



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 378 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Rudskogenveien 61  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Bratteli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 711 935	8 780 773
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 711 935</b>	<b>8 780 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	119 805	119 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 277 459	2 258 851
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 093 705	1 233 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 490 969</b>	<b>3 611 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 220 966</b>	<b>5 168 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		256 581	24 341
Annen finansinntekt		130 961	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>387 542</b>	<b>24 341</b>
Annen rentekostnad		2 160 787	1 429 339
Annen finanskostnad		4 800	5 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 165 587</b>	<b>1 434 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 778 045</b>	<b>-1 410 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 442 922</b>	<b>3 758 757</b>
Skattekostnad		757 505	826 929
<b>Årsresultat</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 058 493	3 228 288
Annen egenkapital		-373 077	-296 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 839</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 017 134	44 872 206
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 163	57 139
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 025 296</b>	<b>44 929 345</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 025 296</b>	<b>44 929 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 787	85 606
Andre kortsiktige fordringer	5	236 657	203 195
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 444</b>	<b>288 800</b>
<b>Investeringer</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 330 781	17 309 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 330 781</b>	<b>17 309 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 707 225</b>	<b>17 597 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		10 751 000	10 751 000
Annen innskutt egenkapital		792 000	792 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 543 000</b>	<b>11 543 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 050 958	4 424 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 050 958</b>	<b>4 424 046</b>

#### Sum egenkapital

**15 593 958**      **15 967 046**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		1 004 316	1 109 463
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 004 316</b>	<b>1 109 463</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 750 000	36 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	4 132 860	4 132 860
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 882 860</b>	<b>40 132 860</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**38 887 176**      **41 242 323**

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		286 327	238 771
Skyldige offentlige avgifter		336 958	336 569
Kortsiktig konserngjeld	4	3 983 138	4 200 824
Annen kortsiktig gjeld		644 965	541 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 251 387</b>	<b>5 317 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 138 563</b>	<b>46 560 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 378 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Rudskogenveien 61  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Bratteli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 997 378 008  
MJØRUD INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 711 935	8 780 773
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 711 935</b>	<b>8 780 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	119 805	119 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 277 459	2 258 851
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 093 705	1 233 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 490 969</b>	<b>3 611 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 220 966</b>	<b>5 168 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		256 581	24 341
Annen finansinntekt		130 961	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>387 542</b>	<b>24 341</b>
Annen rentekostnad		2 160 787	1 429 339
Annen finanskostnad		4 800	5 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 165 587</b>	<b>1 434 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 778 045</b>	<b>-1 410 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 442 922</b>	<b>3 758 757</b>
Skattekostnad		757 505	826 929
<b>Årsresultat</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 058 493	3 228 288
Annen egenkapital		-373 077	-296 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 839</b>



Organisasjonsnr: 997 378 008  
MJØRUD INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 017 134	44 872 206
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 163	57 139
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 025 296</b>	<b>44 929 345</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Sum anleggsmidler** **43 025 296** **44 929 345**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		139 787	85 606
Andre kortsiktige fordringer	5	236 657	203 195
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 444</b>	<b>288 800</b>

##### Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 330 781	17 309 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 330 781</b>	<b>17 309 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 707 225</b>	<b>17 597 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		10 751 000	10 751 000
Annen innskutt egenkapital		792 000	792 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 543 000</b>	<b>11 543 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 050 958	4 424 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 050 958</b>	<b>4 424 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 593 958</b>	<b>15 967 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 004 316	1 109 463
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 004 316</b>	<b>1 109 463</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 750 000	36 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	4 132 860	4 132 860
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 882 860</b>	<b>40 132 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 887 176</b>	<b>41 242 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		286 327	238 771
Skyldige offentlige avgifter		336 958	336 569
Kortsiktig konserngjeld	4	3 983 138	4 200 824
Annen kortsiktig gjeld		644 965	541 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 251 387</b>	<b>5 317 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 138 563</b>	<b>46 560 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>



Organisasjonsnr: 997 378 008  
MJØRUD INDUSTRIBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105000.00	105000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14805.00	14805.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	119805.00	119805.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69956661.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	373410.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70330071.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27304773.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43025298.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2277459.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Mjørud Gruppen AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73112.00	68484.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4194853.00	4372880.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3983138.00	4200824.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note****Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer****Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter****Beskrivelse av finansielle derivater**



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**  
6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
10000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
33750000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
43025298.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
997 378 008

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 711 935	8 780 773
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 711 935</b>	<b>8 780 773</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-119 805	-119 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 277 459	-2 258 851
Annen driftskostnad		-2 093 705	-1 233 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 490 969</b>	<b>-3 611 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 220 966</b>	<b>5 168 806</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		256 581	24 341
Annen finansinntekt		130 961	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>387 542</b>	<b>24 341</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 160 787	-1 429 339
Annen finanskostnad		-4 800	-5 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 165 587</b>	<b>-1 434 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 778 045</b>	<b>-1 410 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 442 922</b>	<b>3 758 757</b>
Skattekostnad		-757 505	-826 929
<b>Årsresultat</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 828</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 058 493	3 228 288
Annen egenkapital		-373 077	-296 449
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 685 416</b>	<b>2 931 839</b>



MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
997 378 008

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 017 134	44 872 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 163	57 139
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 025 296</b>	<b>44 929 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 025 296</b>	<b>44 929 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 787	85 606
Andre kortsiktige fordringer	5	236 657	203 195
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 444</b>	<b>288 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 330 781	17 309 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 330 781</b>	<b>17 309 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 707 225</b>	<b>17 597 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>



MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
997 378 008

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		10 751 000	10 751 000
Annen innskutt egenkapital		792 000	792 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 543 000</b>	<b>11 543 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 050 958	4 424 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 050 958</b>	<b>4 424 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 593 958</b>	<b>15 967 046</b>
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-11
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt		1 004 316	1 109 463
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>1 004 316</b>	<b>1 109 463</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 750 000	36 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	4 132 860	4 132 860
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 882 860</b>	<b>40 132 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		286 327	238 771
Skyldige offentlige avgifter		336 958	336 569
Kortsiktig konserngjeld	4	3 983 138	4 200 824
Annen kortsiktig gjeld		644 965	541 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 251 387</b>	<b>5 317 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 138 563</b>	<b>46 560 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 732 521</b>	<b>62 527 239</b>

Rakkestad, 23.05.2024

Øyvind Karlsen  
styrets leder

Øyvind Samuelsen  
styremedlem

Jens-Kristian Mjørud  
styremedlem / daglig leder



MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
997 378 008

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MJØRUD INDUSTRIBYGG AS  
997 378 008

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	105 000	105 000
Arbeidsgiveravgift	14 805	14 805
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>119 805</b>	<b>119 805</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	69 956 661
Tilgang i året	373 410
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>70 330 071</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-27 304 773
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>43 025 298</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 277 459

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Mørselskapets navn

Mjørud Gruppen AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	73 112	68 484

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 194 853	4 372 880

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 983 138	4 200 824

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	43 025 298
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BDO AS  
Storgata 18  
1776 Halden

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mjørud Industribygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mjørud Industribygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M33T2-VXJ47-T2BCE-OUEW7-YP8U3-MGDN7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-23 14:24:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M33T2-VXU47-T2BCE-OUEW7-YP8U3-MGDN7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>