



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 426 594
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM
Forretningsadresse: Borregaardsveien 26
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		4 249 046	4 572 464
Sum inntekter		4 249 046	4 572 464
Kostnader			
Varekostnad		1 214	
Lønnskostnad	1	1 439 953	1 250 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	486 624	493 752
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 826 221	1 710 404
Sum kostnader		3 754 012	3 454 941
Driftsresultat		495 033	1 117 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 647	23 909
Sum finansinntekter		53 647	23 909
Annen rentekostnad		309 484	307 337
Sum finanskostnader		309 484	307 337
Netto finans		-255 837	-283 428
Resultat før skattekostnad		239 196	834 095
Skattekostnad på resultat	3	67 323	179 969
Årsresultat	4	171 873	654 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 873	654 126
Totalresultat		171 873	654 126
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		171 873	654 126
Sum overføringer og disponeringer		171 873	654 126



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 969 106	12 423 535
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 540	64 735
Sum varige driftsmidler	2	12 001 645	12 488 269
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		12 001 645	12 488 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		707 633	584 288
Andre kortsiktige fordringer		87 015	68 350
Sum fordringer		794 648	652 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 786	2 823 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 713 786	2 823 017
Sum omløpsmidler		3 508 434	3 475 655
SUM EIENDELER		15 510 079	15 963 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4		
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 079 239	6 907 366
Sum opptjent egenkapital		7 079 239	6 907 366
Sum egenkapital		7 079 239	6 907 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	479 255	483 144
Sum avsetninger for forpliktelser		479 255	483 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 095 356	3 562 189
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		1 024 100	1 005 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 456	4 567 989
Sum langsiktig gjeld		4 598 711	5 051 133
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		158 279	138 495
Betalbar skatt	3	71 212	178 845
Skyldig offentlige avgifter		381 603	444 902
Annen kortsiktig gjeld		3 221 036	3 243 184
Sum kortsiktig gjeld		3 832 130	4 005 426
Sum gjeld		8 430 841	9 056 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 510 079	15 963 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653209

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 426 594
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM
Forretningsadresse: Borregaardsveien 26
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 971 426 594
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		4 249 046	4 572 464
Sum inntekter		4 249 046	4 572 464
Kostnader			
Varekostnad		1 214	
Lønnskostnad	1	1 439 953	1 250 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	486 624	493 752
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 826 221	1 710 404
Sum kostnader		3 754 012	3 454 941
Driftsresultat		495 033	1 117 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 647	23 909
Sum finansinntekter		53 647	23 909
Annen rentekostnad		309 484	307 337
Sum finanskostnader		309 484	307 337
Netto finans		-255 837	-283 428
Resultat før skattekostnad		239 196	834 095
Skattekostnad på resultat	3	67 323	179 969
Årsresultat	4	171 873	654 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 873	654 126
Totalresultat		171 873	654 126
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		171 873	654 126
Sum overføringer og disponeringer		171 873	654 126



Organisasjonsnr: 971 426 594
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 11 969 106 12 423 535

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 32 540 64 735

Sum varige driftsmidler 2 12 001 645 12 488 269

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum anleggsmidler 12 001 645 12 488 269

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 707 633 584 288

Andre kortsiktige

fordringer 87 015 68 350

Sum fordringer 794 648 652 638

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 713 786 2 823 017

Sum omløpsmidler 3 508 434 3 475 655

SUM EIENDELER 15 510 079 15 963 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 079 239 6 907 366

Sum opptjent egenkapital 7 079 239 6 907 366



Sum egenkapital		7 079 239	6 907 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	479 255	483 144
Sum avsetninger for forpliktelser		479 255	483 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 095 356	3 562 189
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		1 024 100	1 005 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 456	4 567 989
Sum langsiktig gjeld		4 598 711	5 051 133
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		158 279	138 495
Betalbar skatt	3	71 212	178 845
Skyldig offentlige avgifter		381 603	444 902
Annen kortsiktig gjeld		3 221 036	3 243 184
Sum kortsiktig gjeld		3 832 130	4 005 426
Sum gjeld		8 430 841	9 056 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 510 079	15 963 925



Organisasjonsnr: 971 426 594
BORREGAARDSARBEIDERNE FERIEHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Borregaardsarbeidernes Feriehjem

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisor beretning

Org.nr.: 971 426 594



Resultatregnskap

Borregaardsarbeidernes Feriehjem

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekt		4 249 046	4 572 464
Sum driftsinntekter		4 249 046	4 572 464
Varekostnad		1 214	0
Lønnskostnad	1	1 439 953	1 250 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	486 624	493 752
Annen driftskostnad		1 826 221	1 710 404
Sum driftskostnader		3 754 012	3 454 941
Driftsresultat		495 033	1 117 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 647	23 909
Annen rentekostnad		309 484	307 337
Resultat av finansposter		-255 837	-283 428
Resultat før skattekostnad		239 196	834 095
Skattekostnad på resultat	3	67 323	179 969
Årsresultat	4	171 873	654 126
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		171 873	654 126
Sum overføringer		171 873	654 126



Balanse

Borregaardsarbeidernes Feriehem

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 969 106	12 423 535
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 540	64 735
Sum varige driftsmidler	2	12 001 645	12 488 269
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		12 001 645	12 488 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		707 633	584 288
Andre kortsiktige fordringer		87 015	68 350
Sum fordringer		794 648	652 638
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 786	2 823 017
Sum omløpsmidler		3 508 434	3 475 655
Sum eiendeler		15 510 079	15 963 925



Balanse

Borregaardsarbeidernes Feriehjem

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 079 239	6 907 366
Sum opptjent egenkapital		7 079 239	6 907 366
Sum egenkapital		7 079 239	6 907 366
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	479 255	483 144
Sum avsetning for forpliktelser		479 255	483 144
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 095 356	3 562 189
Øvrig langsiktig gjeld		1 024 100	1 005 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 456	4 567 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 279	138 495
Betalbar skatt	3	71 212	178 845
Skyldig offentlige avgifter		381 603	444 902
Annen kortsiktig gjeld		3 221 036	3 243 184
Sum kortsiktig gjeld		3 832 130	4 005 426
Sum gjeld		8 430 841	9 056 559
Sum egenkapital og gjeld		15 510 079	15 963 925



Balanse

Borregaardsarbeidernes Feriehjem

Sarpsborg, 23.06.2025

Styret i Borregaardsarbeidernes Feriehjem

Arundel Jan Kristiansen
styreleder/daglig leder

Erik Raymond Samuelsen
nestleder

Arne Olav Rønnild
styremedlem

Alf Ivar Slydahl
styremedlem

Magne Anders Berby
styremedlem

Erling Ivar Brandsrød
styremedlem

Roy Andre Svendsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Det er ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapskikk.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 235 603	1 067 237
Arbeidsgiveravgift	177 978	155 404
Pensjonskostnader	26 655	26 133
Andre ytelser	-283	2 011
Sum	1 439 953	1 250 785

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	16 829 469
Anskaffelseskost 31.12.2024	16 829 469
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	4 341 199
Årets ordinære avskrivninger	486 624
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	4 827 823
Bokført verdi 01.01.2024	12 488 269
Årets avskrivning og nedskrivning	486 624
Bokført verdi 31.12.2024	12 001 645

Økonomisk levetid

0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	71 212	178 845
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-14 662
Endring i utsatt skatt	-3 889	15 786
Sum skattekostnad	67 323	179 969
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	239 196	834 095
Permanente forskjeller	10 945	265
Endring i midlertidige forskjeller	17 678	-71 753
Årets skattegrunnlag	267 819	762 607
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	58 920	164 633
Formuesskatt	12 292	14 212
Sum betalbar skatt i balansen	71 212	178 845



Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 178 432	2 196 110	17 678
Sum	2 178 432	2 196 110	17 678
Sum	2 178 432	2 196 110	17 678
Utsatt skatt (22 %)	479 255	483 144	3 889

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	6 907 366	6 907 366
Årets resultat	171 873	171 873
Pr 31.12.2024	7 079 239	7 079 239

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	821 195	1 288 028
Sum	821 195	1 288 028



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
føreselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Til medlemmene i
Borregaardarbeidernes Feriehjem

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borregaardarbeidernes Feriehjem sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 171 873. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. juli 2025
Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33