



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 335 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLEN BROTHERS AS  
Forretningsadresse: Øyro 25  
5200 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Sælen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 718	35 718
Annen driftskostnad	2	13 198	21 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 916</b>	<b>56 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 084</b>	<b>123 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 523	2 627
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 523</b>	<b>2 627</b>
Annen rentekostnad		44 117	35 347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 117</b>	<b>35 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 594</b>	<b>-32 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>89 490</b>	<b>90 418</b>
Skattekostnad		19 703	19 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		69 787	70 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 643 002	1 678 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 643 002</b>	<b>1 678 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 643 002</b>	<b>1 678 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	445	682
<b>Sum fordringer</b>		<b>445</b>	<b>682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 461	64 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 461</b>	<b>64 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 906</b>	<b>65 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 731 908</b>	<b>1 743 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	225 231	155 443



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>225 231</b>	<b>155 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>249 661</b>	<b>179 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	3 363	3 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 363</b>	<b>3 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 051 057	1 132 209
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 057</b>	<b>1 132 209</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 420</b>	<b>1 136 122</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8, 9	20 238	20 293
Annen kortsiktig gjeld		407 589	407 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 827</b>	<b>427 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 482 247</b>	<b>1 564 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 731 908</b>	<b>1 743 877</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 335 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLEN BROTHERS AS  
Forretningsadresse: Øyro 25  
5200 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Sælen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 920 335 810  
SÆLEN BROTHERS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 718	35 718
Annen driftskostnad	2	13 198	21 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 916</b>	<b>56 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>131 084</b>	<b>123 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 523	2 627
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 523</b>	<b>2 627</b>
Annen rentekostnad		44 117	35 347
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 117</b>	<b>35 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 594</b>	<b>-32 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>89 490</b>	<b>90 418</b>
Skattekostnad		19 703	19 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		69 787	70 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 787</b>	<b>70 526</b>



Organisasjonsnr: 920 335 810  
SÆLEN BROTHERS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 643 002	1 678 720
Sum varige driftsmidler		1 643 002	1 678 720

Sum anleggsmidler		1 643 002	1 678 720
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	4	445	682
Sum fordringer		445	682

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 461	64 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 461	64 475

Sum omløpsmidler		88 906	65 157
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		1 731 908	1 743 877
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	225 231	155 443
Sum opptjent egenkapital		225 231	155 443

Sum egenkapital		249 661	179 873
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 363	3 913



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 363</b>	<b>3 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 051 057	1 132 209
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 057</b>	<b>1 132 209</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 420</b>	<b>1 136 122</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8, 9	20 238	20 293
Annen kortsiktig gjeld		407 589	407 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 827</b>	<b>427 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 482 247</b>	<b>1 564 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 731 908</b>	<b>1 743 877</b>



Organisasjonsnr: 920 335 810  
SÆLEN BROTHERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1785874.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1785874.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-142872.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1643002.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-35718.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022

### SÆLEN BROTHERS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 785 874
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 785 874</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(142 872)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 643 002</b>



Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret (35 718)

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	722 209
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	1 643 002

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på en aksjeklasse

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	30	30 000

## Note 6 - Aksjonærliste

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
HK Sælen AS	15	50 %
Paul M Sælen & Co Holding AS	15	50 %
	<b>30</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	155 443	179 873
Årets resultat			69 787	69 787
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>225 231</b>	<b>249 661</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	17 781	15 282	2 499
Sum midlertidige forskjeller	17 781	15 282	2 499
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>3 912</b>	<b>3 362</b>	<b>550</b>

## Note 9 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	89 490	90 418
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 499	1 821
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>91 989</b>	<b>92 239</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 238	20 293



Sum	20 238	20 293
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	15	(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(550)	(400)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 703</b>	<b>19 892</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	20 238	20 293
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 238</b>	<b>20 293</b>