



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 292 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barstølveien 14A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat			
		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 130	13 117
Sum finansinntekter		2 130	13 117
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 404	11 532
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		1 504	11 632
Netto finans		626	1 485
Ordinært resultat før skattekostnad			
		626	1 485
Skattekostnad på ordinært resultat		150	376
Ordinært resultat etter skattekostnad		476	1 109
Årsresultat		476	1 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		476	1 109
Sum overføringer og disponeringer		476	1 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			47 702
Sum fordringer			47 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 340	57 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 340	57 680
Sum omløpsmidler		2 024 340	105 382
SUM EIENDELER		2 024 340	105 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 488	5 012
Sum opptjent egenkapital		5 488	5 012
Sum egenkapital		105 488	105 012
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 918 702	
Sum annen langsiktig gjeld		1 918 702	
Sum langsiktig gjeld		1 918 702	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150	370
Sum kortsiktig gjeld		150	370
Sum gjeld		1 918 852	370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 024 340	105 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 662502

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 292 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barstølveien 14A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 292 191
SØRLANDSPARKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftøresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 130	13 117
Sum finansinntekter		2 130	13 117
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 404	11 532
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		1 504	11 632
Netto finans		626	1 485
Ordinært resultat før skattekostnad		626	1 485
Skattekostnad på ordinært resultat		150	376
Ordinært resultat etter skattekostnad		476	1 109
Årsresultat		476	1 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		476	1 109
Sum overføringer og disponeringer		476	1 109



Organisasjonsnr: 990 292 191
SØRLANDSPARKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 47 702
Sum fordringer 47 702

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 024 340 57 680
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 024 340 57 680

Sum omløpsmidler 2 024 340 105 382

SUM EIENDELER 2 024 340 105 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5 488 5 012
Sum opptjent egenkapital 5 488 5 012

Sum egenkapital 105 488 105 012

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 1 918 702
Sum annen langsiktig gjeld 1 918 702

Sum langsiktig gjeld 1 918 702 0

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt 150 370



Sum korttøiktig gjeld	150	370
Sum gjeld	1 918 852	370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 024 340	105 382



Organisasjonnr: 990 292 191
SØRLANDSPARKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Invest Sør AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsværk og obligatorisk tjenstepensjon



0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger