



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 702 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAGR AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 22B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Magnus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 258	
Sum inntekter		19 258	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	32 010	22 371
Sum kostnader		32 010	22 371
Driftsresultat		-12 752	-22 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 182 465	3 005 160
Annen renteinntekt		39 294	12 197
Annen finansinntekt			1 445 993
Sum finansinntekter		4 221 759	4 463 350
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	47 258	73 527
Annen rentekostnad		17	
Annen finanskostnad		11 814	18 599
Sum finanskostnader		59 089	92 126
Netto finans		4 162 670	4 371 224
Ordinært resultat før skattekostnad		4 149 918	4 348 853
Skattekostnad på resultat	3	30 844	16 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 119 074	4 332 074
Årsresultat	4	4 119 074	4 332 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 119 074	4 332 074
Totalresultat		4 119 074	4 332 074
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		4 119 074	4 332 074
Sum overføringer og disponeringer		4 119 074	4 332 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	876 335	
Sum varige driftsmidler		876 335	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 697 049	1 697 049
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 716 540	2 179 671
Andre langsiktige fordringer	7	535 718	510 064
Sum finansielle anleggsmidler		5 949 307	4 386 784
Sum anleggsmidler		6 825 642	4 386 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	112 750	357 600
Sum fordringer	7	112 750	357 600
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	1 113 239	1 160 497
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 113 239	1 160 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 676 545	1 708 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 676 545	1 708 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 902 534	3 226 942
SUM EIENDELER		11 728 176	7 613 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum opptjent egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum egenkapital	4	11 690 632	7 571 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000	4 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum langsiktig gjeld		4 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 688
Betalbar skatt	3	30 844	16 779
Annen kortsiktig gjeld	7	2 700	2 700
Sum kortsiktig gjeld		33 544	38 167
Sum gjeld		37 544	42 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 728 176	7 613 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642064

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 702 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAGR AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 22B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Magnus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 702 849
CAGR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 258	
Sum inntekter		19 258	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	32 010	22 371
Sum kostnader		32 010	22 371
Driftsresultat		-12 752	-22 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 182 465	3 005 160
Annen renteinntekt		39 294	12 197
Annen finansinntekt			1 445 993
Sum finansinntekter		4 221 759	4 463 350
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 2		47 258	73 527
Annen rentekostnad		17	
Annen finanskostnad		11 814	18 599
Sum finanskostnader		59 089	92 126
Netto finans		4 162 670	4 371 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	4 149 918	4 348 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 844	16 779
Årsresultat	4	4 119 074	4 332 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 119 074	4 332 074
Totalresultat		4 119 074	4 332 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 119 074	4 332 074
Sum overføringer og disponeringer		4 119 074	4 332 074



Organisasjonsnr: 918 702 849
CAGR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	876 335	
Sum varige driftsmidler		876 335	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 697 049	1 697 049
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 716 540	2 179 671
Andre langsiktige fordringer	7	535 718	510 064
Sum finansielle anleggsmidler		5 949 307	4 386 784
Sum anleggsmidler		6 825 642	4 386 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	112 750	357 600
Sum fordringer	7	112 750	357 600
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	1 113 239	1 160 497
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 113 239	1 160 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 676 545	1 708 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 676 545	1 708 845
Sum omløpsmidler		4 902 534	3 226 942



SUM EIENDELER		11 728 176	7 613 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum opptjent egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum egenkapital	4	11 690 632	7 571 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000	4 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum langsiktig gjeld		4 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 688
Betalbar skatt	3	30 844	16 779
Annen kortsiktig gjeld	7	2 700	2 700
Sum kortsiktig gjeld		33 544	38 167
Sum gjeld		37 544	42 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 728 176	7 613 725



Organisasjonsnr: 918 702 849
CAGR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Cagr AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 918 702 849



Resultatregnskap			
Cagr AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		19 258	0
Sum driftsinntekter		19 258	0
Annen driftskostnad	1	32 010	22 371
Sum driftskostnader		32 010	22 371
Driftsresultat		-12 752	-22 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 182 465	3 005 160
Annen renteinntekt		39 294	12 197
Annen finansinntekt		0	1 445 993
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	47 258	73 527
Annen rentekostnad		17	0
Annen finanskostnad		11 814	18 599
Resultat av finansposter		4 162 670	4 371 224
Resultat før skattekostnad		4 149 918	4 348 853
Skattekostnad på resultat	3	30 844	16 779
Resultat		4 119 074	4 332 074
Årsresultat	4	4 119 074	4 332 074
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 119 074	4 332 074
Sum overføringer		4 119 074	4 332 074
Cagr AS			Side 2



Balanse			
Cagr AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	876 335	0
Sum varige driftsmidler		876 335	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 697 049	1 697 049
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 716 540	2 179 671
Andre langsiktige fordringer	7	535 718	510 064
Sum finansielle anleggsmidler		5 949 307	4 386 784
Sum anleggsmidler		6 825 642	4 386 784
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	112 750	357 600
Sum fordringer	7	112 750	357 600
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 113 239	1 160 497
Sum investeringer		1 113 239	1 160 497
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 676 545	1 708 845
Sum omløpsmidler		4 902 534	3 226 942
Sum eiendeler		11 728 176	7 613 725
Cagr AS			Side 3



Balanse			
Cagr AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum opptjent egenkapital		11 590 632	7 471 558
Sum egenkapital	4	11 690 632	7 571 558
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 000	4 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 688
Betalbar skatt	3	30 844	16 779
Annen kortsiktig gjeld	7	2 700	2 700
Sum kortsiktig gjeld		33 544	38 167
Sum gjeld		37 544	42 167
Sum egenkapital og gjeld		11 728 176	7 613 725
Høvik, 19.05.2023 Styret i Cagr AS			
_____ Per Henrik Magnus styreleder			
Cagr AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser og godtgjørelse til revisor

Cagr AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelse. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht valgadgangen for små foretak i aksjelovens § 7-6.



Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Prosero Security Holding AB	447 002	447 002
SEFBO Holding AS	985 855	985 855
Proteria Holding AS	500 000	500 000
Credo Invest Nr 18 AS	1 000 000	1 000 000
Eltergruppen AS	782 755	782 755
Daimyo Ekstra AS	928	928
Sum	3 716 540	3 716 540
Omløpsmidler		
Andre markedsbaserte aksjer	1 234 024	1 113 239

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler i andre selskap er bokført etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer er oppført til børskurs 31.12.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 844	16 779
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 844	16 779
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 149 918	4 348 853
Permanente forskjeller	-4 009 716	-4 272 586
Skattepliktig inntekt	140 202	76 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 844	16 779
Sum betalbar skatt i balansen	30 844	16 779

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	7 471 558	7 571 558
Årets resultat		4 119 074	4 119 074
Pr 31.12.2022	100 000	11 590 632	11 690 632



Note 5 Tomt, fast eiendom

Selskapet eier garasje plass for utleie. Garasjeplassen er bokført til anskaffelseskost og avskrives ikke.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Oslo Finans AS	OSLO	42,5%	8 646 466	4 937 126
Oslo Finans Forvaltning AS	OSLO	42,5%	30 000	3 192 793
Sum			8 676 466	8 129 919

Investeringer i tilknyttet selskap bokføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 7 Fordringer og gjeld

Aksjonær har gitt lån til selskapet med kr 6 700,-. Lånet forfaller til betaling senest 31.12.2024.

Av selskapets fordringer forfaller kr 535.718 senere enn ett år etter balansedagen. Ingen del av selskapets gjeld forfaller etter 5 år.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cagr AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Henrik Magnus	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Henrik Magnus	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100