



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 276 800  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: KAMPEN BYDELSHUS SA  
Forretningsadresse: Bøgata 21  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 017 460	1 876 766
<b>Sum inntekter</b>	9	<b>2 017 460</b>	<b>1 876 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	436 424	402 898
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 188	7 594
Annen driftskostnad	8	1 265 043	1 140 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 720 654</b>	<b>1 550 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 805</b>	<b>325 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 476	1 952
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 476</b>	<b>1 952</b>
Annen rentekostnad		60 107	35 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 107</b>	<b>35 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 631</b>	<b>-33 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>248 174</b>	<b>292 615</b>
Skattekostnad		20 947	
<b>Årsresultat</b>		<b>227 227</b>	<b>292 615</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 227</b>	<b>292 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		227 228	292 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 228</b>	<b>292 615</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 448 603	5 448 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	76 750	30 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 525 353</b>	<b>5 478 979</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 525 353</b>	<b>5 478 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	190 248	161 055
Andre fordringer		38 842	182 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 090</b>	<b>343 837</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	681 560	584 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 560</b>	<b>584 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>910 650</b>	<b>928 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 436 003</b>	<b>6 407 112</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		5 586 825	5 586 825
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 586 825</b>	<b>5 586 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-356 770	-583 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-356 770</b>	<b>-583 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 230 055</b>	<b>5 002 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	713 608	827 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>713 608</b>	<b>827 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 492	83 512
Betalbar skatt		20 947	
Skyldige offentlige avgifter		39 341	70 604
Annen kortsiktig gjeld		348 561	422 377
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 341</b>	<b>576 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 205 949</b>	<b>1 404 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 436 003</b>	<b>6 407 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 276 800  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: KAMPEN BYDELSHUS SA  
Forretningsadresse: Bøgata 21  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 017 460	1 876 766
<b>Sum inntekter</b>	<b>9</b>	<b>2 017 460</b>	<b>1 876 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	436 424	402 898
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 188	7 594
Annen driftskostnad	8	1 265 043	1 140 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 720 654</b>	<b>1 550 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 805</b>	<b>325 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 476	1 952
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 476</b>	<b>1 952</b>
Annen rentekostnad		60 107	35 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 107</b>	<b>35 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 631</b>	<b>-33 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>248 174</b>	<b>292 615</b>
Skattekostnad		20 947	
<b>Årsresultat</b>		<b>227 227</b>	<b>292 615</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>227 227</b>	<b>292 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		227 228	292 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 228</b>	<b>292 615</b>



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 448 603	5 448 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	76 750	30 376
Sum varige driftsmidler		5 525 353	5 478 979
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 525 353	5 478 979
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	190 248	161 055
Andre fordringer		38 842	182 782
Sum fordringer		229 090	343 837
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	681 560	584 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		681 560	584 296
Sum omløpsmidler		910 650	928 133
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 436 003</b>	<b>6 407 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		5 586 825	5 586 825
Selskapskapital			



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 586 825</b>	<b>5 586 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-356 770	-583 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-356 770</b>	<b>-583 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 230 055</b>	<b>5 002 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	713 608	827 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>713 608</b>	<b>827 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 492	83 512
Betalbar skatt		20 947	
Skyldige offentlige avgifter		39 341	70 604
Annen kortsiktig gjeld		348 561	422 377
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 341</b>	<b>576 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 205 949</b>	<b>1 404 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 436 003</b>	<b>6 407 112</b>



Organisasjonsnr: 971 276 800  
KAMPEN BYDELSHUS SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapslovens regler for regnskapsoppstilling for små foretak er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2023	2022
Lønn	669.988	664.261
Lønn overf vask/vedlikehold	- 331.270	- 357.180
Arbeidsgiveravgift	94.469	93.627
Annen personalkostnad	3.237	2.189
Sum Lønnskostnader	<u>436.424</u>	<u>402.897</u>

#### Ansatte

Selskapet hadde 2 deltidsansatte i 2022



## Obligatorisk pensjonforsikring

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskapm. Verdi	Årets.ord. avskr.
Bygninger					5.448.603	0
Inventar	30.376		65.562		76.750	19.187

## Note 4 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Nordea refinansiert	713.608	827.792

Lånet nedbetales hvert kvartal med kr. 28.546.

## Note 5 Bundne midler

Innestående pr 31-12-23 kr. 20.547,- skyldig forskuddstrekk kr 18.729,-

## Note 6 Kundefordringer

Kundefordringen er oppført til pålydende. Det er ikke foretatt avsetning til forventet tap

## Note 7 Egenkapital

	2023	2022
Solgte andelsbevis	62.375	62.375
Bidrag Husbanken/Boligetaten	3.020.000	3.020.000
Bidrag Fornylsesfond	1.000.000	1.000.000
Bidrag Oslo Kommune	1.247.450	1.247.450
Bidrag Ungdomskontoret	150.000	150.000
Bidrag Finansdepartementet	42.000	42.000
Bidrag Kommunen	50.000	50.000
Bidrag Miljødepartementet	15.000	15.000
Sum innskutt kapital	5.586.825	5.586.825
Opptjent kapital		
Udekket tap 2005	- 954.301	- 954.301
Udekket tap 2006	- 649.745	- 649.745
Udekket tap 2007	- 335.119	- 335.119
Annen egenkapital	1.548.743	1.355.167
Sum opptjent egenkapital	- 390.422	- 583.998
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5.196.403</b>	<b>5.002.827</b>



**Note 8 Andre driftskostnader**

Andre kostnader består bl.a av:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rep/vedl. hold bygninger	178.074	142.528
Rep/vedl. utført av egne ansatte	141.885	86.647
Kostnader utstyr	35.175	13.751
<b>Sum</b>	<b><u>355.134</u></b>	<b><u>242.926</u></b>

**Note 9 Inntekter**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inntekter Kampen Bistro	883.217	1.010.553
Leieinntekter fast	186.857	182.221
Leieinntekter selskaper ol	529.622	384.846
Andre driftsinntekter	361.720	246.302
Årsavtale Netcom	56.044	52.844
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b><u>2.017.460</u></b>	<b><u>1.876.766</u></b>

Andre inkluderer viderefakturerte utlegg og rigg