



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 820	
Sum kostnader		12 820	
Driftsresultat		-12 820	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	
Annen finansinntekt		12 000	
Sum finansinntekter		612 000	
Netto finans		612 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		599 180	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 180	0
Årsresultat		599 180	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 180	
Totalresultat		599 180	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-820	
Sum overføringer og disponeringer		599 180	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 483 433	
Lån til foretak i samme konsern		4 563 421	
Sum finansielle anleggsmidler		13 046 854	
Sum anleggsmidler		13 046 854	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		612 000	
Sum fordringer		612 000	
Sum omløpsmidler		612 000	0
SUM EIENDELER		13 658 854	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		59 883	
Sum innskutt egenkapital		59 883	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 994 158	
Sum opptjent egenkapital		12 994 158	
Sum egenkapital		13 054 041	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 813	
Utbytte		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		604 813	
Sum gjeld		604 813	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 658 854	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 318583

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØHAUGVEIEN 14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 820	
Sum kostnader		12 820	
Driftsresultat		-12 820	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	
Annen finansinntekt		12 000	
Sum finansinntekter		612 000	
Netto finans		612 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		599 180	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 180	0
Årsresultat		599 180	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 180	
Totalresultat		599 180	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-820	
Sum overføringer og disponeringer		599 180	



Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		8 483 433	
Lån til foretak i samme konsern		4 563 421	
Sum finansielle anleggsmidler		13 046 854	

Sum anleggsmidler		13 046 854	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		612 000	
Sum fordringer		612 000	

Sum omløpsmidler		612 000	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		13 658 854	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		59 883	
Sum innskutt egenkapital		59 883	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 994 158	
Sum opptjent egenkapital		12 994 158	

Sum egenkapital		13 054 041	0
------------------------	--	-------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 813	
Utbytte		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		604 813	

Sum gjeld		604 813	0
------------------	--	----------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 658 854	0
---------------------------------	--	-------------------	----------





Organisasjonsnr: 927 453 630
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Klæhaugveien 14 Holding AS

Årsregnskap 2021



Klæhaugveien 14 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftsinntekt		
Salgsinntekter	1	0
Sum driftsinntekt		0
Driftskostnad		
Annen driftskostnad	2	12 820
Sum driftskostnad		12 820
Driftsresultat		-12 820
Finansinntekter og finanskostnad		
Annen renteinntekt		0
Mottatt utbytte datterselskap	3	600 000
Mottatt konsernbidrag		12 000
Annen rentekostnad	7	0
Netto finansposter		612 000
Ordinært resultat før skattekostnad		599 180
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
Årsresultat		599 180
Overføringer		
Avgitt utbytte	4	600 000
Overført til/fra annen egenkapital	4	-820
Sum overført		599 180



Klæhaugveien 14 Holding AS

Balanse pr. 31.12

	Note	31. desember 2021	Åpningsbalanse 31/3-21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 483 433	8 483 433
Langsiktig lån datterselskap	7	4 563 421	4 571 428
Sum finansielle anleggsmidler		13 046 854	13 054 861
Sum anleggsmidler		13 046 854	13 054 861
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring utbytte og konsernbidrag	4	612 000	0
Sum fordring		612 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l		0	0
Sum omløpsmidler		612 000	0
SUM EIENDELER		13 658 854	13 054 861
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4.5	59 883	59 883
Sum innskutt egenkapital		59 883	59 883
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 994 158	12 994 978
Sum opptjent egenkapital		12 994 158	12 994 978
Sum egenkapital		13 054 041	13 054 861
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 813	0
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		604 813	0
Sum gjeld		604 813	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 658 854	13 054 861

Klæhaugveien 14 Holding AS
Kopervik, 25.02.2022.Thomas Skulstad Munsen
Styrets leder



Klæhaugveien 14 Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Kløhaugveien 14 Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktige til å innføre obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 1 950. I tillegg kommer kr 3 850 for andre tjenester.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0
Brutto endring utsatt skatt	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	599 180
Permanent forskjeller	0
Mottatt utbytte	-600 000
Grunnlag betalbar skatt	<u>-820</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved stiftelse	59 883	12 994 978	13 054 861
Avgitt utbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		599 180	599 180
Egenkapital 31.12	<u>59 883</u>	<u>12 994 158</u>	<u>13 054 041</u>

Selskapet ble stiftet 31. mars 2021 gjennom en fisjon fra Monsunen AS.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 59 883 aksjer hver pålydende kr 1,-. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærstruktur:

Navn	Antall aksjer	Eier- andel
Thomas Skulstad Jansen	59 883	100,0 %

Note 6 Investering i datterselskap

Selskap	Eierandel	Bokf. verdi	Resultat 2021	EK pr 31.12
Aksjer i Kløhaugveien 14 /	100 %	8 483 433	1 080 351	4 245 594

Note 7 Lån til datterselskap

Selskapet har gitt lån til Kløhaugveien 14 AS på kr 4 563 421. Lånet vil bli renteberegnet med virkning fra 2022.



Klæhaugveien 14 Holding AS

Noter til regnskapet for 2021



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Klæhaugveien 14 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Klæhaugveien 14 Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 599 180. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Klæhaugveien 14 Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad

Adresse:
Jens Zettlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. februar 2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

