



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 597 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Agronomveien 26C
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 521	17 445
Sum kostnader		21 521	17 445
Driftsresultat		-21 521	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 586	354
Annen renteinntekt		22	99
Annen finansinntekt		35 164	135 340
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			49 958
Sum finansinntekter		36 772	185 750
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		145 134	
Annen rentekostnad		14	
Annen finanskostnad		29 708	14 839
Sum finanskostnader		174 856	14 839
Netto finans		-138 084	170 911
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 605	153 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 605	153 466
Årsresultat		-159 605	153 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 605	153 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 605	153 466
Sum overføringer og disponeringer		-159 605	153 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			240
Sum fordringer			240
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	409 511	536 788
Sum investeringer		409 511	536 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	52 464	83 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 464	83 753
Sum omløpsmidler		461 975	620 781
SUM EIENDELER		461 975	620 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	968 000	968 000
Beholdning av egne aksjer		-5 718	-5 718
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		963 502	963 502

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		576 417	416 812
Sum opptjent egenkapital		-576 417	-416 812
Sum egenkapital		387 085	546 690
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		74 890	74 091
Sum kortsiktig gjeld		74 890	74 091
Sum gjeld		74 890	74 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 975	620 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346948

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 597 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Agronomveien 26C
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 597 669
HALNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 521	17 445
Sum kostnader		21 521	17 445
Driftsresultat		-21 521	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 586	354
Annen renteinntekt		22	99
Annen finansinntekt		35 164	135 340
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			49 958
Sum finansinntekter		36 772	185 750
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		145 134	
Annen rentekostnad		14	
Annen finanskostnad		29 708	14 839
Sum finanskostnader		174 856	14 839
Netto finans		-138 084	170 911
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 605	153 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 605	153 466
Årsresultat		-159 605	153 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 605	153 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 605	153 466
Sum overføringer og disponeringer		-159 605	153 466



Organisasjonsnr: 990 597 669
HALNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			240
Sum fordringer			240

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	409 511	536 788
Sum investeringer		409 511	536 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	52 464	83 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 464	83 753

Sum omløpsmidler		461 975	620 781
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		461 975	620 781
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	968 000	968 000
Beholdning av egne aksjer		-5 718	-5 718
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		963 502	963 502

Opptjent egenkapital

Udekket tap		576 417	416 812
Sum opptjent egenkapital		-576 417	-416 812

Sum egenkapital		387 085	546 690
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	74 890	74 091
Sum kortsiktig gjeld	74 890	74 091
Sum gjeld	74 890	74 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	461 975	620 781



Organisasjonsnr: 990 597 669
HALNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Halne Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 990597669

Utarbeidet av:

ABC Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO



Organisasjonsnr. 913960750



Halne Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	21 521	17 445
Sum driftskostnader		21 521	17 445
DRIFTSRESULTAT		(21 521)	(17 445)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	49 958
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 586	354
Annen renteinntekt		22	99
Annen finansinntekt		35 164	135 340
Sum finansinntekter		36 772	185 750
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		145 134	0
Annen rentekostnad		14	0
Annen finanskostnad		29 709	14 839
Sum finanskostnader		174 856	14 839
NETTO FINANSPOSTER		(138 084)	170 912
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(159 605)	153 466
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(159 605)	153 466
ÅRSRESULTAT		(159 605)	153 466
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(159 605)	153 466
SUM OVERF. OG DISP.		(159 605)	153 466



Halne Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	240
Sum fordringer		0	240
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	409 511	536 788
Sum investeringer		409 511	536 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	52 464	83 753
SUM OMLØPSMIDLER		461 975	620 781
SUM EIENDELER		461 975	620 781
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	968 000	968 000
Egne aksjer		(5 718)	(5 718)
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		963 502	963 502
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(576 417)	(416 812)
Sum opptjent egenkapital		(576 417)	(416 812)
SUM EGENKAPITAL		387 085	546 690
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		74 890	74 091
SUM KORTSIKTIG GJELD		74 890	74 091
SUM GJELD		74 890	74 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 975	620 781

Underskrifter



Halne Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventert tap. Avsetning til tap gjres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 1 - Annen driftskostnad

Daglig leder har ikke godtgjørelse.

Selskapet har ingen avtaler med ansatte eller styremedlemmer om pensjon, vederlig ved opphør av arbeidsforhold eller vervet, bonus eller tegningsretter, opsjoner eller liknende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0



Halne Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet har følgende aksjer i andre selskaper:

Selskap	antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi er lik likningsverdi
XXL	800	12 668	11 368
Ocean Energy	178625	111 500	14 183
Nel ASA	2000	44 095	31 580
hexagon Comp	750	28 895	25 358
Parb Pareto	1000	28 495	59 300
Akva Group	500	28 374	43 350
MGN	1500	29 788	28 665
AGLX	1000	27 579	4 125
Hydrogen pro	700	28 499	6 623
Hexagon Purus	113	3 071	1 001
Eam Solar	2500	27 595	26 500
General Wave		232	
Vow Asa	900	29 413	21 609
Aega	34760	49 035	55 407
Hyard Group	100	25 379	7 667
Hav Group	516	7 228	7 327
Aker Offshore wind	2700	24 379	4 454
Instabank	15000	23 779	23 779
Cambi	900	25 819	2 422
Tecp 2030	200	26 879	26 879
Otovo	1000	20 079	6 880
Vow	900	832	832
		603 613	409 309



Halne Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	962 282	-416 812	546 690
Anvendt til årsresultat		-159 605	-159 605
Pr 31.12.	962 282	-576 417	387 085

Selskapet har følgende aksjonærer:

Reidar Sebuøygard	33%
Einar Utne	33%
Trond Brandsrud Hauge	33%
Halne Eiendom AS	1%

Selskapets aksjekapital er kr. 968.000.-
Aksjekapitalen består av 176 aksjer a kr. 5.500.- en aksjeklasse.



Halne Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	240
Sum fordringer		0	240
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	409 511	536 788
Sum investeringer		409 511	536 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	52 464	83 753
SUM OMLØPSMIDLER		461 975	620 781
SUM EIENDELER		461 975	620 781
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	968 000	968 000
Egne aksjer		(5 718)	(5 718)
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		963 502	963 502
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(576 417)	(416 812)
Sum opptjent egenkapital		(576 417)	(416 812)
SUM EGENKAPITAL		387 085	546 690
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		74 890	74 091
SUM KORTSIKTIG GJELD		74 890	74 091
SUM GJELD		74 890	74 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 975	620 781

Underskrifter