



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 478 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjøsangerveien 161  
5073 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Lien Kallekleiv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 665	
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 665</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 665</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-32 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 235	
Overført fra annen egenkapital		-24 430	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 665</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-27 209	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-27 209</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2 779</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-2 779</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-24 430	
Udekket tap		8 235	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 665</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	3	-8 235	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 998	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		458	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		5 456	
<b>Sum gjeld</b>		5 456	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		-2 779	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339122

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 478 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjøsangerveien 161  
5073 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Lien Kallekleiv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 932 478 420  
ALK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 665	
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 665</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 665</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-32 665</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 235	
Overført fra annen egenkapital		-24 430	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 665</b>	



Organisasjonsnr: 932 478 420  
ALK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-27 209	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-27 209</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2 779</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-2 779</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-24 430	
Udekket tap		8 235	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 665</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 235</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 998	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		458	
Sum kortsiktig gjeld		5 456	
Sum gjeld		5 456	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		-2 779	0



Organisasjonsnr: 932 478 420  
ALK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Alk Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 478 420



## RESULTATREGNSKAP

ALK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		32 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 665</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 665</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		-32 665
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-32 665</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		8 235
Overført fra annen egenkapital		24 430
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 665</b>

ALK EIENDOM AS

SIDE 2



## BALANSE

### ALK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		-27 209
Sum fordringer		-27 209
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430
Sum omløpsmidler		-2 779
Sum eiendeler		-2 779

ALK EIENDOM AS

SIDE 3



## BALANSE

### ALK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>		
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>		
Annen egenkapital	5	-24 430
Udekket tap		-8 235
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-32 665</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-8 235</strong>
<strong>GJELD</strong>		
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>		
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>		
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>		
Leverandørgjeld		4 998
Annen kortsiktig gjeld		458
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 456</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 456</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>-2 779</strong>

14.03.2024  
Styret i Alk Eiendom AS

---

Andre Lien Kallekleiv  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader

Alk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 665	0
Permanente forskjeller	-4 288	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 953</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 953	0	36 953
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 953	0	-36 953
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Åpningsbalanse	30 000	-5 570	0	0	24 430
Årets underskudd			-24 430	-8 235	-32 665
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-24 430	-8 235	-8 235

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alk Holding AS	30 000	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Året 2023 har vært et oppstartsår for ALK Eiendom AS. Selskapet er i drift og har mål om overskudd i 2024. Driften av ALK Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.