



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 130 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Finans Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	10 548	8 750
Sum kostnader		10 548	8 750
Driftsresultat		-10 548	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 471	88 209
Utbytte		200 000	120 000
Sum finansinntekter		298 471	208 209
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 812	105 769
Annen finanskostnad		0	177
Sum finanskostnader		113 812	105 946
Netto finans		184 659	102 263
Ordinært resultat før skattekostnad		174 111	93 513
Skattekostnad på ordinært resultat		115 081	98 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 030	-4 975
Årsresultat		59 030	-4 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 975
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 030	
Sum overføringer og disponeringer		59 030	4 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i Dyrskueveien 5 ANS		49 259	49 259
Investering i Dyrskueveien 5 JS		145 195	145 195
Sum finansielle anleggsmidler		194 454	194 454
Sum anleggsmidler	5	194 454	194 454
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	6	3 026 277	2 727 806
Sum fordringer		3 026 277	2 727 806
Sum omløpsmidler		3 026 277	2 727 806
SUM EIENDELER		3 220 731	2 922 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-404 616	-463 646
Sum opptjent egenkapital		-404 616	-463 646
Sum egenkapital	9	-304 616	-363 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 410 266	3 187 422
Sum annen langsiktig gjeld		3 410 266	3 187 422
Sum langsiktig gjeld		3 410 266	3 187 422
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	115 081	98 486
Sum kortsiktig gjeld		115 081	98 486
Sum gjeld		3 525 347	3 285 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 731	2 922 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278552

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 130 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Finans Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	10 548	8 750
Sum kostnader		10 548	8 750
Driftsresultat		-10 548	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 471	88 209
Utbytte		200 000	120 000
Sum finansinntekter		298 471	208 209
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 812	105 769
Annen finanskostnad		0	177
Sum finanskostnader		113 812	105 946
Netto finans		184 659	102 263
Ordinært resultat før skattekostnad		174 111	93 513
Skattekostnad på ordinært resultat		115 081	98 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 030	-4 975
Årsresultat		59 030	-4 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 975
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 030	
Sum overføringer og disponeringer		59 030	4 975



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i			
Dyrskueveien 5 ANS		49 259	49 259
Investering i			
Dyrskueveien 5 JS		145 195	145 195
Sum finansielle anleggsmidler		194 454	194 454
Sum anleggsmidler	5	194 454	194 454
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	6	3 026 277	2 727 806
Sum fordringer		3 026 277	2 727 806
Sum omløpsmidler		3 026 277	2 727 806
SUM EIENDELER		3 220 731	2 922 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-404 616	-463 646
Sum opptjent egenkapital		-404 616	-463 646
Sum egenkapital	9	-304 616	-363 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 410 266	3 187 422
Sum annen langsiktig gjeld		3 410 266	3 187 422
Sum langsiktig gjeld		3 410 266	3 187 422



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	115 081	98 486
Sum kortsiktig gjeld		115 081	98 486
Sum gjeld		3 525 347	3 285 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 731	2 922 262



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lucellum AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dyrskueveien 5 AS

Regnskap per 31.12.2021

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 912130924



Resultatregnskap

Dyrskueveien 5 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Administrasjonskostnader	3	<u>-10 548</u>	<u>-8 750</u>
Sum driftskostnader		<u>-10 548</u>	<u>-8 750</u>
Driftsresultat		<u>-10 548</u>	<u>-8 750</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		98 471	88 209
Utbytte		200 000	120 000
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-113 813	-105 769
Andre finanskostnader		<u>0</u>	<u>-177</u>
Netto finansresultat		<u>184 658</u>	<u>102 263</u>
Resultat før skattekostnad		<u>174 110</u>	<u>93 513</u>
Skattekostnad	10,11	115 081	-98 488
ÅRSRESULTAT		<u>59 030</u>	<u>-4 975</u>
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		<u>59 030</u>	<u>-4 975</u>
Sum overføringer		<u>59 030</u>	<u>-4 975</u>



Balanse

Dyrskueveien 5 AS

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	5	<u>194 454</u>	<u>194 454</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>194 454</u>	<u>194 454</u>
Sum anleggsmidler		<u>194 454</u>	<u>194 454</u>
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	6	<u>3 026 277</u>	<u>2 727 806</u>
Sum fordringer	7	<u>3 026 277</u>	<u>2 727 806</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 026 277</u>	<u>2 727 806</u>
SUM EIENDELER		<u>3 220 731</u>	<u>2 922 262</u>



Balanse

Dyrskueveien 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital			
Annen egenkapital	9	<u>-404 616</u>	<u>-463 646</u>
Sum annen egenkapital		<u>-404 616</u>	<u>-463 646</u>
Sum egenkapital		<u>-304 616</u>	<u>-363 646</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>3 410 267</u>	<u>3 187 422</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>3 410 267</u>	<u>3 187 422</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	<u>115 081</u>	<u>98 488</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>115 081</u>	<u>98 488</u>
Sum gjeld		<u>3 525 348</u>	<u>3 285 910</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3 220 731</u>	<u>2 922 262</u>

Styret i Dyrskueveien 5 AS
Oslo, 31. desember 2021 / 5. mai 2022


Kjell Arne Aaser



Noter til regnskapet 2021

Dyrskueveien 5 AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 25.06.2013

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i DLS / AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetaling, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Rentesikring

Inngått renteswapavtale tilfredsstiller kravene til sikringsbokføring i samsvar med NRS for finansielle eiendeler og forpliktelser. Renteswapavtalen er en kontantstrømsikring, som sikrer framtidige kontantstrømmer knyttet til renter, og er i regnskapet reflektert i samsvar med NRS for finansielle eiendeler og forpliktelser, punkt A 15.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 8 750 i honorar til revisor i 2021 for ordinær revisjon av 2020

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:

	2021	2020
Revisjonshonorar	8 750	8 750
Diverse administrasjonskostnader	1 798	0
Sum administrasjonskostnader	10 548	8 750



Noter til regnskapet 2021

Dyrskueveien 5 AS

Note 4: Andeler i andre foretak mv.

Firma	Stemme og eierandel	Anskaffelses-kost	Bokført verdi
Dyrskueveien 5 ANS	0,10 %	56 759	49 259
Dyrskueveien 5 KS	10,00 %	3 160 750	145 195
Sum		3 217 509	194 454

Selskapet er komplementar i Dyrskueveien 5 KS.

Dyrskueveien 5 ANS eier eiendommen Dyrskueveien 5, gnr. 29, bnr. 0188 i Ullensaker kommune.

Note 5: Investering i datterselskap

Investeringer bokført etter kostmetoden:	Dyrskueveien 5 ANS	Dyrskueveien 5 KS	SUM
Eierandel	0,10 %	10,00 %	
Forretningskontor	Oslo	Oslo	
Anskaffelseskost	56 759	3 160 750	3 217 509
Bokført verdi	49 259	145 195	194 454

Selskapet er komplementar i Dyrskueveien 5 KS.

Dyrskueveien 5 ANS eier eiendommen Dyrskueveien 5, gnr. 29, bnr. 0188 i Ullensaker kommune.

Note 6: Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordring på selskap i samme konsern</u>	2021	2020
Langsiktig		
Dyrskueveien 5 KS	3 026 277	2 727 806
Sum langsiktig fordring på selskap i samme konsern	3 026 277	2 727 806
<u>Gjeld selskap i samme konsern</u>	2021	2020
Langsiktig		
Dyrskueveien 5 ANS	-3 410 267	-3 187 422
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-3 410 267	-3 187 422

Note 7: Fordringer

Av selskapets samlede fordringer på NOK 3 026 277 forfaller NOK 0 innen et år etter regnskapsårets utgang.

Note 8: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000 fordelt på 10 000 aksjer a NOK 10

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selskapets aksjonærer var pr 31.12.:			
Lucellum AS	10 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %	100,00 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Selskap	Representerer	10 000
Kjell Arne Aaser	Styrets leder	Lucellum AS		



Noter til regnskapet 2021

Dyrskueveien 5 AS

Note 9: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	-463 646	-363 646
Resultat 2021		59 030	59 030
Egenkapital pr. 31.12.21	100 000	-404 616	-304 616

Note 10: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	174 110	93 513
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	177
Endring midlertidige forskjeller:		
Andel skattemessig resultat deltakerlignet selskap KS	535 071	463 455
Andel skattemessig resultat deltakerlignet selskap ANS	7 913	6 929
Tilbakeført ikke skattepliktig utbytte	-194 000	-116 400
Årets skattegrunnlag	523 094	447 674
Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	115 081	98 488
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	194 454	194 454
Skattemessig verdi av investeringer	2 924 461	2 381 478
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	-2 730 008	-2 187 024
Sum midlertidige forskjeller	-2 730 008	-2 187 024
Nominell skattesats (22 %)		
Utsatt skatt / skattefordel (ikke balanseført)	-600 602	-481 145

Note 11: Skattekostnad

	2021	2020
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt	115 081	98 488
Årets skattekostnad	115 081	98 488

Note 12: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.

Det er inngått avtale med Property Management Norge AS om forvaltning av eiendommen.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dyrskueveien 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Dyrskueveien 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HDCUS-WCJQ0-E1GKE-W1EG6-0SEIN-PHQED



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Dyrskueveien 5 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 10. mai 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HDCUS-WC2Q0-E1GKE-W1EG6-0SEIN-PHQED



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 162.250.xxx.xxx

2022-05-06 10:56:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDCUS-WC2Q0-EI1GKE-W1EG6-0SEIN-PHQED

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>