



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 301 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST VIKEN PROPERTY AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 14
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vidar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		140 000	
Sum inntekter		140 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		0	114 105
Annen driftskostnad		140 000	
Sum kostnader		140 000	114 105
Driftsresultat		0	-114 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 600 000
Sum finansinntekter		0	2 600 000
Netto finans		0	2 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad		0	2 485 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 485 895
Årsresultat		0	2 485 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	2 485 895
Sum overføringer og disponeringer		0	2 485 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter - og lignende.		1 650 000	500 000
Sum varige driftsmidler		1 650 000	500 000
Sum anleggsmidler		1 650 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer - langsiktige		21 300 000	22 450 000
Sum fordringer		21 300 000	22 450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		100	100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100	100
Sum omløpsmidler		21 300 100	22 450 100
SUM EIENDELER		22 950 100	22 950 100
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 669 323	16 669 323
Sum opptjent egenkapital		16 669 323	16 669 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		16 769 323	16 769 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	4 900 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 900 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
Gjeld til aksjonær - utbyggere		4 580 000	
Skattegjeld		320 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		5 400 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		100 777	
Annen kortsiktig gjeld		600 000	780 777
Utgår - ført på skattegjeld.		80 000	
Sum kortsiktig gjeld		780 777	780 777
Sum gjeld		6 180 777	6 180 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 950 100	22 950 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 951570

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 301 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEST VIKEN PROPERTY AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 14
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vidar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 301 752
WEST VIKEN PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		140 000	
Sum inntekter		140 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		0	114 105
Annen driftskostnad		140 000	
Sum kostnader		140 000	114 105
Driftersresultat		0	-114 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 600 000
Sum finansinntekter		0	2 600 000
Netto finans		0	2 600 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 485 895
Årsresultat		0	2 485 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	2 485 895
Sum overføringer og disponeringer		0	2 485 895



Organisasjonsnr: 988 301 752
WEST VIKEN PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter - og lignende.
Sum varige driftsmidler

1 650 000 500 000
1 650 000 500 000

Sum anleggsmidler

1 650 000 500 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer -
langsiktige
Sum fordringer

21 300 000 22 450 000
21 300 000 22 450 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.l
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

100 100
100 100

Sum omløpsmidler

21 300 100 22 450 100

SUM EIENDELER

22 950 100 22 950 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

16 669 323 16 669 323
16 669 323 16 669 323

Sum egenkapital

16 769 323 16 769 323

Gjeld
Langsiktig gjeld
Andre avsetninger for
forpliktelser
Sum avsetninger for
forpliktelser

0 4 900 000
0 4 900 000



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	500 000	500 000
Gjeld til aksjonær - utbyggere	4 580 000	
Skattegjeld	320 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5 400 000	500 000
Sum langsiktig gjeld	5 400 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	100 777	
Annen kortsiktig gjeld	600 000	780 777
Utgår - ført på skattegjeld.	80 000	
Sum kortsiktig gjeld	780 777	780 777
Sum gjeld	6 180 777	6 180 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 950 100	22 950 100



Organisasjonnr: 988 301 752
WEST VIKEN PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
West Viken Holdings Ltd. (UK)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	100004.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	14101.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	114105.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55000.00	0.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55000.00	0.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Selskapet har overtatt både fordringer og gjeld fra nærstående selskaper som er oppløst eller under avvikling. Dette er foreløpig hensyntatt ved avsetning i nærværende regnskap, og vil bli spesifisert ved avleggelse av årsregnskap for 2019. Selskapet har vært utsatt for grov trakassering og forfølgelse, som har påført selskapet en rekke utfordringer. Følgeskader av dette vil bli inntatt i kommende årsregnskaper.