	144 709	104 396
Sum immaterielle eiendeler		144 709	104 396
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	16 182 107	16 608 295
Sum varige driftsmidler		16 182 107	16 608 295
Sum anleggsmidler		16 326 816	16 712 691
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 481	38 646
Andre fordringer		6 411	0
Konsernfordringer	11	0	6 000 000
Sum fordringer		44 892	6 038 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	8 214 332	584 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 214 332	584 162
Sum omløpsmidler		8 259 224	6 622 808
Sum eiendeler		24 586 040	23 335 499



Balanse pr. 31. desember 2020 LØNNINGSHAUGEN 9 AS

Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 800 aksjer à kr 200,00)	9, 10	760 000	760 000
Overkurs	10	14 650 072	14 650 072
Sum innskutt egenkapital		15 410 072	15 410 072
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	(142 928)	0
Sum opptjent egenkapital		(142 928)	0
Sum egenkapital	10	15 267 144	15 410 072
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		281	(55 428)
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	4 817
Kortsiktig konserngjeld	11	9 318 615	7 976 038
Sum kortsiktig gjeld		9 318 896	7 925 427
Sum gjeld		9 318 896	7 925 427
Sum egenkapital og gjeld		24 586 040	23 335 499

Bergen, .../.....2021
I styret for Lønningshaugen 9 AS

Tom Eide Knudsen
Styrets leder / Daglig leder

Iwan Eide Knudsen
Styremedlem



Noter 2020 LØNNINGSHAUGEN 9 AS

 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

 Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektene består av husleie og felleskostnader og bokføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 2 - Revisjon

Honorar til revisor utgjør i regnskapet for 2020 kr 13 900.
Beløpet er beregnet eksklusiv merverdiavgift.

Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

Note 3 - Ansatte / godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder og styrets leder har ikke mottatt honorar i 2020.
Det foreligger heller ikke bonusavtaler, etterlønnsavtaler eller opsjonsavtaler i selskapet.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 641 798	10 228 469	20 870 267
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	10 641 798	10 228 469	20 870 267
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(4 261 972)	(4 261 972)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(4 688 158)	(4 688 158)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	10 641 798	5 540 311	16 182 109
Årets avskrivninger		(426 186)	(426 186)
Økonomisk levetid		15 - 40 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2,5 - 6,67 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	959 935	1 305 436
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	183 241	165 343
Årets skattegrunnlag	1 143 176	1 470 779
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	251 499	323 571
Sum	251 499	323 571
+/- Endring i utsatt skatt	(40 313)	(36 376)
Skattekostnad i resultatregnskapet	211 186	287 195
Betalbar skatt i skattekostnad	251 499	323 571
-Skatt på konsemdrag etter kostmetoden	(251 499)	(323 571)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(474 525)	(657 766)	183 241
Sum midlertidige forskjeller	(474 525)	(657 766)	183 241
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(104 396)	(144 709)	40 313

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 800	200,00	760 000,00
Sum	3 800		760 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	3 800	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 800	100,00%	

Styrets leder, Tom Eide Knudsen, og styremedlem Iwan Eide Knudsen eier hver 49,9% av aksjene i morselskapet. Selskapet inngår i konsernregnskapet til West Coast Invest AS.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	760 000	14 650 072		15 410 072
Årets resultat			748 749	748 749
Konsernbidrag			(891 677)	(891 677)
Egenkapital 31.12.2020	760 000	14 650 072	(142 928)	15 267 144

Note 11 - Mellomværende med selskaper i samme konsern mv

Konsernfordringer	2020	2019
Fordring på West Coast Invest AS	0	6 038 646
Sum	0	6 038 646

Kortsiktig konserngjeld	2020	2019
Gjeld til West Coast Invest AS	0	0
Gjeld til AS Spar Kjøp	8 175 439	7 976 038
Sum	8 175 439	7 976 038