



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 378 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J.M. HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kristenbrøtvegen 3 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Mølster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 778 661	2 663 524
Annen driftsinntekt		585 500	513 950
Sum inntekter		3 364 161	3 177 474
Kostnader			
Varekostnad		243 132	603 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	505 928	273 188
Annen driftskostnad		744 056	578 855
Sum kostnader		1 493 116	1 455 495
Driftsresultat		1 871 045	1 721 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		0	8 034
Sum finansinntekter		5	8 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		238 659	95 451
Annen rentekostnad		1 012 244	723 393
Annen finanskostnad		2 044	0
Sum finanskostnader		1 252 947	818 844
Netto finans		-1 252 942	-810 795
Resultat før skattekostnad		618 103	911 183
Skattekostnad		136 432	201 600
Årsresultat		481 671	709 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		481 671	709 583
Sum overføringer og disponeringer		481 671	709 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 254 735	8 189 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 203 117	702 972
Sum varige driftsmidler		9 457 852	8 892 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 077 282	19 512 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 344	53 974
Sum fordringer		10 344	53 974
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum omløpsmidler		22 594	147 741
SUM EIENDELER		20 099 876	19 659 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum opptjent egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum egenkapital		2 241 143	1 759 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		410	50 791
Sum avsetninger for forpliktelser		410	50 791
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 931 028	13 518 822
Langsiktig konserngjeld	2, 4	3 327 211	1 724 399
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 000	2 043 500
Sum annen langsiktig gjeld		17 276 239	17 286 722
Sum langsiktig gjeld		17 276 649	17 337 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 866	115 566
Betalbar skatt		186 813	219 973
Skyldige offentlige avgifter		213 482	63 927
Annen kortsiktig gjeld		65 922	163 449
Sum kortsiktig gjeld		582 083	562 915
Sum gjeld		17 858 733	17 900 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 099 876	19 659 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538442

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 378 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.M. HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristenbrøtvegen 3
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Mølster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 778 661	2 663 524
Annen driftsinntekt		585 500	513 950
Sum inntekter		3 364 161	3 177 474
Kostnader			
Varekostnad		243 132	603 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	505 928	273 188
Annen driftskostnad		744 056	578 855
Sum kostnader		1 493 116	1 455 495
Driftsresultat		1 871 045	1 721 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		0	8 034
Sum finansinntekter		5	8 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		238 659	95 451
Annen rentekostnad		1 012 244	723 393
Annen finanskostnad		2 044	0
Sum finanskostnader		1 252 947	818 844
Netto finans		-1 252 942	-810 795
Resultat før skattekostnad		618 103	911 183
Skattekostnad		136 432	201 600
Årsresultat		481 671	709 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		481 671	709 583
Sum overføringer og disponeringer		481 671	709 583



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	8 254 735	8 189 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	1 203 117	702 972
Sum varige driftsmidler		9 457 852	8 892 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	2	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 077 282	19 512 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	3	10 344	53 974
Sum fordringer		10 344	53 974
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		12 249	93 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum omløpsmidler		22 594	147 741
SUM EIENDELER		20 099 876	19 659 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 211 143	1 729 472
Sum opptjent egenkapital	2 211 143	1 729 472
Sum egenkapital	2 241 143	1 759 472
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	410	50 791
Sum avsetninger for forpliktelseser	410	50 791
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 13 931 028	13 518 822
Langsiktig konserngjeld	2, 4 3 327 211	1 724 399
Øvrig langsiktig gjeld	4 18 000	2 043 500
Sum annen langsiktig gjeld	17 276 239	17 286 722
Sum langsiktig gjeld	17 276 649	17 337 512
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	115 866	115 566
Betalbar skatt	186 813	219 973
Skyldige offentlige avgifter	213 482	63 927
Annen kortsiktig gjeld	65 922	163 449
Sum kortsiktig gjeld	582 083	562 915
Sum gjeld	17 858 733	17 900 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 099 876	19 659 900



Organisasjonsnr: 915 378 625
J.M. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9688394.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1071052.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10759446.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1301593.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9457853.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	505928.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3327212.00	1724399.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



10373101.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16919426.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 778 661	2 663 524
Annen driftsinntekt		585 500	513 950
Sum driftsinntekter		3 364 161	3 177 474
Driftskostnader			
Varekostnad		-243 132	-603 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-505 928	-273 188
Annen driftskostnad		-744 056	-578 855
Sum driftskostnader		-1 493 116	-1 455 495
Driftsresultat		1 871 045	1 721 978
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		0	8 034
Sum finansinntekter		5	8 049
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-238 659	-95 451
Annen rentekostnad		-1 012 244	-723 393
Annen finanskostnad		-2 044	0
Sum finanskostnader		-1 252 947	-818 844
Netto finans		-1 252 942	-810 795
Resultat før skattekostnad		618 103	911 183
Skattekostnad		-136 432	-201 600
Årsresultat		481 671	709 583
Overføringer			
Annen egenkapital		481 671	709 583
Sum overføringer		481 671	709 583



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 254 735	8 189 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 203 117	702 972
Sum varige driftsmidler		9 457 852	8 892 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 077 282	19 512 159
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 344	53 974
Sum fordringer		10 344	53 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum omløpsmidler		22 594	147 741
SUM EIENDELER		20 099 876	19 659 900



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum opptjent egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum egenkapital		2 241 143	1 759 472
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		410	50 791
Sum avsetning for forpliktelser		410	50 791
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 931 028	13 518 822
Langsiktig konserngjeld	2, 4	3 327 211	1 724 399
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 000	2 043 500
Sum annen langsiktig gjeld		17 276 239	17 286 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 866	115 566
Betalbar skatt		186 813	219 973
Skyldige offentlige avgifter		213 482	63 927
Annen kortsiktig gjeld		65 922	163 449
Sum kortsiktig gjeld		582 083	562 915
Sum gjeld		17 858 733	17 900 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 099 876	19 659 900

Johannes Mølster
styrets leder / daglig leder



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 688 394
Tilgang i året	1 071 052
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 759 446
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 301 593
Balanseført verdi per 31.12.	9 457 853
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	505 928

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 327 212	1 724 399

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.M.Holding AS eier 100% av datterselskapene Anleggsbistand AS og Klemmavegen 6 AS. Klemmavegen 6 AS eier eiendommen 14/417 i Gol Kommune, mens lånet på eiendommen ligger i morselskapet. Leie faktureres til markedspriser fra J.M.Holding AS til Anleggsbistand AS vedr utstyr og fra Klemmavegen AS til Anleggsbistand AS vedr leie lokaler.

J.M.Holding AS eier 50% av aksjene i Hallingdal Tomteutvikling AS på Gol.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 576 946
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 373 101
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 919 426
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for

J.M. HOLDING AS

915378625

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 778 661	2 663 524
Annen driftsinntekt		585 500	513 950
Sum driftsinntekter		3 364 161	3 177 474
Driftskostnader			
Varekostnad		-243 132	-603 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-505 928	-273 188
Annen driftskostnad		-744 056	-578 855
Sum driftskostnader		-1 493 116	-1 455 495
Driftsresultat		1 871 045	1 721 978
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		0	8 034
Sum finansinntekter		5	8 049
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-238 659	-95 451
Annen rentekostnad		-1 012 244	-723 393
Annen finanskostnad		-2 044	0
Sum finanskostnader		-1 252 947	-818 844
Netto finans		-1 252 942	-810 795
Resultat før skattekostnad		618 103	911 183
Skattekostnad		-136 432	-201 600
Årsresultat		481 671	709 583
Overføringer			
Annen egenkapital		481 671	709 583
Sum overføringer		481 671	709 583



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 254 735	8 189 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 203 117	702 972
Sum varige driftsmidler		9 457 852	8 892 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 169 430	9 169 430
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 619 430	10 619 430
Sum anleggsmidler		20 077 282	19 512 159
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 344	53 974
Sum fordringer		10 344	53 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 249	93 767
Sum omløpsmidler		22 594	147 741
SUM EIENDELER		20 099 876	19 659 900



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum opptjent egenkapital		2 211 143	1 729 472
Sum egenkapital		2 241 143	1 759 472
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		410	50 791
Sum avsetning for forpliktelser		410	50 791
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 931 028	13 518 822
Langsiktig konserngjeld	2, 4	3 327 211	1 724 399
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 000	2 043 500
Sum annen langsiktig gjeld		17 276 239	17 286 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 866	115 566
Betalbar skatt		186 813	219 973
Skyldige offentlige avgifter		213 482	63 927
Annen kortsiktig gjeld		65 922	163 449
Sum kortsiktig gjeld		582 083	562 915
Sum gjeld		17 858 733	17 900 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 099 876	19 659 900

Johannes Mølster
styrets leder / daglig leder



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



J.M. HOLDING AS
915 378 625

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 688 394
Tilgang i året	1 071 052
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 759 446
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 301 593
Balanseført verdi per 31.12.	9 457 853
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	505 928

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 327 212	1 724 399

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.M.Holding AS eier 100% av datterselskapene Anleggsbistand AS og Klemmavegen 6 AS. Klemmavegen 6 AS eier eiendommen 14/417 i Gol Kommune, mens lånet på eiendommen ligger i morselskapet. Leie faktureres til markedspriser fra J.M.Holding AS til Anleggsbistand AS vedr utstyr og fra Klemmavegen AS til Anleggsbistand AS vedr leie lokaler.

J.M.Holding AS eier 50% av aksjene i Hallingdal Tomteutvikling AS på Gol.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 576 946
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 373 101
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 919 426
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i J.M. Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J.M. Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FEHTI-DP50A-MN6EP-1EKX6-7FV1P-DJ4IU





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Framnes, Stig Rune Nylænde

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-914311

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-05-02 09:54:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FEHTI-DP504-MN6EP-1EKX6-7FV1P-DJ4IU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>