



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 279 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOK HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 49
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		350 986	320 229
Sum inntekter		350 986	320 229
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 453	151 453
Annen driftskostnad		163 883	166 902
Sum kostnader		315 336	318 355
Driftsresultat		35 651	1 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 500	88 513
Annen finansinntekt		4 800 000	1 920 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		35 900	
Sum finansinntekter		4 993 400	2 008 513
Annen rentekostnad		484	
Annen finanskostnad		19	87
Sum finanskostnader		503	87
Netto finans		4 992 896	2 008 425
Ordinært resultat før skattekostnad		5 028 547	2 010 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 028 547	2 010 299
Årsresultat		5 028 547	2 010 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		2 028 547	1 510 299
Sum overføringer og disponeringer		5 028 547	2 010 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 476 773	9 620 384
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	16 990	24 832
Sum varige driftsmidler		9 493 763	9 645 216
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 289 680	3 289 680
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		188 930	215 972
Investeringer i aksjer og andeler		1 481 250	435 350
Andre fordringer	4	26 638	17 426
Sum finansielle anleggsmidler		4 986 498	3 958 428
Sum anleggsmidler		14 480 261	13 603 644
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 000 000	1 000 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 500 000	
Andre finansielle instrumenter	5	580 847	580 847
Sum investeringer		4 080 847	1 580 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	982 874	1 827 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		982 874	1 827 890
Sum omløpsmidler		5 063 721	3 408 738
SUM EIENDELER		19 543 982	17 012 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 248 000,00)	9, 10	248 000	248 000
Overkurs	9	1 218 551	1 218 551
Sum innskutt egenkapital		1 466 551	1 466 551
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 071 928	15 043 381
Sum opptjent egenkapital		17 071 928	15 043 381
Sum egenkapital	9	18 538 479	16 509 933
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 005 503	2 449
Sum kortsiktig gjeld		1 005 503	502 449
Sum gjeld		1 005 503	502 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 543 982	17 012 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589536

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 279 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOK HOLDING AS
Forretningsadresse: Travløkka 4
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 279 785
JOK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		350 986	320 229
Sum inntekter		350 986	320 229
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 453	151 453
Annen driftskostnad		163 883	166 902
Sum kostnader		315 336	318 355
Driftsresultat		35 651	1 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 500	88 513
Annen finansinntekt		4 800 000	1 920 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		35 900	
Sum finansinntekter		4 993 400	2 008 513
Annen rentekostnad		484	
Annen finanskostnad		19	87
Sum finanskostnader		503	87
Netto finans		4 992 896	2 008 425
Ordinært resultat før skattekostnad		5 028 547	2 010 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 028 547	2 010 299
Årsresultat		5 028 547	2 010 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		2 028 547	1 510 299
Sum overføringer og disponeringer		5 028 547	2 010 299



Organisasjonsnr: 989 279 785
JOK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	9 476 773	9 620 384
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	16 990	24 832
Sum varige driftsmidler			
		9 493 763	9 645 216
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	3 289 680	3 289 680
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		188 930	215 972
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 481 250	435 350
Andre fordringer			
	4	26 638	17 426
Sum finansielle anleggsmidler			
		4 986 498	3 958 428
Sum anleggsmidler			
		14 480 261	13 603 644
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	1 000 000	1 000 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5	2 500 000	
Andre finansielle instrumenter			
	5	580 847	580 847
Sum investeringer			
		4 080 847	1 580 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	982 874	1 827 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		982 874	1 827 890
Sum omløpsmidler			
		5 063 721	3 408 738
SUM EIENDELER			
		19 543 982	17 012 381



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 248 000,00)	9, 10	248 000	248 000
Overkurs	9	1 218 551	1 218 551
Sum innskutt egenkapital		1 466 551	1 466 551

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	17 071 928	15 043 381
Sum opptjent egenkapital		17 071 928	15 043 381

Sum egenkapital	9	18 538 479	16 509 933
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 005 503	2 449
Sum kortsiktig gjeld		1 005 503	502 449

Sum gjeld		1 005 503	502 449
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 543 982	17 012 381
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 279 785
JOK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført det året det er mottatt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsberetning 2021
JOK HOLDING AS

Jok Holding AS virksomhet består av investering og forvaltning av aksjer, andeler, andre verdipapirer og eiendom, samt virksomhet beslektet med dette.

Selskapets forretningsadresse er Travløkka 4 i Fredrikstad kommune.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av JOK HOLDING AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets inntekter består av leieinntekter og utbytter som naturlig vil svinge fra år til år.

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke noe arbeidsmiljø.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp til skade for det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen. Når eier og styret er en og samme person er det begrenset hva kan gjøre i hensende til likestilling.

Fredrikstad 31.12.2016 / 30.06.2017

Jon Kristiansen

Styrets leder / Daglig leder