



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 257 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBI INVEST AS  
Forretningsadresse: Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 380	11 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 380</b>	<b>11 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 380</b>	<b>-11 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		40 000	88 632
Annen renteinntekt		15 291	49 309
Gevinst ved realisasjon av investeringer		875 664	346 707
Annen finansinntekt			26 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>930 955</b>	<b>511 151</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av finansielle eiendeler		230 000	20 000
Annen rentekostnad		104 931	34 239
Tap ved realisasjon av andre investeringer		63 812	1 489
Valutatap		2 167	
Annen finanskostnad		8 648	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 558</b>	<b>55 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>521 397</b>	<b>455 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		496 017	444 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 578 532	6 038 733
Andre langsiktige fordringer		338 225	241 309
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 057	120 736
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 057</b>	<b>120 736</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	449 269	775 576
<b>Sum investeringer</b>		<b>449 269</b>	<b>775 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		218 278	96 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>218 278</b>	<b>96 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 604</b>	<b>993 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		16 823	16 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 823</b>	<b>46 823</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 072 077	576 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 072 077</b>	<b>576 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 118 900</b>	<b>622 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	6	2 322 268	2 598 727
Øvrig langsiktig gjeld		4 133 943	4 041 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 211</b>	<b>6 639 727</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 211</b>	<b>6 639 727</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		31 250	10 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 250</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 487 461</b>	<b>6 650 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 257 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 257 120  
TOBI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 380	11 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 380</b>	<b>11 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 380</b>	<b>-11 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		40 000	88 632
Annen renteinntekt		15 291	49 309
Gevinst ved realisasjon av investeringer		875 664	346 707
Annen finansinntekt			26 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>930 955</b>	<b>511 151</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		230 000	20 000
Annen rentekostnad		104 931	34 239
Tap ved realisasjon av andre investeringer		63 812	1 489
Valutatap		2 167	
Annen finanskostnad		8 648	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 558</b>	<b>55 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>521 397</b>	<b>455 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		496 017	444 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>



Organisasjonsnr: 916 257 120  
TOBI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6 578 532	6 038 733
Andre langsiktige fordringer	338 225	241 309
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	22 057	120 736
<b>Sum fordringer</b>	<b>22 057</b>	<b>120 736</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	449 269	775 576
<b>Sum investeringer</b>		<b>449 269</b>	<b>775 576</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	218 278	96 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>218 278</b>	<b>96 756</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>689 604</b>	<b>993 068</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	16 823	16 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>46 823</b>	<b>46 823</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 072 077	576 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 072 077</b>	<b>576 060</b>



Sum egenkapital	5	1 118 900	622 882
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	6	2 322 268	2 598 727
Øvrig langsiktig gjeld		4 133 943	4 041 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 456 211	6 639 727
Sum langsiktig gjeld		6 456 211	6 639 727
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		31 250	10 500
Sum kortsiktig gjeld		31 250	10 500
Sum gjeld		6 487 461	6 650 227
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>



Organisasjonsnr: 916 257 120  
TOBI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring




# Årsregnskap 2021

Tobi Invest AS

Org.nr.: 916 257 120

Utarbeidet av:

NRP Procurator 

Doc ID: b83a5f60d0b808e833fa1f7d13d7dc1fdafaa83a



## Tobi Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 380	11 422
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 380</b>	<b>11 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 380</b>	<b>-11 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		40 000	88 632
Gevinst ved realisasjon av investeringer		875 664	346 707
Annen renteinntekt		15 291	49 309
Annen finansinntekt		0	26 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>930 955</b>	<b>511 151</b>
Tap ved realisasjon av andre investeringer		63 812	1 489
Nedskrivning av finansielle eiendeler		230 000	20 000
Annen rentekostnad		104 931	34 239
Valutatap		2 167	0
Annen finanskostnad		8 648	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 558</b>	<b>55 728</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>521 397</b>	<b>455 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført fra overkurs		496 017	444 000
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>496 017</b>	<b>444 000</b>



## Tobi Invest AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 578 532	6 038 733
Andre langsiktige fordringer		338 225	241 309
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 916 757</b>	<b>6 280 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 057	120 736
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 057</b>	<b>120 736</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	449 269	775 576
<b>Sum investeringer</b>		<b>449 269</b>	<b>775 576</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		218 278	96 756
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>218 278</b>	<b>96 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 604</b>	<b>993 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>



## Tobi Invest AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		16 823	16 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 823</b>	<b>46 823</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 072 077	576 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 072 077</b>	<b>576 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 118 900</b>	<b>622 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	6	2 322 268	2 598 727
Øvrig langsiktig gjeld		4 133 943	4 041 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 456 211</b>	<b>6 639 727</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		31 250	10 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 250</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 487 461</b>	<b>6 650 227</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 606 361</b>	<b>7 273 110</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Tobi Invest AS

Tobias Gedde-Dahl  
styreleder



## Tobi Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



## Tobi Invest AS

---

### Noter

#### Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Balanseført verdi
Aksjer	6 722 532	6 578 532
<b>Sum</b>	<b>6 722 532</b>	<b>6 578 532</b>

Det er ikke foretatt noen verdiendring av langsiktige investeringer i 2021.

#### Note 4 Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Investeringer	Markedsverdi	Bokført verdi
Omløpsaksjer	452 683	449 269
<b>Sum</b>	<b>452 683</b>	<b>449 269</b>

Per 31.12.2021 er balanseførte nedskrivninger på kortsiktige investeringer kr 230 000.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2021	30 000	16 823	576 060	622 882
Årets resultat		0	496 017	496 017
<b>Egenkapital per 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>16 823</b>	<b>1 072 077</b>	<b>1 118 900</b>



### Tobi Invest AS

#### Noter

##### Note 6 Gjeld til aksjonærer

	2021	2020
Gjeld til aksjonær	2 322 268	2 598 727
<b>Sum</b>	<b>2 322 268</b>	<b>2 598 727</b>

Mellomværende er renteberegnet med skjermingsrenten i 2021.

##### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	496 017	444 000
Permanente forskjeller	-620 652	-389 354
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-54 647
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-124 634</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-272 411	-147 776	124 634
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	272 411	147 776	-124 634
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.