



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 004 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESKEVIKEN AS
Forretningsadresse: Kalvehaugveien 5
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE ROGER NILSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 346 624	2 790 668
Annen driftsinntekt			320 200
Sum inntekter		2 346 624	3 110 868
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 061	4 312
Annen driftskostnad	1	225 080	236 268
Sum kostnader		235 141	240 580
Driftsresultat		2 111 483	2 870 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 327	93
Annen finansinntekt		8 669 927	1 734
Sum finansinntekter		8 696 254	1 827
Annen rentekostnad		184 757	338 412
Sum finanskostnader		184 757	338 412
Netto finans		8 511 497	-336 585
Ordinært resultat før skattekostnad		10 622 979	2 533 703
Skattekostnad på resultat	3	429 947	820 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 193 032	1 713 073
Årsresultat	4	10 193 032	1 713 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 193 032	1 713 073
Totalresultat		10 193 032	1 713 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 193 032	1 713 073



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		10 193 032	1 713 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		10 061
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 777 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 462 324	4 447 650
Lån til foretak i samme konsern		15 153 820	9 672 916
Sum finansielle anleggsmidler		18 616 144	14 120 566
Sum anleggsmidler		25 383 388	20 897 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 800	222 300
Sum fordringer		58 800	222 300
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		774 426	
Sum investeringer		774 426	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 872	564 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 872	564 998
Sum omløpsmidler		891 098	787 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		26 274 486	21 685 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-993
Sum innskutt egenkapital		100 000	99 007
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum opptjent egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum egenkapital	4	25 847 074	15 654 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 169
Sum avsetninger for forpliktelser			6 169
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 006 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 000	77 000
Betalbar skatt	3	282 116	560 143
Annen kortsiktig gjeld		65 296	387 817
Sum kortsiktig gjeld		427 412	1 024 960
Sum gjeld		427 412	6 031 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 274 486	21 685 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711212

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 004 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESKEVIKEN AS
Forretningsadresse: Kalvehaugveien 5
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARNE ROGER NILSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 346 624	2 790 668
Annen driftsinntekt			320 200
Sum inntekter		2 346 624	3 110 868
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 061	4 312
Annen driftskostnad	1	225 080	236 268
Sum kostnader		235 141	240 580
Driftsresultat		2 111 483	2 870 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 327	93
Annen finansinntekt		8 669 927	1 734
Sum finansinntekter		8 696 254	1 827
Annen rentekostnad		184 757	338 412
Sum finanskostnader		184 757	338 412
Netto finans		8 511 497	-336 585
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	10 622 979	2 533 703
		429 947	820 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 193 032	1 713 073
Årsresultat	4	10 193 032	1 713 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 193 032	1 713 073
Totalresultat		10 193 032	1 713 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 193 032	1 713 073
Sum overføringer og disponeringer		10 193 032	1 713 073



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		10 061
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 777 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 462 324	4 447 650
Lån til foretak i samme			
konsern		15 153 820	9 672 916
Sum finansielle			
anleggsmidler		18 616 144	14 120 566
Sum anleggsmidler		25 383 388	20 897 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 800	222 300
Sum fordringer		58 800	222 300
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter		774 426	
Sum investeringer		774 426	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		57 872	564 998
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		57 872	564 998
Sum omløpsmidler		891 098	787 298
SUM EIENDELER		26 274 486	21 685 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-993
Sum innskutt egenkapital		100 000	99 007
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum opptjent egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum egenkapital	4	25 847 074	15 654 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 169
Sum avsetninger for forpliktelses			6 169
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 006 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 000	77 000
Betalbar skatt	3	282 116	560 143
Annen kortsiktig gjeld		65 296	387 817
Sum kortsiktig gjeld		427 412	1 024 960
Sum gjeld		427 412	6 031 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 274 486	21 685 170



Organisasjonsnr: 980 004 465
ESKEVIKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ESKEVIKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 346 624	2 790 668
Annen driftsinntekt		0	320 200
Sum driftsinntekter		2 346 624	3 110 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 061	4 312
Annen driftskostnad	1	225 080	236 268
Sum driftskostnader		235 141	240 580
Driftsresultat		2 111 483	2 870 288
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 327	93
Annen finansinntekt		8 669 927	1 734
Annen rentekostnad		184 757	338 412
Resultat av finansposter		8 511 497	-336 585
Resultat før skattekostnad		10 622 979	2 533 703
Skattekostnad på resultat	3	429 947	820 630
Årsresultat	4	10 193 032	1 713 073
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		10 193 032	1 713 073
Sum overføringer		10 193 032	1 713 073



BALANSE

ESKEVIKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 767 245	6 767 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	10 061
Sum varige driftsmidler	2	6 767 245	6 777 306
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		3 462 324	4 447 650
Lån til foretak i samme konsern		15 153 820	9 672 916
Sum finansielle anleggsmidler		18 616 144	14 120 566
Sum anleggsmidler		25 383 388	20 897 872
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		58 800	222 300
Sum fordringer		58 800	222 300
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		774 426	0
Sum investeringer		774 426	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 872	564 998
Sum omløpsmidler		891 098	787 298
Sum eiendeler		26 274 486	21 685 170

ESKEVIKEN AS

SIDE 2



BALANSE

ESKEVIKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-993
Sum innskutt egenkapital		100 000	99 007
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum opptjent egenkapital		25 747 074	15 555 034
Sum egenkapital	4	25 847 074	15 654 041
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	6 169
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 000	77 000
Betalbar skatt	3	282 116	560 143
Annen kortsiktig gjeld		65 296	387 817
Sum kortsiktig gjeld		427 412	1 024 960
Sum gjeld		427 412	6 031 129
Sum egenkapital og gjeld		26 274 486	21 685 170

Halden, 30.07.2024
Styret i Eskevik AS

ARNE ROGER NILSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Eskeviken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 767 245	24 889	6 792 134
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 767 245	24 889	6 792 134
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		24 889	24 889
= Bokført verdi 31.12.23	6 767 245	0	6 767 245
Årets ordinære avskrivninger		10 061	10 061
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	436 116	823 273
Endring i utsatt skattefordel	-6 169	-2 643
Skattekostnad ordinært resultat	429 947	820 630
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 622 979	2 533 703
Permanente forskjeller	-8 668 674	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 039	0
Avgitt konsernbidrag	-700 000	0
Skattepliktig inntekt	1 282 344	2 533 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	436 116	560 143
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	282 116	560 143

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	28 039	28 039
Sum	0	28 039	28 039
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	28 039	28 039
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	6 169	6 169

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-993	15 555 034	15 654 041
Årets resultat				10 193 032	10 193 032
andre endringer			+993	-993	0
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	25 747 074	25 847 074

Stiftelseskostnaden på 993 kr er ført mot annen egenkapital



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESKEVIKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	1 000,0	10 000
B-aksjer	90	1 000,0	90 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
HEDDA MOLTEBERG NILSEN		45	45	45,0	45,0
MARTHE MOLTEBERG NILSEN		45	45	45,0	45,0
ARNE ROGER NILSEN	5		5	5,0	5,0
BJØRG MOLTEBERG	5		5	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	10	90	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
ARNE ROGER NILSEN	styreleder/daglig leder	5	0	5
Totalt antall aksjer		5	0	5