



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 006 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 129	281 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 129</b>	<b>281 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 300	19 300
Annen driftskostnad		224 197	200 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 497</b>	<b>220 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 632</b>	<b>61 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 932	1 890
Annen finansinntekt		844	353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 776</b>	<b>2 243</b>
Annen rentekostnad		0	11 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>11 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 776</b>	<b>-9 154</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 408</b>	<b>52 124</b>
Skattekostnad		-2 418	11 444
<b>Årsresultat</b>		<b>110 826</b>	<b>40 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		119 404	48 750
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 578	-8 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 826</b>	<b>40 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 904 810	3 866 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 904 810</b>	<b>3 866 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 904 810</b>	<b>3 866 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 853
Andre fordringer		28 722	23 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 722</b>	<b>72 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 989	247 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 989</b>	<b>247 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>386 711</b>	<b>320 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 291 521</b>	<b>4 187 375</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		331 644	340 222



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>331 644</b>	<b>340 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>361 644</b>	<b>370 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		48 582	51 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 582</b>	<b>51 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 610 018	3 610 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 610 018</b>	<b>3 610 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 658 600</b>	<b>3 661 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 594	43 467
Kortsiktig konserngjeld	2	181 904	62 500
Annen kortsiktig gjeld		50 779	50 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 277</b>	<b>156 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 929 876</b>	<b>3 817 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 291 521</b>	<b>4 187 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 006 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 006 269  
HUKEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 129	281 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 129</b>	<b>281 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 300	19 300
Annen driftskostnad		224 197	200 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 497</b>	<b>220 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 632</b>	<b>61 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 932	1 890
Annen finansinntekt		844	353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 776</b>	<b>2 243</b>
Annen rentekostnad		0	11 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>11 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 776</b>	<b>-9 154</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 408</b>	<b>52 124</b>
Skattekostnad		-2 418	11 444
<b>Årsresultat</b>		<b>110 826</b>	<b>40 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		119 404	48 750
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 578	-8 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 826</b>	<b>40 680</b>



Organisasjonsnr: 987 006 269  
HUKEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

3 904 810	3 866 880
<b>3 904 810</b>	<b>3 866 880</b>

Sum anleggsmidler

<b>3 904 810</b>	<b>3 866 880</b>
------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

0	49 853
28 722	23 144
<b>28 722</b>	<b>72 997</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

357 989	247 498
<b>357 989</b>	<b>247 498</b>

Sum omløpsmidler

<b>386 711</b>	<b>320 495</b>
----------------	----------------

SUM EIENDELER

<b>4 291 521</b>	<b>4 187 375</b>
------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

331 644	340 222
<b>331 644</b>	<b>340 222</b>

Sum egenkapital

<b>361 644</b>	<b>370 222</b>
----------------	----------------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelseser

48 582	51 000
<b>48 582</b>	<b>51 000</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	3 610 018	3 610 018
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 610 018</b>	<b>3 610 018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>3 658 600</b>	<b>3 661 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 594	43 467
Kortsiktig konserngjeld	2	181 904	62 500
Annen kortsiktig gjeld		50 779	50 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 277</b>	<b>156 135</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>3 929 876</b>	<b>3 817 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>4 291 521</b>	<b>4 187 375</b>



Organisasjonsnr: 987 006 269  
HUKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3610018.00	3610018.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181904.00	62500.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig konserngjeld er lån fra morselskap. Kortsiktig konserngjeld er årets og fjorårets konsernbidrag til søsterselskap Jernbanegata 11B AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024  
12.5.2025

## HUKEN 5 AS

Organisasjonsnummer: 987006269



## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending



## Resultat

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Annen driftsinntekt		341 129	281 280
Sum driftsinntekter		341 129	281 280
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 300	19 300
Annen driftskostnad		224 197	200 702
Sum driftskostnader		243 497	220 002
Driftsresultat		97 632	61 278
Annen renteinntekt		9 932	1 890
Annen finansinntekt		844	353
Sum finansinntekter		10 776	2 243
Annen rentekostnad		0	11 397
Sum finanskostnader		0	11 397
Netto finans		10 776	-9 154
Ordinært resultat før skattekostnad		108 408	52 124
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 418	11 444
Årsresultat		110 826	40 680
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 578	-8 070
Avgitt konsernbidrag		119 404	48 750
Sum overføringer og disponeringer		110 826	40 680



## Balanse

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 904 810	3 866 880
Sum varige driftsmidler		3 904 810	3 866 880
Sum anleggsmidler		3 904 810	3 866 880
Kundefordringer		0	49 853
Andre fordringer		28 722	23 144
Sum fordringer		28 722	72 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 989	247 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 989	247 498
Sum omløpsmidler		386 711	320 495
Sum eiendeler		4 291 521	4 187 375
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen Egenkapital		331 644	340 222
Sum opptjent egenkapital		331 644	340 222
Sum egenkapital		361 644	370 222
Utsatt skatt		48 582	51 000
Sum avsetning for forpliktelser		48 582	51 000
Langsiktig konserngjeld	2	3 610 018	3 610 018
Sum annen langsiktig gjeld		3 610 018	3 610 018
Sum langsiktig gjeld		3 658 600	3 661 018
Leverandørgjeld		38 594	43 467
Kortsiktig konserngjeld	2	181 904	62 500
Annen kortsiktig gjeld		50 779	50 168
Sum kortsiktig gjeld		271 277	156 135
Sum gjeld		3 929 876	3 817 153
Sum egenkapital og gjeld		4 291 521	4 187 375

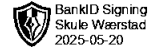
Skule Wærstad / Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Navn/Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

Porsgrunn, 12/05/2025

\_\_\_\_\_  
Sted, dato



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### #2 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 610 018	3 610 018
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	181 904	62 500
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse

Annen sikkerhetsstillelse

Garantier

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig konserngjeld er lån fra morselskap. Kortsiktig konserngjeld er årets og fjorårets konsernbidrag til søsterselskap Jernbanegata 11B AS.

