



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 261 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 4  
0151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Holst Paaske  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 162	9 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 162</b>	<b>9 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 839</b>	<b>10 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-14
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-14</b>
Annen finanskostnad		105	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-105</b>	<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 734</b>	<b>10 921</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 141	2 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 593	8 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		866	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 866</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 472	35 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 472</b>	<b>35 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 712	20 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 712</b>	<b>20 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 712</b>	<b>50 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 141	2 408
Annen kortsiktig gjeld		2 485	2 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 355924

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 261 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 4  
0151 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Holst Paaske  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 261 668  
HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 162	9 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 162</b>	<b>9 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 839</b>	<b>10 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-14
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-14</b>
Annen finanskostnad		105	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-105</b>	<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 734</b>	<b>10 921</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 141	2 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 593	8 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>



Organisasjonsnr: 919 261 668  
HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		866	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 866</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 472	35 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 472</b>	<b>35 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 712	20 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 712</b>	<b>20 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 712</b>	<b>50 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 141	2 408
Annen kortsiktig gjeld		2 485	2 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>



Organisasjonsnr: 919 261 668  
HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

Hafjell Alpinlandsby Pluss AS



### RESULTATREGNSKAP

#### HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Annen driftskostnad		10 162	9 065
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 162</b>	<b>9 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 839</b>	<b>10 935</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	-14
Annen finanskostnad		105	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-105</b>	<b>-14</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 734	10 921
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 141	2 408
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 593	8 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 593</b>	<b>8 513</b>



## BALANSE

### HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		866	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 866</b>	<b>20 000</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 472	35 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>



### BALANSE

#### HAFJELL ALPINLANDSBY PLUSS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		27 712	20 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 712</b>	<b>20 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 712</b>	<b>50 119</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	2 141	2 408
Annen kortsiktig gjeld		2 485	2 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 626</b>	<b>4 893</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 338</b>	<b>55 012</b>

Oslo, 09.05.2022

Styret i Hafjell Alpinlandsby Pluss AS

\_\_\_\_\_  
Peter Holst Paaske  
styreleder



## NOTER FOR Hafjell Alpinlandsby Pluss AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2021. Ingen ansatt i selskapet. Selskapet har ikke etablert O.T.P. da det ikke er noen ansatt.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



## Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hafjell Alpinlandsby Pluss AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00

## Eierstruktur

De største aksjonærene i Hafjell Alpinlandsby Pluss AS pr. 31.12.2021 var:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stilling</b>
Holstegaarden AS	30 000	100%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 141	2 408
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 141</b>	<b>2 408</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 734	10 921
Permanente forskjeller	0	23
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 734</b>	<b>10 944</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 141	2 408
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 141</b>	<b>2 408</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>