



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 234 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELL ARCHITECT AS
Forretningsadresse: Hestnesveien 85
4043 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Espen Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 771	
Sum inntekter		76 771	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-29 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		95 419	10 556
Sum kostnader		95 419	-19 138
Driftsresultat		-18 648	19 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 000 000	5 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	5 000 000
Netto finans		3 000 000	5 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	7 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 974 138	5 019 138
Årsresultat	5	2 974 138	5 019 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 974 138	5 019 138
Totalresultat		2 974 138	5 019 138
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra/til annen egenkapital		2 974 138	5 019 138
Sum overføringer og disponeringer		2 974 138	5 019 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 150 000	2 150 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 150 000	2 150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 398 085	1 298 085
Andre langsiktige fordringer	7, 8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 748 085	1 648 085
Sum anleggsmidler		3 898 085	3 798 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 796	1 796
Andre kortsiktige fordringer	7	3 765 781	765 781
Sum fordringer		3 767 577	767 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 763 815	2 882 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 763 815	2 882 464
Sum omløpsmidler		5 531 392	3 650 040
SUM EIENDELER		9 429 477	7 448 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 042 717	7 068 579
Sum opptjent egenkapital		9 042 717	7 068 579
Sum egenkapital	5	9 072 717	7 098 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 214	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 214	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		7 214	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	349 546	349 546
Sum kortsiktig gjeld		349 546	349 546
Sum gjeld		356 760	349 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 429 477	7 448 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 467997

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 234 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELL ARCHITECT AS
Forretningsadresse: Hestnesveien 85
4043 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Espen Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 998 234 840
WELL ARCHITECT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 771	
Sum inntekter		76 771	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-29 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		95 419	10 556
Sum kostnader		95 419	-19 138
Driftsresultat		-18 648	19 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 000 000	5 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	5 000 000
Netto finans		3 000 000	5 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 981 352 7 214	5 019 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 974 138	5 019 138
Årsresultat	5	2 974 138	5 019 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 974 138	5 019 138
Totalresultat		2 974 138	5 019 138
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra/til annen egenkapital		2 974 138	5 019 138
Sum overføringer og disponeringer		2 974 138	5 019 138



Organisasjonsnr: 998 234 840
WELL ARCHITECT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 150 000	2 150 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 150 000	2 150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 398 085	1 298 085
Andre langsiktige fordringer	7, 8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 748 085	1 648 085
Sum anleggsmidler		3 898 085	3 798 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 796	1 796
Andre kortsiktige fordringer	7	3 765 781	765 781
Sum fordringer		3 767 577	767 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 763 815	2 882 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 763 815	2 882 464
Sum omløpsmidler		5 531 392	3 650 040
SUM EIENDELER		9 429 477	7 448 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 042 717	7 068 579
Sum opptjent egenkapital		9 042 717	7 068 579
Sum egenkapital	5	9 072 717	7 098 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 214	
Sum avsetninger for forpliktelses		7 214	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		7 214	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	349 546	349 546
Sum kortsiktig gjeld		349 546	349 546
Sum gjeld		356 760	349 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 429 477	7 448 125



Organisasjonsnr: 998 234 840
WELL ARCHITECT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Well Architect AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 234 840



Resultatregnskap

Well Architect AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		<u>76 771</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>76 771</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	2	0	-29 694
Annen driftskostnad		<u>95 419</u>	<u>10 556</u>
Sum driftskostnader		<u>95 419</u>	<u>-19 138</u>
Driftsresultat		<u>-18 648</u>	<u>19 138</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		<u>3 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Resultat av finansposter		<u>3 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 981 352</u>	<u>5 019 138</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>7 214</u>	<u>0</u>
Resultat		<u>2 974 138</u>	<u>5 019 138</u>
Årets resultat	5	<u>2 974 138</u>	<u>5 019 138</u>
Overføringer			
Overføring fra/til annen egenkapital		<u>2 974 138</u>	<u>5 019 138</u>
Sum overføringer		<u>2 974 138</u>	<u>5 019 138</u>



Balanse

Well Architect AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 150 000	2 150 000
Sum varige driftsmidler	3	2 150 000	2 150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 398 085	1 298 085
Sum finansielle anleggsmidler		1 748 085	1 648 085
Sum anleggsmidler		3 898 085	3 798 085
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 796	1 796
Andre kortsiktige fordringer	7	3 765 781	765 781
Sum fordringer		3 767 577	767 577
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 763 815	2 882 464
Sum omløpsmidler		5 531 392	3 650 040
Sum eiendeler		9 429 477	7 448 125



Balanse

Well Architect AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	<u>30 000</u>	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 042 717</u>	7 068 579
Sum opptjent egenkapital		<u>9 042 717</u>	<u>7 068 579</u>
Sum egenkapital	5	<u>9 072 717</u>	<u>7 098 579</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>7 214</u>	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 214</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>349 546</u>	349 546
Sum kortsiktig gjeld		<u>349 546</u>	<u>349 546</u>
Sum gjeld		<u>356 760</u>	<u>349 546</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 429 477</u>	<u>7 448 125</u>

Hafersfjord, 02.06.2023
Styret i Well Architect AS

Ronny Espen Jensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	0	-26 024
Arbeidsgiveravgift	0	-3 669
Sum	0	-29 694

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Utleid eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 150 000	2 150 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 150 000	2 150 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		0
Bokført verdi 01.01.22	2 150 000	2 150 000
= Bokført verdi 31.12.22	2 150 000	2 150 000
Avskrivning	Ingen	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 214	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 214	0

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 981 352	5 019 138
Permanente forskjeller	-3 000 000	-4 854 348
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-164 790
Skattepliktig inntekt	-18 648	0

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	90 000	0	-90 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 209	-38 560	18 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	38 560	38 560
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	32 791	0	-32 791
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	7 214	0	-7 214



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	7 068 579	7 098 579
Årets resultat		2 974 138	2 974 138
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	9 042 717	9 072 717

Vedtatt utbytte 1MNOK 21.12.2021 i tilknyttet selskap var ikke hensyntatt i årsregnskapet 2021, men innrapportert på eier 2021.

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Norsk Mineralutvinning AS	SANDNES	50,0%	100 000	90 929	-9 071
Oilark AS	Stavanger	100,0%	350 000	348 121	0
Pro-Quip AS	Stavanger	50,0%	1 298 085	16 546 750	14 186 877
Sum			1 748 085	16 985 800	14 177 806

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapets fordringer består i all hovedsak av fordring mot tilknyttede selskaper.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapets kortsiktige gjeld er mot selskapets datterselskap. Det er bestemt fusjon mellom mor og datterselskap med virkning fra 2023.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Well Architect AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ronny Espen Jensen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Espen Jensen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100