



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 285 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS Industribygg  
Forretningsadresse: Veslefrikks vei 13  
1388 BORGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		641 965	608 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>641 965</b>	<b>608 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		152 474	256 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 474</b>	<b>256 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 491</b>	<b>351 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 087	6 899
Verdiøkning av finansielle instrumenter		17 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 294</b>	<b>6 899</b>
Annen rentekostnad		585	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>585</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>19 709</b>	<b>6 899</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>509 200</b>	<b>358 591</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	108 367	78 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>400 833</b>	<b>279 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>400 833</b>	<b>279 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 833	494 384
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-214 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>400 833</b>	<b>279 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 524 314	4 524 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 524 314</b>	<b>4 524 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			15 834
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>15 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 524 314</b>	<b>4 540 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	150 848	
Andre fordringer		15 625	
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 473</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		267 207	
<b>Sum investeringer</b>		<b>267 207</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	367 718	711 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>367 718</b>	<b>711 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 398</b>	<b>711 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 325 712</b>	<b>5 251 469</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (75 aksjer a 1.400,-)	1, 7	105 000	105 000
Overkurs	7	3 426 000	3 426 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 531 000</b>	<b>3 531 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 531 000</b>	<b>3 531 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	997 956	998 965
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>997 956</b>	<b>998 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>997 956</b>	<b>998 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	109 376	80 152
Skyldige offentlige avgifter		122 143	89 943
Utbytte		400 833	494 384
Annen kortsiktig gjeld		164 403	57 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>796 755</b>	<b>721 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 794 711</b>	<b>1 720 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 325 712</b>	<b>5 251 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 161080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 285 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS Industribygg  
Forretningsadresse: Veslefrikks vei 13  
1388 BORGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 930 285 501  
AS Industribygg

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		641 965	608 390
Sum inntekter		641 965	608 390
Kostnader			
Annen driftskostnad		152 474	256 698
Sum kostnader		152 474	256 698
Driftsresultat		489 491	351 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 087	6 899
Verdiøkning av finansielle instrumenter		17 207	
Sum finansinntekter		20 294	6 899
Annen rentekostnad		585	
Sum finanskostnader		585	
Netto finans		19 709	6 899
Ordinært resultat før skattekostnad		509 200	358 591
Skattekostnad på ordinært resultat	3	108 367	78 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		400 833	279 700
Årsresultat		400 833	279 700
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 833	494 384
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-214 684
Sum overføringer og disponeringer		400 833	279 700



Organisasjonnr: 930 285 501  
AS Industribygg

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 4 524 314 4 524 314

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle 15 834

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 4 524 314 4 540 148

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer 5 150 848

Sum fordringer

166 473

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer 267 207

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, 6 367 718 711 321

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 801 398 711 321

SUM EIENDELER 5 325 712 5 251 469

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (75 aksjer a

1.400,-) 1, 7 105 000 105 000

Overkurs 7 3 426 000 3 426 000

Sum innskutt egenkapital 3 531 000 3 531 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 531 000</b>	<b>3 531 001</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	997 956	998 965
Sum avsetninger for forpliktelseser		997 956	998 965
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>997 956</b>	<b>998 965</b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	109 376	80 152
Skyldige offentlige avgifter		122 143	89 943
Utbytte		400 833	494 384
Annen kortsiktig gjeld		164 403	57 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>796 755</b>	<b>721 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 794 711</b>	<b>1 720 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 325 712</b>	<b>5 251 469</b>



Organisasjonnr: 930 285 501  
AS Industribygg

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	75.00	1400.00	105000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
INDUSTRIBYGG HOLDING AS	75.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	75.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenestepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:



Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 AS Industribygg

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	75	1 400,00	105 000,00
<b>Sum</b>	<b>75</b>		<b>105 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
INDUSTRIBYGG HOLDING AS	75	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>75</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selkapet har valgt å ikke avskrive bygget.

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 500	4 517 814	4 524 314
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>6 500</b>	<b>4 517 814</b>	<b>4 524 314</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>6 500</b>	<b>4 517 814</b>	<b>4 524 314</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 3 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	509 200	358 591
+/- Permanente forskjeller	(16 622)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 587	5 734
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>497 165</b>	<b>364 325</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	109 376	80 152
Sum	109 376	80 152
+/- Endring i utsatt skatt	(1 009)	(1 261)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>108 367</b>	<b>78 891</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	109 376	80 152
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>109 376</b>	<b>80 152</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 517 814	4 517 814	0
Gevinst- og tapskonto	22 935	18 348	4 587
Sum midlertidige forskjeller	4 540 749	4 536 162	4 587
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>998 965</b>	<b>997 956</b>	<b>1 009</b>

## Note 5 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	150 848	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>150 848</b>	

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	3 426 000	1	3 531 001
Årets resultat			400 833	400 833
Avsatt utbytte			(400 833)	(400 833)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>105 000</b>	<b>3 426 000</b>	<b>0</b>	<b>3 531 000</b>