



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	947 312 928
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JENSEN INVEST A/S
Forretningsadresse:	Brenneveien 70 1339 VØYENENGA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Anders Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		643 356	615 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>643 356</b>	<b>615 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	309 097	223 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>309 097</b>	<b>223 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 259</b>	<b>391 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		179 132	280 358
Annen finansinntekt		61 720	384 588
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 031 316	1 499 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 272 168</b>	<b>2 164 134</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-119 304
Annen rentekostnad		427 025	457 647
Annen finanskostnad		152 178	217 579
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>579 203</b>	<b>555 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 692 965</b>	<b>1 608 212</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 027 223</b>	<b>1 999 471</b>
Skattekostnad på resultat	2	-114 541	246 751
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		2 141 764	1 202 720



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 141 764	1 752 720



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 613 500	4 613 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 500</b>	<b>4 613 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 511 721	11 291 721
Lån til foretak i samme konsern	6	4 507 002	3 437 002
Investeringer i tilknyttet selskap		328 250	328 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 832 955	4 862 437
Investeringer i aksjer og andeler		370 860	110 860
Andre langsiktige fordringer		15 992	15 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 566 780</b>	<b>20 046 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 180 280</b>	<b>24 659 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		273 968	229 108
Andre kortsiktige fordringer		374 378	374 378
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 346</b>	<b>603 486</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 821 073	11 789 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 821 073</b>	<b>11 789 758</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 545	775 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 545</b>	<b>775 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 571 965</b>	<b>13 168 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 700 000	4 700 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 700 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 553 218	23 411 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 553 218</b>	<b>23 411 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>32 253 218</b>	<b>30 111 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	219 306	341 810
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>219 306</b>	<b>341 810</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 219 306</b>	<b>7 341 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 326	14 607
Betalbar skatt	2	7 962	92 345



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig konserngjeld	6	170 952	170 952
Annen kortsiktig gjeld		90 480	97 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 721</b>	<b>374 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 499 027</b>	<b>7 716 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 312 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN INVEST A/S  
Forretningsadresse: Brenneveien 70  
1339 VØYENENGA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 947 312 928  
JENSEN INVEST A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		643 356	615 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>643 356</b>	<b>615 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	309 097	223 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>309 097</b>	<b>223 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 259</b>	<b>391 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		179 132	280 358
Annen finansinntekt		61 720	384 588
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 031 316	1 499 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 272 168</b>	<b>2 164 134</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-119 304
Annen rentekostnad		427 025	457 647
Annen finanskostnad		152 178	217 579
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>579 203</b>	<b>555 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 692 965</b>	<b>1 608 212</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 027 223</b>	<b>1 999 471</b>
Skattekostnad på resultat	2	-114 541	246 751
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		2 141 764	1 202 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>



Organisasjonsnr: 947 312 928  
JENSEN INVEST A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	4 613 500	4 613 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 500</b>	<b>4 613 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		11 511 721	11 291 721
Lån til foretak i samme			
konsern	6	4 507 002	3 437 002
Investeringer i			
tilknyttet selskap		328 250	328 250
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		4 832 955	4 862 437
Investeringer i aksjer og			
andeler		370 860	110 860
Andre langsiktige			
fordringer		15 992	15 992
<b>Sum finansielle</b>		<b>21 566 780</b>	<b>20 046 262</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 180 280</b>	<b>24 659 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		273 968	229 108
Andre kortsiktige			
fordringer		374 378	374 378
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 346</b>	<b>603 486</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 821 073	11 789 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 821 073</b>	<b>11 789 758</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 545	775 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 545</b>	<b>775 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 571 965</b>	<b>13 168 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 700 000	4 700 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 700 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 553 218	23 411 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 553 218</b>	<b>23 411 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>32 253 218</b>	<b>30 111 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	219 306	341 810
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>219 306</b>	<b>341 810</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 219 306</b>	<b>7 341 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 326	14 607
Betalbar skatt	2	7 962	92 345
Kortsiktig konserngjeld	6	170 952	170 952
Annen kortsiktig gjeld		90 480	97 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 721</b>	<b>374 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 499 027</b>	<b>7 716 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 947 312 928  
JENSEN INVEST A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Jensen Invest A/S

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 947 312 928



### RESULTATREGNSKAP

#### JENSEN INVEST A/S

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		643 356	615 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>643 356</b>	<b>615 112</b>
Annen driftskostnad	1	309 097	223 853
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>309 097</b>	<b>223 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>334 259</b>	<b>391 259</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		179 132	280 358
Annen finansinntekt		61 720	384 588
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 031 316	1 499 188
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-119 304
Annen rentekostnad		427 025	457 647
Annen finanskostnad		152 178	217 579
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 692 965</b>	<b>1 608 212</b>
Resultat før skattekostnad		2 027 223	1 999 471
Skattekostnad på resultat	2	-114 541	246 751
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	550 000
Avsatt til annen egenkapital		2 141 764	1 202 720
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 141 764</b>	<b>1 752 720</b>



## BALANSE

### JENSEN INVEST A/S

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 613 500	4 613 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 500</b>	<b>4 613 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		11 511 721	11 291 721
Lån til foretak i samme konsern	6	4 507 002	3 437 002
Investeringer i tilknyttet selskap		328 250	328 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 832 955	4 862 437
Investeringer i aksjer og andeler		370 860	110 860
Andre langsiktige fordringer		15 992	15 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 566 780</b>	<b>20 046 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 180 280</b>	<b>24 659 762</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		273 968	229 108
Andre kortsiktige fordringer		374 378	374 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 346</b>	<b>603 486</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 821 073	11 789 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 821 073</b>	<b>11 789 758</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 545	775 205
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 571 965</b>	<b>13 168 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>



### BALANSE

#### JENSEN INVEST A/S

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	4 700 000	4 700 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 700 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		25 553 218	23 411 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 553 218</b>	<b>23 411 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>32 253 218</b>	<b>30 111 453</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	219 306	341 810
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>219 306</b>	<b>341 810</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 326	14 607
Betalbar skatt	2	7 962	92 345
Konserngjeld	6	170 952	170 952
Annen kortsiktig gjeld		90 480	97 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 721</b>	<b>374 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 499 027</b>	<b>7 716 758</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 752 245</b>	<b>37 828 211</b>

Vøyenenga, 30.06.2025  
Styret i Jensen Invest A/S

Bjørn Anders Jensen  
styreleder/daglig leder

Knut Birger Jensen  
styremedlem



JENSEN INVEST A/S

947 312 928

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



JENSEN INVEST A/S

947 312 928

## Note 1 Lønnskostnader

Jensen Invest A/S har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 963	92 346
Endring i utsatt skatt	-122 504	154 405
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-114 541</b>	<b>246 751</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 027 223	1 999 471
Permanente forskjeller	-1 991 027	-1 579 717
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>36 196</b>	<b>419 754</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 963	92 345
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-1	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 962</b>	<b>92 345</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	996 844	1 553 688	556 844
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>996 844</b>	<b>1 553 688</b>	<b>556 844</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>219 306</b>	<b>341 811</b>	<b>122 506</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 700 000	2 000 000	0	23 411 453	30 111 453
Årets resultat				2 141 764	2 141 764
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>4 700 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>25 553 218</b>	<b>32 253 218</b>

Jensen Invest A/S

Side 6



JENSEN INVEST A/S

947 312 928

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 613 500	228 182	4 841 682
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 613 500</b>	<b>228 182</b>	<b>4 841 682</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		228 182	228 182
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 613 500</b>	<b>0</b>	<b>4 613 500</b>
Økonomisk levetid		3-8 år	

### Note 5 Pantsettelsler, garantier, fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	9 355 949	8 315 431
<b>Sum</b>	<b>9 355 949</b>	<b>8 315 431</b>

	2024	2023
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 000	7 000 000
<b>Sum</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

	2024	2023
<b>Pantesikret gjeld, pantsettelsler og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 000	7 000 000
<b>Sum</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

	2024	2023
<b>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Eiendom	4 613 500	4 613 500
<b>Sum</b>	<b>4 613 500</b>	<b>4 613 500</b>

	2024	2023
<b>Pålydende pantsettelsler</b>		
NORDEA BANK ABP, FILIAL I NORGE	7 000 000	7 000 000
<b>Sum</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>



JENSEN INVEST A/S

947 312 928

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 507 002	3 437 002
<b>Sum</b>	<b>4 507 002</b>	<b>3 437 002</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	170 952	170 952
<b>Sum</b>	<b>170 952</b>	<b>170 952</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JENSEN INVEST A/S PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
B-aksjer	46 000	100,0	4 600 000
<b>Sum</b>	<b>47 000</b>		<b>4 700 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Anders Jensen	500	23 000	23 500	50,0	50,0
Knut Birger Jensen	500	23 000	23 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>46 000</b>	<b>47 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Til generalforsamlingen i Jensen Invest A/S

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jensen Invest A/S som viser et overskudd på NOK 2 141 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. mai 2025  
**Revisorhuset AS**

Edvard Christiansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

Revisorhuset AS  
[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)  
Foretaksregisteret: 987 610 859  
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00  
[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)  
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :  
