



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 195 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordra Subagata 24
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Hareland Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		6 258	18 713
Sum kostnader		6 258	18 713
Driftsresultat		-6 258	-18 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		653	626
Sum finanskostnader		663	626
Netto finans		-663	-625
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 920	-19 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 921	-19 338
Årsresultat		-6 920	-19 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 920	-19 338
Sum overføringer og disponeringer		-6 920	-19 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	85 288	85 288
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		85 288	85 288
Sum anleggsmidler		85 288	85 288
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0
Sum omløpsmidler		426	0
SUM EIENDELER		85 714	85 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	840 000	840 000
Ikke registrert aksjekapital	2	0	0
Beholdning av egne aksjer	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	2	0	0
Annen innskutt egenkapital	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000
Opptjent egenkapital			
Fond	2	0	0
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	946 499	939 579
Sum opptjent egenkapital		-946 499	-939 579
Sum egenkapital		-106 499	-99 579
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	78
Leverandørgjeld		0	1 375
Annen kortsiktig gjeld		192 213	183 413
Sum kortsiktig gjeld		192 213	184 866
Sum gjeld		192 213	184 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 714	85 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419173

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 195 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordra Subagata 24
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Hareland Øglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 195 618
HØST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		6 258	18 713
Sum kostnader		6 258	18 713
Driftsresultat		-6 258	-18 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		653	626
Sum finanskostnader		663	626
Netto finans		-663	-625
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 920	-19 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 921	-19 338
Årsresultat		-6 920	-19 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 920	-19 338
Sum overføringer og disponeringer		-6 920	-19 338



Organisasjonsnr: 951 195 618
HØST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	85 288	85 288
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		85 288	85 288

Sum anleggsmidler

85 288 85 288

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0

Sum omløpsmidler

426 0

SUM EIENDELER

85 714 85 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	840 000	840 000
Ikke registrert aksjekapital	2	0	0
Beholdning av egne aksjer	2	0	0
Overkurs	2	0	0
Annen innskutt egenkapital	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000



Opptjent egenkapital			
Fond	2	0	0
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	946 499	939 579
Sum opptjent egenkapital		-946 499	-939 579
Sum egenkapital		-106 499	-99 579
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	78
Leverandørgjeld		0	1 375
Annen kortsiktig gjeld		192 213	183 413
Sum kortsiktig gjeld		192 213	184 866
Sum gjeld		192 213	184 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 714	85 287



Organisasjonsnr: 951 195 618
HØST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har i flere år drevet med underskudd, og ser ingen muligheter for at dette skal snu. Selskapet er planlagt avviklet i 2023.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp _____

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85288.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85288.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85288.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsoppgjør 2022 - HØST EIENDOM AS (16.05.2023 10_09).pdf	Søiland, Jan Tore Øglænd, Harald Hareland	24.04.1978 28.08.1976	16.05.2023 10:44 17.05.2023 11:36
Årsoppgjør 2022 - HØST EIENDOM AS (16.05.2023 10_09).pdf			

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: TrklL54+ky1JpwzQZB1D/yTyg0+UTFcTu8mLU/cyK4SA=-



HØST EIENDOM AS
951 195 618

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 258	-18 713
Sum driftskostnader		-6 258	-18 713
Driftsresultat		-6 258	-18 713
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10	0
Annen finanskostnad		-653	-626
Sum finanskostnader		-663	-626
Netto finans		-663	-625
Resultat før skattekostnad		-6 920	-19 338
Arsresultat		-6 920	-19 338
Overføringer			
Udekket tap		-6 920	-19 338
Sum overføringer		-6 920	-19 338



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TrkL54+ky1JpwzQZB1D/yTyg0+UTFcTu8mLU/cyK4SA=



HØST EIENDOM AS
951 195 618

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	85 288	85 288
Sum varige driftsmidler		85 288	85 288
Sum anleggsmidler		85 288	85 288
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	0
Sum omløpsmidler		426	0
SUM EIENDELER		85 714	85 288



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TrkL54+ky1JpwzQZB1D/yTyg0+UTFcTu8mLU/cyK4SA=



HØST EIENDOM AS
951 195 618

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	840 000	840 000
Sum innskutt egenkapital		840 000	840 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-946 499	-939 579
Sum opptjent egenkapital		-946 499	-939 579
Sum egenkapital		-106 499	-99 579
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	78
Leverandørgjeld		0	1 375
Annen kortsiktig gjeld		192 213	183 413
Sum kortsiktig gjeld		192 213	184 867
Sum gjeld		192 213	184 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 714	85 288

VIGRESTAD, 16.05.2023

Harald Hareland Øglænd
styrets leder

Jan Tore Søiland
styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TrkL54+ky1JpwzQZB1D/yTyg0+UTFcTu8mLU/cyK4SA=