



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 517 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P53 INVEST AS
Forretningsadresse: Eiganesveien 95A
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Stuffers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 520 766	2 478 435
Annen driftskostnad		730 675	365 648
Sum kostnader		4 251 441	2 844 083
Driftsresultat		-4 251 441	-2 844 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803 419	165 114
Annen finansinntekt		35 303 200	0
Sum finansinntekter		36 106 619	165 114
Verdireduksjon av markedsbaserte investeringer	2	13 411 838	10 307 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-500 932
Annen rentekostnad	3	5 021 000	1 789 000
Annen finanskostnad		189 459	780 743
Sum finanskostnader		18 622 296	12 376 159
Netto finans		17 484 322	-12 211 045
Resultat før skattekostnad		13 232 882	-15 055 128
Årsresultat		13 232 882	-15 055 128
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	13 232 882	-15 055 128
Sum overføringer og disponeringer		13 232 882	-15 055 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	116 166 168	33 782 432
Andre langsiktige fordringer		0	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Sum anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	0
Sum fordringer		2 000 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	43 188 765	56 600 603
Sum investeringer		43 188 765	56 600 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum omløpsmidler		53 935 476	60 655 209
SUM EIENDELER		170 101 645	97 487 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 199 900	8 199 900
Sum innskutt egenkapital		8 199 900	8 199 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	78 128 418	64 895 537
Sum opptjent egenkapital		78 128 418	64 895 537
Sum egenkapital		86 328 318	73 095 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	82 095 000	23 874 000
Sum annen langsiktig gjeld		82 095 000	23 874 000
Sum langsiktig gjeld		82 095 000	23 874 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 015 106	787
Skyldige offentlige avgifter		355 685	269 715
Annen kortsiktig gjeld		307 535	247 702
Sum kortsiktig gjeld		1 678 326	518 204
Sum gjeld		83 773 326	24 392 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 101 645	97 487 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544994

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 517 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P53 INVEST AS
Forretningsadresse: Eiganesveien 95A
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Stuffers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 517 378
P53 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 520 766	2 478 435
Annen driftskostnad		730 675	365 648
Sum kostnader		4 251 441	2 844 083
Driftsresultat		-4 251 441	-2 844 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803 419	165 114
Annen finansinntekt		35 303 200	0
Sum finansinntekter		36 106 619	165 114
Verdireduksjon av markedsbaserte investeringer	2	13 411 838	10 307 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-500 932
Annen rentekostnad	3	5 021 000	1 789 000
Annen finanskostnad		189 459	780 743
Sum finanskostnader		18 622 296	12 376 159
Netto finans		17 484 322	-12 211 045
Resultat før skattekostnad		13 232 882	-15 055 128
Årsresultat		13 232 882	-15 055 128
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	13 232 882	-15 055 128
Sum overføringer og disponeringer		13 232 882	-15 055 128



Organisasjonsnr: 921 517 378
P53 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	116 166 168	33 782 432
Andre langsiktige fordringer		0	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Sum anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	0
Sum fordringer		2 000 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	43 188 765	56 600 603
Sum investeringer		43 188 765	56 600 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum omløpsmidler		53 935 476	60 655 209
SUM EIENDELER		170 101 645	97 487 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 199 900	8 199 900
Sum innskutt egenkapital		8 199 900	8 199 900



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	78 128 418	64 895 537
Sum opptjent egenkapital		78 128 418	64 895 537
Sum egenkapital		86 328 318	73 095 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	82 095 000	23 874 000
Sum annen langsiktig gjeld		82 095 000	23 874 000
Sum langsiktig gjeld		82 095 000	23 874 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 015 106	787
Skyldige offentlige avgifter		355 685	269 715
Annen kortsiktig gjeld		307 535	247 702
Sum kortsiktig gjeld		1 678 326	518 204
Sum gjeld		83 773 326	24 392 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 101 645	97 487 640



Organisasjonsnr: 921 517 378
P53 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling) Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Eiendeler og gjeldEiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. SkattSkattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 25 % (finansskatt) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Prinsipper for verdsettelse av aksjer i andre selskaperBørsnoterte verdipapirer: I hht Regnskapsloven § 5-8 skal finansielle instrumenter som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-2 annet ledd vurderes til virkelig verdi dersom de: 1. er klassifisert som omløpsmiddel, 2. inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, 3. omsettes på børs eller i et regulert marked som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-3, og 4. har en god eierspredning og likviditet. Med regulert marked menes iflg verdipapirhandelloven §1-3 et marked som: 1. fungerer regelmessig, 2. reguleres av bestemmelser som er gitt eller godkjent av myndighetene og som angår vilkårene for hvordan et marked skal virke, herunder vilkår for adgang til markedet, vilkår for opptak til kursnotering og vilkår for at finansielt instrument kan omsettes på markedet, 3. reguleres av krav til rapportering og åpenhet. På denne bakgrunn er børsnoterte papirer klassifisert som markedsbaserte finansielle omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi. Dersom samlet verdi overstiger kostprisen, inntektsføres merverdien. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, utgiftsføres mindreverdien over resultatregnskapet. Unoterte verdipapirer:For andre ikke børsnoterte aksjer benytter selskapet vurderingsregelen for omløpsmidler i Regnskapsloven § 5-2 (laveste verdis prinsipp). Dette betyr at urealisert tap føres mot urealisert kursgevinst. Dersom samlet netto gir et urealisert tap, kostnadsføres dette. Urealisert netto vinning tas derimot ikke til inntekt før realisering. Klare tapsaksjer holdes utenfor porteføljeprinsippet og nedskrives separat. Euronext Growth og OTC-noterte selskaper vurderes følgelig som unoterte. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2543894.00	1847902.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	605747.00	394887.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160229.00	99781.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210896.00	135864.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3520766.00	2478435.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82095000.00	23874000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er kostnadsført renter på gjeld til T.D.Veen AS med 5.021.000 i regnskapsåret. Renten er beregnet med 3mnd Nibor + 6.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



P53 INVEST AS
921 517 378

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-3 520 766	-2 478 435
Annen driftskostnad		-730 675	-365 648
Sum driftskostnader		-4 251 441	-2 844 083
Driftsresultat		-4 251 441	-2 844 083
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		803 419	165 114
Annen finansinntekt		35 303 200	0
Sum finansinntekter		36 106 619	165 114
Finanskostnader			
Verdireduksjon av markedsbaserte investeringer	2	-13 411 838	-10 307 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	500 932
Annen rentekostnad	3	-5 021 000	-1 789 000
Annen finanskostnad		-189 459	-780 743
Sum finanskostnader		-18 622 296	-12 376 159
Netto finans		17 484 322	-12 211 045
Resultat før skattekostnad		13 232 882	-15 055 128
Årsresultat		13 232 882	-15 055 128
Overføringer			
Annen egenkapital	4	13 232 882	-15 055 128
Sum overføringer		13 232 882	-15 055 128



P53 INVEST AS
921 517 378

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	116 166 168	33 782 432
Andre langsiktige fordringer		0	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Sum anleggsmidler		116 166 168	36 832 432
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	0
Sum fordringer		2 000 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	43 188 765	56 600 603
Sum investeringer		43 188 765	56 600 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 746 711	4 054 606
Sum omløpsmidler		53 935 476	60 655 209
SUM EIENDELER		170 101 645	97 487 640



P53 INVEST AS
921 517 378

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 199 900	8 199 900
Sum innskutt egenkapital		8 199 900	8 199 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	78 128 418	64 895 537
Sum opptjent egenkapital		78 128 418	64 895 537
Sum egenkapital		86 328 318	73 095 437
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	82 095 000	23 874 000
Sum annen langsiktig gjeld		82 095 000	23 874 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 015 106	787
Skyldige offentlige avgifter		355 685	269 715
Annen kortsiktig gjeld		307 535	247 702
Sum kortsiktig gjeld		1 678 326	518 204
Sum gjeld		83 773 326	24 392 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 101 645	97 487 640

Stavanger, 16.05.2024

Kjell Skappel
styrets leder

Silje Veen
styremedlem

Øyvind Gjærevoll Schanke
styremedlem

Susanne Stuffers
styremedlem / daglig leder



P53 INVEST AS
921 517 378

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 25 % (finansskatt) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prinsipper for verdsettelse av aksjer i andre selskaper

Børsnoterte verdipapirer:

I hht Regnskapsloven § 5-8 skal finansielle instrumenter som nevnt i verdipapirhandelloven

§ 1-2 annet ledd vurderes til virkelig verdi dersom de:

- 1.er klassifisert som omløpsmiddel,
- 2.inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- 3.omsettes på børs eller i et regulert marked som nevnt i verdipapirhandelloven § 1-3, og
- 4.har en god eierspredning og likviditet.

Med regulert marked menes iflg verdipapirhandelloven §1-3 et marked som:

- 1.fungerer regelmessig,
- 2.reguleres av bestemmelser som er gitt eller godkjent av myndighetene og som angår vilkårene for hvordan et marked skal virke, herunder vilkår for adgang til markedet, vilkår for optak til kursnotering og vilkår for at finansielt instrument kan omsettes på markedet,
- 3.reguleres av krav til rapportering og åpenhet.

På denne bakgrunn er børsnoterte papirer klassifisert som markedsbaserte finansielle omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi. Dersom samlet verdi overstiger kostprisen, inntektsføres merverdien. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris, utgiftsføres mindreværdien over resultatregnskapet.

Unoterte verdipapirer:

For andre ikke børsnoterte aksjer benytter selskapet vurderingsregelen for omløpsmidler i Regnskapsloven § 5-2 (laveste verdis prinsipp). Dette betyr at urealisert tap føres mot urealisert kursgevinst. Dersom samlet netto gir et urealisert tap, kostnadsføres dette. Urealisert netto vinning tas derimot ikke til inntekt før realisering. Klare tapsaksjer holdes utenfor porteføljeprinsippet og nedskrives separat. Euronext Growth og OTC-noterte selskaper vurderes følgelig som unoterte.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



P53 INVEST AS
921 517 378

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 543 894	1 847 902
Arbeidsgiveravgift	605 747	394 887
Pensjonskostnader	160 229	99 781
Andre relaterte ytelser	210 896	135 864
Sum	3 520 766	2 478 435

Note 2 - Finansielle anleggsmidler og omløpsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	Kostpris	Regnskapsført verdi	Antatt merverdi
Aksjer i norske unoterte selskap	88 440 759	87 440 762	16 753 793
Aksjer i utenlandske unoterte selskap	28 725 406	28 725 406	14 451 105
Sum	117 166 166	116 166 168	31 204 831

Langsiktige og illikvide aksjer er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er antatt er det foreligger betydelige, ikke bokførte, merverdier i den langsiktige og illikvide porteføljen.

Markedsbaserte aksjer	Kostpris	Regnskapsført verdi	Merverdi
Aksjer i norske børsnoterte aksjer	24 624 073	34 594 389	9 970 316
Aksjer i utenlandske børsnoterte aksjer	17 496 936	8 594 376	-8 902 560
Sum	42 121 009	43 188 765	1 067 756
Merverdi 01.01.			14 479 594
Årets verdiendring			-13 411 838

Kortsiktige og likvide aksjer bokføres til virkelig verdi.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	82 095 000	23 874 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er kostnadsført renter på gjeld til T.D.Veen AS med 5.021.000 i regnskapsåret. Renten er beregnet med 3mnd Nibor + 6.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	8 199 900	64 895 537	73 095 437
Årsresultat	0	13 232 882	13 232 882
Egenkapital 31.12.2023	8 199 900	78 128 418	86 328 318



P53 INVEST AS
921 517 378

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	273 330	30	8 199 900

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
T.d. Veen AS	218 664	80,00	Ordinære
Ubiquity AS	54 666	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	273 330	100	

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-22 949 777	-31 603 527	8 653 750
Netto forskjeller	-22 949 777	-31 603 527	8 653 750
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 949 777	31 603 527	-8 653 750
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skatt er ikke regnskapsført.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i P53 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert P53 Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 232 882. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til P53 Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 16. mai 2024
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/16/2024 10:07:30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.