



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARHØGDA BOLIGFELT AS  
Forretningsadresse: Kronborgveien 53  
6530 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Kronborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 455	8 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 455</b>	<b>8 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 455</b>	<b>-8 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		75	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-74</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 530	-8 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	408 529	408 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	927	4 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>409 456</b>	<b>412 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	110 538	99 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-110 538</b>	<b>-99 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>39 462</b>	<b>50 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig konserngjeld		210 468	201 968
Øvrig langsiktig gjeld		159 526	158 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>361 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>409 456</b>	<b>412 914</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARHØGDA BOLIGFELT AS  
Forretningsadresse: Kronborgveien 53  
6530 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Kronborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 578 906  
SKARHØGDA BOLIGFELT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 455	8 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 455</b>	<b>8 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 455</b>	<b>-8 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		75	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-74</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 530	-8 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 530</b>	<b>-8 913</b>



Organisasjonsnr: 998 578 906  
SKARHØGDA BOLIGFELT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	408 529	408 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	927	4 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>409 456</b>	<b>412 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	110 538	99 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-110 538</b>	<b>-99 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>39 462</b>	<b>50 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		210 468	201 968
Øvrig langsiktig gjeld		159 526	158 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		1 228
Sum kortsiktig gjeld		1 228
Sum gjeld	369 993	361 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	409 456	412 914



Organisasjonsnr: 998 578 906  
SKARHØGDA BOLIGFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alvheim, Eli (Styremedlem)	40.00	26.67%	Ordinære aksjer
Alvheim, Tor (Styreleder)	40.00	26.67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Åse Alvheim (Styremedlem)	40.00	26.67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Ottar Dagfinn	30.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



1

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**SKARHØGDA BOLIGFELT AS**  
**6530 AVERØY**

Penneo Dokumentnøkkel: FHMNF-GMEL2-Z3CM3-Z840J-1X48E-NH4CG

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
BDO AS, Avd Averøy  
Averøyveien 34  
6530 AVERØY  
Org.nr. 993606650

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2020 SKARHØGDA BOLIGFELT AS

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(11 455)	(8 914)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(11 455)</u>	<u>(8 914)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(11 455)</u>	<u>(8 914)</u>
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
Annen rentekostnad		(75)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(75)</u>	<u>0</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(74)</u>	<u>1</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(11 530)</u>	<u>(8 913)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(11 530)</u>	<u>(8 913)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(11 530)</u>	<u>(8 913)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(11 530)	(8 913)
<b>Sum</b>		<u>(11 530)</u>	<u>(8 913)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FHMNF-GMEL2-Z3CM3-Z840J-1X48E-NH4CG



## Balanse pr. 31. desember 2020 SKARHØGDA BOLIGFELT AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	408 529	408 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>408 529</b>	<b>408 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	927	4 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>927</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>409 456</b>	<b>412 914</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FHMNF-GMEL2-Z3CM3-Z840J-1X48E-NH4CG



## Balanse pr. 31. desember 2020 SKARHØGDA BOLIGFELT AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	(110 538)	(99 008)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(110 538)</b>	<b>(99 008)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>39 462</b>	<b>50 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		210 468	201 968
Øvrig langsiktig gjeld		159 526	158 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>360 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>369 993</b>	<b>361 922</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>409 456</b>	<b>412 914</b>

Averøy \_\_\_\_ . \_\_\_\_ 2021

Tor Alvheim  
Styrets leder

Åse Alvheim Kronborg  
Styremedlem

Eli Alvheim  
Styremedlem

Ottar Dagfinn Kronborg  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FHMNF-GMEL2-Z3CM3-Z840J-1X48E-NH4CG



## Noter 2020

### SKARHØGDA BOLIGFELT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(11 530)	(8 913)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(11 530)</b>	<b>(8 913)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler**

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2020	408 529
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>408 529</b>

Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>408 529</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær****Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(98 808)	(110 338)	11 530
Netto forskjeller	(98 808)	(110 338)	11 530
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	98 808	110 338	(11 530)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 274

**Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alvheim, Eli (Styremedlem)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Alvheim, Tor (Styreleder)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Åse Alvheim (Styremedlem)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Ottar Dagfinn	30	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00%</b>	

**Note 9 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	(99 008)	50 992
Årets resultat		(11 530)	(11 530)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>(110 538)</b>	<b>39 462</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ottar Dagfinn Kronborg

Daglig leder

På vegne av: Skarhøgda Boligfelt AS

Serienummer: 9578-5997-4-452143

IP: 77.223.xxx.xxx

2021-04-21 13:49:07Z



### Tor Alvheim

Styreleder

På vegne av: Skarhøgda Boligfelt AS

Serienummer: 9578-5999-4-1790272

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-04-27 06:36:21Z



### Åse Alvheim Kronborg

Styremedlem

På vegne av: Skarhøgda Boligfelt AS

Serienummer: 9578-5997-4-458158

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-27 06:36:56Z



### Eli Alvheim

Styremedlem

På vegne av: Skarhøgda Boligfelt AS

Serienummer: 9578-5997-4-357636

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-27 06:45:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: FHMF-GMEL2-Z3CM3-Z840J-1X48E-NH4CG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2020

### SKARHØGDA BOLIGFELT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(11 530)	(8 913)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(11 530)</b>	<b>(8 913)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2020	408 529
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>408 529</b>

Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>408 529</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(98 808)	(110 338)	11 530
Netto forskjeller	(98 808)	(110 338)	11 530
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	98 808	110 338	(11 530)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 274

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alvheim, Eli (Styremedlem)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Alvheim, Tor (Styreleder)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Åse Alvheim (Styremedlem)	40	26,67%	Ordinære aksjer
Kronborg, Ottar Dagfinn	30	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	(99 008)	50 992
Årets resultat		(11 530)	(11 530)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>(110 538)</b>	<b>39 462</b>