



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 888 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN NORDBY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordby
Kringstjårenda 47
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 295 147	1 200 911
Sum inntekter		1 295 147	1 200 911
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	10 000	10 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	704 526	549 285
Sum kostnader		714 526	559 285
Driftsresultat		580 621	641 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 310	10 437
Sum finansinntekter		14 310	10 437
Annen rentekostnad			147
Sum finanskostnader			147
Netto finans		14 310	10 290
Ordinært resultat før skattekostnad		594 931	651 916
Skattekostnad	3	141 050	165 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		453 881	486 069
Årsresultat	4	453 881	486 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		453 881	486 069
Totalresultat		453 881	486 069
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		453 881	
Overført fra annen egenkapital			-7 513 931



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		453 881	486 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	390 000	400 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		390 000	400 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	771 048	771 048
Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 074 150	1 074 150
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 845 198	1 845 198
Sum anleggsmidler		2 235 198	2 245 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 500 000	13 500 000
Sum fordringer		13 500 000	13 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 919 962	2 078 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 919 962	2 078 870
Sum omløpsmidler		16 419 962	15 578 870
SUM EIENDELER		18 655 160	17 824 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 410 000	2 410 000
Overkurs		364 931	364 931
Sum innskutt egenkapital		2 774 931	2 774 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum opptjent egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum egenkapital	4	17 265 189	16 811 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	141 050	165 847
Annen kortsiktig gjeld		1 248 921	846 913
Sum kortsiktig gjeld		1 389 971	1 012 760
Sum gjeld		1 389 971	1 012 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 655 160	17 824 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602688

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 888 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN NORDBY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordby
Kringsjøgrenda 47
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 988 888 222
BJØRN NORDBY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 295 147	1 200 911
Sum inntekter		1 295 147	1 200 911
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		10 000	10 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		704 526	549 285
Sum kostnader		714 526	559 285
Driftsresultat		580 621	641 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 310	10 437
Sum finansinntekter		14 310	10 437
Annen rentekostnad			147
Sum finanskostnader			147
Netto finans		14 310	10 290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 3		594 931	651 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 050	165 847
Årsresultat 4		453 881	486 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		453 881	486 069
Totalresultat		453 881	486 069
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		453 881	
Overført fra annen egenkapital			-7 513 931
Sum overføringer og disponeringer		453 881	486 069



Organisasjonsnr: 988 888 222
BJØRN NORDBY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	390 000	400 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1		
Sum varige driftsmidler		390 000	400 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	771 048	771 048
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5	1 074 150	1 074 150
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 845 198	1 845 198
Sum anleggsmidler		2 235 198	2 245 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	13 500 000	13 500 000
Sum fordringer		13 500 000	13 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	2 919 962	2 078 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 919 962	2 078 870
Sum omløpsmidler		16 419 962	15 578 870
SUM EIENDELER		18 655 160	17 824 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 410 000	2 410 000
Overkurs		364 931	364 931
Sum innskutt egenkapital		2 774 931	2 774 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum opptjent egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum egenkapital	4	17 265 189	16 811 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	141 050	165 847
Annen kortsiktig gjeld		1 248 921	846 913
Sum kortsiktig gjeld		1 389 971	1 012 760
Sum gjeld		1 389 971	1 012 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 655 160	17 824 068



Organisasjonsnr: 988 888 222
BJØRN NORDBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bjørn Nordby Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørn Nordby Holding AS som viser et overskudd på NOK 453 881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Oslo, 7. juli 2023
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2022

Bjørn Nordby Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 888 222



Resultatregnskap

Bjørn Nordby Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 295 147	1 200 911
Sum driftsinntekter		1 295 147	1 200 911
Avskrivning på driftsmidler	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	704 526	549 285
Sum driftskostnader		714 526	559 285
Driftsresultat		580 621	641 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 310	10 437
Annen rentekostnad		0	147
Resultat av finansposter		14 310	10 290
Resultat før skattekostnad		594 931	651 916
Skattekostnad	3	141 050	165 847
Resultat		453 881	486 069
Årsoverskudd	4	453 881	486 069
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		453 881	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 513 931
Sum overføringer		453 881	486 069



Balanse

Bjørn Nordby Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	390 000	400 000
Sum varige driftsmidler		390 000	400 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	771 048	771 048
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	1 074 150	1 074 150
Sum finansielle anleggsmidler		1 845 198	1 845 198
Sum anleggsmidler		2 235 198	2 245 198
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 500 000	13 500 000
Sum fordringer		13 500 000	13 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 919 962	2 078 870
Sum omløpsmidler		16 419 962	15 578 870
Sum eiendeler		18 655 160	17 824 068



Balanse

Bjørn Nordby Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 410 000	2 410 000
Overkurs		364 931	364 931
Sum innskutt egenkapital		2 774 931	2 774 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum opptjent egenkapital		14 490 258	14 036 377
Sum egenkapital	4	17 265 189	16 811 308
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	141 050	165 847
Annen kortsiktig gjeld		1 248 921	846 913
Sum kortsiktig gjeld		1 389 971	1 012 760
Sum gjeld		1 389 971	1 012 760
Sum egenkapital og gjeld		18 655 160	17 824 068

Oslo, 06.07.2023

Styret i Bjørn Nordby Holding AS

Bjørn Gunnar Johansson Nordby
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	500 000	500 000
Anskaffelseskost 31.12.22	500 000	500 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	110 000	110 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	110 000	110 000
Bokført verdi 31.12.22	390 000	390 000
Årets ordinære avskrivninger	10 000	10 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapet er ikke pliktig å tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 050	165 847
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	141 050	165 847
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	594 931	651 916
Permanente forskjeller	48 082	104 687
Endring i midlertidige forskjeller	-1 876	-2 751
Skattepliktig inntekt	641 137	753 852
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 050	165 847
Sum betalbar skatt i balansen	141 050	165 847

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	87 018	85 142	-1 876
Sum	87 018	85 142	-1 876
Andeler	-260 503	-212 366	48 137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	173 485	127 224	-46 261
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 410 000	364 931	0	14 036 377	16 811 308
Årets resultat				453 881	453 881
Pr 31.12.2022	2 410 000	364 931	0	14 490 258	17 265 189



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Rolf Hofmos	Oslo	26,0%	26,0%	1 074 150	1 196 164	44 513
Gate 24 ANS						
Victoria	Oslo	100,0%	100,0%	771 048	7 901 086	2 131 307
Skotøimagasinet AS						
Sum				1 845 198	9 097 250	2 175 820

Note 6 Mellomværende med datterselskap, tilknyttet og felleskontrollert virksomhet

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	13 500 000	13 500 000
Andre kortsiktige fordringer på tilknyttet selskap	0	160 000
Sum	13 500 000	13 660 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	443 106	261 104
Sum	443 106	261 104

Note 7 Bankinnskudd

Posten består kun av frie midler

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørn Nordby Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	1 000,0	10 000
B-aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
C-aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
Sum	2 410		2 410 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Julius Børsjø Nordby			1 200	1 200	49,8
Wiktør Børsjø Nordby		1 200		1 200	49,8



Bjørn Nordby	10			10	0,4
Totalt antall aksjer	10	1 200	1 200	2 410	100,0