



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 959 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBY GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Losby
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Heggen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 145	24 071
Sum kostnader		25 145	24 071
Driftsresultat		-25 145	-24 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 060	6 321
Annen renteinntekt		68	53
Sum finansinntekter		6 128	6 375
Netto finans		6 128	6 375
Resultat før skattekostnad		-19 017	-17 696
Skattekostnad på resultat		-4 184	-3 893
Årsresultat		-14 833	-13 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 833	-13 803
Totalresultat		-14 833	-13 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 833	-13 803
Sum overføringer og disponeringer		-14 833	-13 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 573	7 389
Sum immaterielle eiendeler		11 573	7 389
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 501	1 501
Sum finansielle anleggsmidler		1 501	1 501
Sum anleggsmidler		13 074	8 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		384 885	403 970
Sum fordringer		384 885	403 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 872	1 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 872	1 804
Sum omløpsmidler		386 757	405 774
SUM EIENDELER		399 831	414 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		600 169	585 336
Sum opptjent egenkapital		-600 169	-585 336
Sum egenkapital		399 831	414 664
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 831	414 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653663

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 959 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBY GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Losby
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Heggen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 145	24 071
Sum kostnader		25 145	24 071
Driftsresultat		-25 145	-24 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 060	6 321
Annen renteinntekt		68	53
Sum finansinntekter		6 128	6 375
Netto finans		6 128	6 375
Resultat før skattekostnad		-19 017	-17 696
Skattekostnad på resultat		-4 184	-3 893
Årsresultat		-14 833	-13 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 833	-13 803
Totalresultat		-14 833	-13 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 833	-13 803
Sum overføringer og disponeringer		-14 833	-13 803



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 11 573 7 389
Sum immaterielle eiendeler 11 573 7 389

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 1 501 1 501
Sum finansielle
anleggsmidler 1 501 1 501

Sum anleggsmidler 13 074 8 890

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 384 885 403 970
Sum fordringer 384 885 403 970

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 872 1 804
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 872 1 804

Sum omløpsmidler 386 757 405 774

SUM EIENDELER 399 831 414 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 000 000 1 000 000
Beholdning av egne aksjer 2
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 600 169 585 336
Sum opptjent egenkapital -600 169 -585 336

Sum egenkapital 399 831 414 664

Sum langsiktig gjeld 0 0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	399 831	414 664



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Silje Irene Fjellheim
2025-06-12

 BankID Signing
Rolf Aksel Gulbrandsen
2025-06-12

 BankID Signing
Per Harald Fjellheim
2025-06-12

Årsregnskap 2024 Losby Golfbygg AS

Org.nr.: 958 959 516



RESULTATREGNSKAP

LOSBY GOLFBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		25 145	24 071
Sum driftskostnader		25 145	24 071
Driftsresultat		-25 145	-24 071
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 060	6 321
Annen renteinntekt		68	53
Resultat av finansposter		6 128	6 375
Resultat før skattekostnad		-19 017	-17 696
Skattekostnad på resultat		-4 184	-3 893
Årsresultat		-14 833	-13 803
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 833	13 803
Sum overføringer		-14 833	-13 803



BALANSE

LOSBY GOLFBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		11 573	7 389
Sum immaterielle eiendeler		11 573	7 389
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 501	1 501
Sum finansielle anleggsmidler		1 501	1 501
Sum anleggsmidler		13 074	8 890
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		384 885	403 970
Sum fordringer		384 885	403 970
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 872	1 804
Sum omløpsmidler		386 757	405 774
Sum eiendeler		399 831	414 664



BALANSE

LOSBY GOLFBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-600 169	-585 336
Sum opptjent egenkapital		-600 169	-585 336
Sum egenkapital		399 831	414 664
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		399 831	414 664

Hvam, 12.06.2025
Styret i Losby Golfbygg AS

Per Harald Fjellheim
Styremedlem/daglig leder

Rolf Aksel Gulbrandsen
Styremedlem

Silje Irene Fjellheim
Styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Losby Golfbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 2 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I LOSBY GOLFBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olavsgaard Eiendom AS	1 000	100,0	100,0



 BankID Signing
Silje Irene Fjellheim
2025-06-12

 BankID Signing
Rolf Aksel Gulbrandsen
2025-06-12

 BankID Signing
Per Harald Fjellheim
2025-06-12

Årsregnskap 2024 Losby Golfbygg AS

Org.nr.: 958 959 516



RESULTATREGNSKAP

LOSBY GOLFBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		25 145	24 071
Sum driftskostnader		25 145	24 071
Driftsresultat		-25 145	-24 071
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 060	6 321
Annen renteinntekt		68	53
Resultat av finansposter		6 128	6 375
Resultat før skattekostnad		-19 017	-17 696
Skattekostnad på resultat		-4 184	-3 893
Årsresultat		-14 833	-13 803
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 833	13 803
Sum overføringer		-14 833	-13 803



BALANSE

LOSBY GOLFBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		11 573	7 389
Sum immaterielle eiendeler		11 573	7 389
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 501	1 501
Sum finansielle anleggsmidler		1 501	1 501
Sum anleggsmidler		13 074	8 890
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		384 885	403 970
Sum fordringer		384 885	403 970
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 872	1 804
Sum omløpsmidler		386 757	405 774
Sum eiendeler		399 831	414 664



BALANSE

LOSBY GOLFBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-600 169	-585 336
Sum opptjent egenkapital		-600 169	-585 336
Sum egenkapital		399 831	414 664
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		399 831	414 664

Hvam, 12.06.2025
Styret i Losby Golfbygg AS

Per Harald Fjellheim
Styremedlem/daglig leder

Rolf Aksel Gulbrandsen
Styremedlem

Silje Irene Fjellheim
Styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Losby Golfbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 2 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I LOSBY GOLFBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olavsgaard Eiendom AS	1 000	100,0	100,0