



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 103 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B2K HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 36
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 056 353 | 181 913 |
| Sum kostnader | | 1 056 353 | 181 913 |
| Driftsresultat | | -1 056 353 | -181 913 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 620 732 | 898 983 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 8 | 42 314 | 33 190 |
| Annen renteinntekt | | 116 997 | 190 842 |
| Sum finansinntekter | | 780 043 | 1 123 015 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 253 169 | 269 525 |
| Annen rentekostnad | | 328 374 | 189 652 |
| Annen finanskostnad | | 3 310 | 3 276 |
| Sum finanskostnader | | 584 854 | 462 453 |
| Netto finans | | 195 189 | 660 562 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -861 164 | 478 649 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -861 164 | 478 649 |
| Årsresultat | | -861 164 | 478 649 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -861 164 | 478 649 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -6 806 272 | -4 426 871 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -861 164 | 478 649 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 15 571 256 | 15 571 256 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 24 199 183 | 30 149 823 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 12 000 | 12 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 9 | 7 915 840 | 6 846 855 |
| Andre langsiktige fordringer | | 900 000 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 48 598 279 | 53 179 934 |
| Sum anleggsmidler | | 49 798 279 | 54 379 934 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 6 978 905 | 6 404 324 |
| Konsernfordringer | 8 | 620 732 | 1 545 050 |
| Sum fordringer | | 7 599 637 | 7 949 374 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 888 | 373 716 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 888 | 373 716 |
| Sum omløpsmidler | | 7 619 525 | 8 323 090 |
| SUM EIENDELER | | 57 417 804 | 62 703 023 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 213 000 | 213 000 |
| Overkurs | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 263 000 | 263 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 30 601 432 | 37 407 704 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 601 432 | 37 407 704 |
| Sum egenkapital | | 30 864 432 | 37 670 704 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 8 324 221 | 10 288 755 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 12 186 418 | 9 838 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 625 | |
| Utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 042 733 | 4 905 520 |
| Sum gjeld | | 26 553 372 | 25 032 319 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 417 804 | 62 703 023 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801580

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 103 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B2K HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 36
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 932 103 346
B2K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 056 353 | 181 913 |
| Sum kostnader | | 1 056 353 | 181 913 |
| Driftsresultat | | -1 056 353 | -181 913 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 620 732 | 898 983 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 8 | 42 314 | 33 190 |
| Annen renteinntekt | | 116 997 | 190 842 |
| Sum finansinntekter | | 780 043 | 1 123 015 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 253 169 | 269 525 |
| Annen rentekostnad | | 328 374 | 189 652 |
| Annen finanskostnad | | 3 310 | 3 276 |
| Sum finanskostnader | | 584 854 | 462 453 |
| Netto finans | | 195 189 | 660 562 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -861 164 | 478 649 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -861 164 | 478 649 |
| Årsresultat | | -861 164 | 478 649 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -861 164 | 478 649 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -6 806 272 | -4 426 871 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -861 164 | 478 649 |



Organisasjonsnr: 932 103 346
B2K HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 15 571 256 | 15 571 256 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 24 199 183 | 30 149 823 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 12 000 | 12 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 9 | 7 915 840 | 6 846 855 |
| Andre langsiktige fordringer | | 900 000 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 48 598 279 | 53 179 934 |
| Sum anleggsmidler | | 49 798 279 | 54 379 934 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 6 978 905 | 6 404 324 |
| Konsernfordringer | 8 | 620 732 | 1 545 050 |
| Sum fordringer | | 7 599 637 | 7 949 374 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 19 888 | 373 716 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 888 | 373 716 |
| Sum omløpsmidler | | 7 619 525 | 8 323 090 |
| SUM EIENDELER | | 57 417 804 | 62 703 023 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 213 000 | 213 000 |
| Overkurs | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 263 000 | 263 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 30 601 432 | 37 407 704 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 601 432 | 37 407 704 |
| Sum egenkapital | | 30 864 432 | 37 670 704 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 8 324 221 | 10 288 755 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 12 186 418 | 9 838 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 625 | |
| Utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 042 733 | 4 905 520 |
| Sum gjeld | | 26 553 372 | 25 032 319 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 417 804 | 62 703 023 |



Organisasjonsnr: 932 103 346
B2K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 2.00 | 1420.00 | 2840.00 |
| B-aksjer | 148.00 | 1420.00 | 210160.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Kristina Roch Ødegaard | 74.00 | 49.33% | B-aksjer |
| Kristina Roch Ødegaard | 1.00 | 0.67% | A-aksjer |
| Kristian Ødegaard | 74.00 | 49.33% | B-aksjer |
| Kristian Ødegaard | 1.00 | 0.67% | A-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 150.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | | |
|--------------------------|------------------|--------------------|------------|-----------|
| B2K Invest AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Lilleakerveien 47 AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Lilleaker Panorama AS | 100.00% | 100.00% | 208134.00 | 208134.00 |
| Partnerinvest AS | 100.00% | 100.00% | 6780563.00 | 708063.00 |
| Luft av R21 AS | 40.00% | 40.00% | | |



**Årsregnskap 2020
for
B2k Holding AS**

Organisasjonsnr. 932103346



B2k Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 056 353 | 181 913 |
| Sum driftskostnader | | 1 056 353 | 181 913 |
| DRIFTSRESULTAT | | -1 056 353 | -181 913 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 620 732 | 898 983 |
| Renteinnt. fra foretak i samme konsern | 8 | 42 314 | 33 190 |
| Annen renteinntekt | | 116 997 | 190 842 |
| Sum finansinntekter | | 780 043 | 1 123 015 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | 8 | 253 169 | 269 525 |
| Annen rentekostnad | | 328 374 | 189 652 |
| Annen finanskostnad | | 3 311 | 3 276 |
| Sum finanskostnader | | 584 854 | 462 453 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 195 189 | 660 562 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -861 164 | 478 649 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -861 164 | 478 649 |
| ÅRSRESULTAT | | -861 164 | 478 649 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -6 806 272 | -4 426 871 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | -861 164 | 478 649 |

Årsregnskap for B2k Holding AS

Organisasjonsnr. 932103346



B2k Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 15 571 256 | 15 571 256 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 24 199 183 | 30 149 823 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 12 000 | 12 000 |
| Lån til tilknyttet selskap | 9 | 7 915 840 | 6 846 855 |
| Andre langsiktige fordringer | | 900 000 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 48 598 279 | 53 179 934 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 49 798 279 | 54 379 934 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 8 | 620 732 | 1 545 050 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 6 978 905 | 6 404 324 |
| Sum fordringer | | 7 599 637 | 7 949 374 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 888 | 373 716 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 7 619 525 | 8 323 090 |
| SUM EIENDELER | | 57 417 804 | 62 703 023 |




B2k Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 213 000 | 213 000 |
| Overkurs | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 263 000 | 263 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 30 601 432 | 37 407 704 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 601 432 | 37 407 704 |
| SUM EGENKAPITAL | | 30 864 432 | 37 670 704 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 8 | 8 324 221 | 10 288 755 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 12 186 418 | 9 838 044 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 20 510 639 | 20 126 799 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 97 625 | 0 |
| Utbytte | 4,5 | 5 945 108 | 4 905 520 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 6 042 733 | 4 905 520 |
| SUM GJELD | | 26 553 372 | 25 032 319 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 417 804 | 62 703 023 |

Oslo, 30. august 2021


Kristian Ødegaard
Styrets leder
Kristina Roch Ødegaard
Styremedlem



B2k Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



B2k Holding AS

Noter 2020**Note 1 - Lønn, godtgjørelser til ledende personer og revisor mv.**

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke ytt godtgjørelse til styret.

Lån til ansatte, styret m.fl.

Det er ikke ytt lån til ansatte eller styret for regnskapsåret 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| <i>Godtgjørelse til revisor</i> | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|--------|--------|
| Revisjon | 31 500 | 32 500 |
| Andre tjenester | 22 625 | 33 781 |
| Sum | 54 125 | 66 281 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i> | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Årets totale skattekostnad (22 % / 22 %) | 0 | 0 |
| <i>Beregning av årets skattekostnad</i> | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -861 164 | 478 649 |
| Permanente forskjeller | 260 228 | -898 983 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 620 732 | 898 983 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -19 796 | -478 649 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Betalbar skatt (22 % / 22 %) av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| <i>Midlertidig forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 554 413 | 574 209 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 554 413 | 574 209 |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt | 554 413 | 574 209 |

Ihht. valgdragang for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



B2k Holding AS

Noter 2020**Note 3 - Investeringer i datterselskap**

| <i>Datterselskap</i> | Eier-/ stemme andel | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|---------------|
| Partnerinvest AS, Oslo | 100 % | 6 780 563 | 708 063 | 69 100 |
| Lilleaker Panorama AS, Oslo | 100 % | 238 134 | 208 134 | 2 094 424 |
| Lilleakerveien 47 AS, Oslo | 100 % | 3 808 018 | 483 516 | 11 307 731 |
| B2K Invest AS, Oslo | 100 % | 10 784 835 | 53 822 | 2 100 000 |

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|--------|-----------|-------------|
| A-aksjer | 2 | 1 420 | 2 840 |
| B-aksjer | 148 | 1 420 | 210 160 |
| Sum | 150 | | 213 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

| | A-aksjer | B-aksjer | Eier- andeler | Stemme- andel |
|--|----------|----------|------------------|------------------|
| Kristian Ødegaard, <i>styrets leder</i> | 1 | 74 | 50,0 % | 50,0 % |
| Kristina Roch Ødegaard, <i>styremedlem</i> | 1 | 74 | 50,0 % | 50,0 % |
| Sum | 2 | 148 | 100,0 % | 100,0 % |

Det er ytt lån til aksjonærer på kr 5 945 108. Lånet er ikke renteberegnet, og skal motregnes avsatt utbytte.

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------|----------------------|------------|
| Egenkapital 1.1. | 213 000 | 50 000 | 37 407 704 | 37 670 704 |
| Årets resultat | | | -861 164 | -861 164 |
| Avsatt utbytte | | | 5 945 108 | 5 945 108 |
| Egenkapital 31.12. | 213 000 | 50 000 | 30 601 432 | 30 864 432 |

Noter for B2k Holding AS

Organisasjonsnr. 932103346



B2k Holding AS

Noter 2020

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

| <i>Tilknyttet selskap</i> | Eier-/ stemme andel | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat | Bokført verdi |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|---------------|
| Luft av R21 AS, Oslo | 40 % | - 659 000 | - 624 000 | 12 000 |

*1) Selskapet har pr. dags dato ikke avlagt årsregnskapet for 2020. Oppgitte tall er derfor hentet fra årsregnskapet for 2019.

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | Garasjeplasser | Sum |
|---------------------------------------|----------------|-----------|
| Anskaffelseskost 1.1 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Akk. avskrivning 31.12. | 0 | 0 |
| Balanseført per 31.12. | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |
| Økonomisk levetid Avskrivningsplan | IA | |

Note 8 - Konsernmellomværende

| | 2020 | 2019 |
|------------|------------|------------|
| Fordringer | 24 819 915 | 31 694 873 |
| Gjeld | 8 324 221 | 10 288 755 |

Mellomværende med konsernselskaper er renteberegnet. Bokført renteinntekt utgjør kr 42 314, mens bokført renteutgift utgjør kr 253 169.

Note 9 - Lån til tilknyttet selskap

| | 2020 | 2019 |
|------------|-----------|-----------|
| Fordringer | 7 915 840 | 6 846 855 |

Fordringen på tilknyttet selskap er renteberegnet med kr 116 985.

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODÉ G. HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1006065)
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019692)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSØGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i B2K Holding AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert B2K Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 861.164 og en egenkapital på kr 30.864.432. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2020
B2K Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. august 2021
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
Statsautorisert revisor