



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 851 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U901 L923 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 449	429 387
Sum inntekter		371 449	429 387
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			525 270
Annen driftskostnad		157 671	39 648
Sum kostnader		157 671	564 918
Driftsresultat		213 778	-135 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	27
Annen finansinntekt		896	10 086
Sum finansinntekter		937	10 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		272 806	
Annen rentekostnad		451	
Annen finanskostnad		3 093	
Sum finanskostnader		276 350	
Netto finans		-275 413	10 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 635	-125 418
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 596	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 039	-125 418
Årsresultat		-58 039	-125 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 039	-125 418
Sum overføringer og disponeringer		-58 039	-125 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 586 178	9 586 178
Sum varige driftsmidler		9 586 178	9 586 178
Sum anleggsmidler		9 586 178	9 586 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		16 345	
Sum fordringer		16 345	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 188	61 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 188	61 959
Sum omløpsmidler		340 533	61 959
SUM EIENDELER		9 926 711	9 648 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 749	
Sum innskutt egenkapital		42 749	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		487 510	429 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-487 510	-429 470
Sum egenkapital		-444 761	-399 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 342 554	10 032 606
Sum annen langsiktig gjeld		10 342 554	10 032 606
Sum langsiktig gjeld		10 342 554	10 032 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 988	
Annen kortsiktig gjeld		14 930	15 000
Sum kortsiktig gjeld		28 918	15 000
Sum gjeld		10 371 472	10 047 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 926 711	9 648 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711378

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 851 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U901 L923 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 449	429 387
Sum inntekter		371 449	429 387
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			525 270
Annen driftskostnad		157 671	39 648
Sum kostnader		157 671	564 918
Driftsresultat		213 778	-135 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	27
Annen finansinntekt		896	10 086
Sum finansinntekter		937	10 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		272 806	
Annen rentekostnad		451	
Annen finanskostnad		3 093	
Sum finanskostnader		276 350	
Netto finans		-275 413	10 113
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 596	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 039	-125 418
Årsresultat		-58 039	-125 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 039	-125 418
Sum overføringer og disponeringer		-58 039	-125 418



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

9 586 178 9 586 178
9 586 178 9 586 178

Sum anleggsmidler

9 586 178 9 586 178

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

16 345 16 345

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

324 188 61 959
324 188 61 959

Sum omløpsmidler

340 533 61 959

SUM EIENDELER

9 926 711 9 648 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
12 749
42 749 30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

487 510 429 470
-487 510 -429 470

Sum egenkapital

-444 761 -399 470

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld

10 342 554 10 032 606



Sum annen langsiktig gjeld	10 342 554	10 032 606
Sum langsiktig gjeld	10 342 554	10 032 606
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 988	
Annen kortsiktig gjeld	14 930	15 000
Sum kortsiktig gjeld	28 918	15 000
Sum gjeld	10 371 472	10 047 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 926 711	9 648 136



Organisasjonsnr: 920 851 436
BTS U901 L923 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

BTS U901 L923 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet/tjenesten utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippene er angitt der det er aktuelt.

Regnskapsvaluta og presentasjonsvaluta

Selskapsregnskapet er regnskapsført i NOK. Alle tall i regnskapet er presentert i NOK.



NOTE 2 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon i arbeidsforhold. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har valgt bort revisjon og er følgelig ikke revisjonspliktig.

NOTE 3 - AKSJE- OG EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30000	-429 470	-399 470
Årets resultat		-58 040	-58 040
Mottatt konsernbidrag		12 749	12 749
Egenkapital 31.12.2020	30000	-474 761	-444 761

Selskapet er stiftet 19.04.2018 med en aksjekapital på kr 30000 fordelt på 100, hver pålydende kr 300. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjer har således lik stemmerett.

Aksjene eies av:

BTS Group AS, kontrolleres av styreleder 100 %

Selskapet inngår i konsern med Borgenhaug Gruppen AS - org.nr 988 350 125, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissen har forretningskontor på Bolette Brygge 1 i Oslo, og konsernregnskapet kan fås utlevert der.

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig på bakgrunn av at selskapet er del av et likvid konsern, og får tilførsel fra morselskap ved behov. Det ligger store merverdier i konsernet som helhet, og likviditet betjenes ved behov.

Styret foreslår at driften videreføres på dette grunnlag.

NOTE 4 - SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt, og fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatt	-61636
Permanente forskjeller	21 333
Endring midlertidige forskjeller	- 387 271
Skattepliktig resultat	-427 574
Mottatt konsernbidrag	16 345
Underskudd til fremføring 31.12	-411 229



Midlertidige forskjeller

	31.12.20	31.12.19	Endring
Anleggsmidler	291 672	-95 599	-387 271
Underskudd til fremføring	-745 100	-333 871	411 229
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	453 428	429 470	-23 958
Sum midl.forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes av nominell skattesats pr år.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor satt til 0.

NOTE 5 - DRIFTSMIDLER

	Bygg/leilighet
Anskaffelseskost 1.1	10505400
Tilgang	0
Avgang	0
Akkumulert avskrivninger	-919 922
Anskaffelseskost 31.12	9586178

Driftsmidlene består av leiligheter på hotellet Radisson BLU Resort Gran Canaria i Spania.

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE SELSKAP

Kortsiktig fordring til nærstående selskap:	2020	2019
BTS U702 L724-725 AS	16345	0
Langsiktig gjeld til nærstående selskap:	2020	2019
BTS Group AS	10342554	10032607
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap:	2020	2019
Akershus Eiendomsutvikling	12500	0

Mellomværende med BTS Group AS er gjenstand for løpende renteberegning. Renter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2 %.

Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet kjøper regnskapstjenester av nærstående selskap. Kostnadsført regnskapshonorar utgjorde 12500,- inkludert mva i 2020.

NOTE 7 - OMSETNING

All omsetning foregår på Gran Canaria i Spania.

NOTE 8 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet hendelser eller forhold etter balansedagens slutt som har hatt noen regnskapsmessig konsekvens for de rapporterte tallene pr 31.12.2020.