



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 989 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONAH INVEST AS
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		36 270	23 893
Sum kostnader		36 270	23 893
Driftsresultat		-36 270	-23 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	2 765
Annen finansinntekt		2 102 309	178 119
Sum finansinntekter		2 102 996	180 884
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 511 192	55 841
Annen finanskostnad		90 549	187 699
Sum finanskostnader		1 601 741	243 540
Netto finans		501 255	-62 656
Ordinært resultat før skattekostnad		464 985	-86 549
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		464 985	-86 549
Årsresultat	3	464 985	-86 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 985	-86 549
Totalresultat		464 985	-86 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		464 985	-86 549
Sum overføringer og disponeringer		464 985	-86 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 619 557	8 561 929
Sum finansielle anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Sum anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		757 590	2 128 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		757 590	2 128 122
Sum omløpsmidler		757 590	2 128 122
SUM EIENDELER		23 377 147	10 690 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 120 000	1 100 000
Overkurs		23 194 612	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		24 314 612	12 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		944 965	1 409 950
Sum opptjent egenkapital		-944 965	-1 409 950
Sum egenkapital	3	23 369 647	10 690 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		7 500	
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 377 147	10 690 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649680

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 989 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONAH INVEST AS
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 991 989 269
KONAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		36 270	23 893
Sum kostnader		36 270	23 893
Driftsresultat		-36 270	-23 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	2 765
Annen finansinntekt		2 102 309	178 119
Sum finansinntekter		2 102 996	180 884
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 511 192	55 841
Annen finanskostnad		90 549	187 699
Sum finanskostnader		1 601 741	243 540
Netto finans		501 255	-62 656
Ordinært resultat før skattekostnad		464 985	-86 549
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		464 985	-86 549
Årsresultat	3	464 985	-86 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 985	-86 549
Totalresultat		464 985	-86 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		464 985	-86 549
Sum overføringer og disponeringer		464 985	-86 549



Organisasjonsnr: 991 989 269
KONAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 619 557	8 561 929
Sum finansielle anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Sum anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		757 590	2 128 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		757 590	2 128 122
Sum omløpsmidler		757 590	2 128 122
SUM EIENDELER		23 377 147	10 690 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 120 000	1 100 000
Overkurs		23 194 612	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		24 314 612	12 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		944 965	1 409 950
Sum opptjent egenkapital		-944 965	-1 409 950
Sum egenkapital	3	23 369 647	10 690 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		7 500	
Sum gjeld		7 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 377 147	10 690 050



Organisasjonsnr: 991 989 269
KONAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Konah Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 989 269



Resultatregnskap

Konah Invest AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader		36 270	23 893
Sum driftskostnader		36 270	23 893
Driftsresultat		-36 270	-23 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		687	2 765
Annen finansinntekt		2 102 309	178 119
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 511 192	55 841
Annen finanskostnad		90 549	187 699
Resultat av finansposter		501 255	-62 656
Resultat før skattekostnad		464 985	-86 549
Skattekostnad	2	0	0
Ordinært resultat		464 985	-86 549
Årsoverskudd/-underskudd	3	464 985	-86 549
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		464 985	0
Overført til udekket tap		0	86 549
Sum disponeringer og overføringer		464 985	-86 549



Balanse

Konah Invest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 619 557	8 561 929
Sum finansielle anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Sum anleggsmidler		22 619 557	8 561 929
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		757 590	2 128 122
Sum omløpsmidler		757 590	2 128 122
Sum eiendeler		23 377 147	10 690 050



Balanse

Konah Invest AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 120 000	1 100 000
Overkurs		23 194 612	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		24 314 612	12 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-944 965	-1 409 950
Sum opptjent egenkapital		-944 965	-1 409 950
Sum egenkapital	3	23 369 647	10 690 050
Gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	0
Sum kortsiktig gjeld		7 500	0
Sum gjeld		7 500	0
Sum gjeld og egenkapital		23 377 147	10 690 050

30.06.2022

Styret i Konah Invest AS

Olav Alexander Nergaard
styreleder

Anne Gro Rikheim
styremedlem



Konah Invest AS

991 989 269

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Konah Invest AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjeeiere, styremedlemmer eller til styrets leder.



Konah Invest AS

991 989 269

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	464 985	-86 549
Permanente forskjeller	-416 651	69 306
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 333	0
Skattepliktig inntekt	0	-17 243
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-1 146 611	0	1 146 611
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 726	-88 059	-48 333
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 186 337	88 059	-1 098 278
Utsatt skattefordel (22 %)	-260 994	-19 373	241 621

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 100 000	11 000 000	-1 409 950	10 690 050
Pr. 01.01.2021	1 100 000	11 000 000	-1 409 950	10 690 050
Årets resultat			464 985	464 985
Kapitalendring i 2021	20 000	12 194 612		12 214 612
Pr. 31.12.2021	1 120 000	23 194 612	-944 965	23 369 647

Side 6



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Konah Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konah Invest AS som viser et overskudd på kr 464 985. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2022

NITSCHKE AS

Erling Kolsjø

statsautorisert revisor