



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 021 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUERSLEVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 69
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 300	1 169 533
Sum inntekter		1 104 300	1 169 533
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	505 880	526 050
Annen driftskostnad	2	388 103	396 320
Sum kostnader		893 983	922 370
Driftsresultat		210 317	247 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	165
Sum finansinntekter		73	165
Annen rentekostnad	2	21 010	87 842
Sum finanskostnader		21 010	87 842
Netto finans		-20 937	-87 677
Ordinært resultat før skattekostnad		189 380	159 486
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	41 665	35 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 715	124 283
Årsresultat		147 715	124 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 715	124 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	147 715	124 283
Sum overføringer og disponeringer		147 715	124 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	39 075	
Sum immaterielle eiendeler		39 075	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 306 921	8 798 541
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		14 260
Sum varige driftsmidler		8 306 921	8 812 801
Sum anleggsmidler		8 345 996	8 812 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 337	94 457
Andre kortsiktige fordringer		22 019	20 796
Sum fordringer		116 356	115 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		655 666	211 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		655 666	211 290
Sum omløpsmidler		772 022	326 543
SUM EIENDELER		9 118 019	9 139 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	4 616 098	4 468 383
Sum opptjent egenkapital		4 616 098	4 468 383
Sum egenkapital		4 866 098	4 718 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		6 004
Sum avsetninger for forpliktelser			6 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 095 560	4 264 680
Sum annen langsiktig gjeld		4 095 560	4 264 680
Sum langsiktig gjeld		4 095 560	4 270 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 966	32 227
Betalbar skatt	3	86 744	79 504
Skyldig offentlige avgifter		9 565	31 911
Annen kortsiktig gjeld		30 086	6 636
Sum kortsiktig gjeld		156 361	150 278
Sum gjeld		4 251 921	4 420 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 118 019	9 139 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 730394

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 021 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUERSLEVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 69
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 300	1 169 533
Sum inntekter		1 104 300	1 169 533
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	505 880	526 050
Annen driftskostnad	2	388 103	396 320
Sum kostnader		893 983	922 370
Driftsresultat		210 317	247 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	165
Sum finansinntekter		73	165
Annen rentekostnad	2	21 010	87 842
Sum finanskostnader		21 010	87 842
Netto finans		-20 937	-87 677
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	41 665	35 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 715	124 283
Årsresultat		147 715	124 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 715	124 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	147 715	124 283
Sum overføringer og disponeringer		147 715	124 283



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 39 075

Sum immaterielle eiendeler 39 075

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 8 306 921 8 798 541

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 14 260

Sum varige driftsmidler 8 306 921 8 812 801

Sum anleggsmidler 8 345 996 8 812 801

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 94 337 94 457

Andre kortsiktige fordringer 22 019 20 796

Sum fordringer 116 356 115 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 655 666 211 290

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 655 666 211 290

Sum omløpsmidler 772 022 326 543

SUM EIENDELER 9 118 019 9 139 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5,6 4 616 098 4 468 383

Sum opptjent egenkapital 4 616 098 4 468 383

Sum egenkapital 4 866 098 4 718 383



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		6 004
Sum avsetninger for forpliktelse			6 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 095 560	4 264 680
Sum annen langsiktig gjeld		4 095 560	4 264 680
Sum langsiktig gjeld		4 095 560	4 270 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 966	32 227
Betalbar skatt	3	86 744	79 504
Skyldig offentlige avgifter		9 565	31 911
Annen kortsiktig gjeld		30 086	6 636
Sum kortsiktig gjeld		156 361	150 278
Sum gjeld		4 251 921	4 420 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 118 019	9 139 344



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hauerslevgården AS**

Organisasjonsnr. 963021453

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



Hauerslevgården AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 300	1 169 533
Sum driftsinntekter		1 104 300	1 169 533
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	505 880	526 050
Annen driftskostnad	2	388 103	396 320
Sum driftskostnader		893 983	922 370
DRIFTSRESULTAT		210 317	247 163
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73	165
Sum finansinntekter		73	165
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	21 010	87 842
Sum finanskostnader		21 010	87 842
NETTO FINANSPOSTER		-20 937	-87 677
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		189 380	159 486
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	41 665	35 203
ORDINÆRT RESULTAT		147 715	124 283
ÅRSRESULTAT		147 715	124 283
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	147 715	124 283
SUM OVERF. OG DISP.		147 715	124 283



Hauerslevgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	39 075	0
Sum immaterielle eiendeler		39 075	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 306 921	8 798 541
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	14 260
Sum varige driftsmidler		8 306 921	8 812 801
SUM ANLEGGSMIDLER		8 345 996	8 812 801
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		94 337	94 457
Andre kortsiktige fordringer		22 019	20 796
Sum fordringer		116 356	115 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.		655 666	211 290
SUM OMLØPSMIDLER		772 022	326 543
SUM EIENDELER		9 118 019	9 139 344



Hauerslevgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	4 616 098	4 468 383
Sum opptjent egenkapital		4 616 098	4 468 383
SUM EGENKAPITAL		4 866 098	4 718 383
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	6 004
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 095 560	4 264 680
Sum annen langsiktig gjeld		4 095 560	4 264 680
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 095 560	4 270 684
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 966	32 227
Betalbar skatt	3	86 744	79 504
Skyldig offentlige avgifter		9 565	31 911
Annen kortsiktig gjeld		30 086	6 636
SUM KORTSIKTIG GJELD		156 361	150 278
SUM GJELD		4 251 921	4 420 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 118 019	9 139 344

Brønnøysund, den 30.06.2022

Per Børre Olsen
styreleder/daglig leder



Hauerslevgården AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler knyttet til virksomhetens ordinære driftsaktiviteter er kvalifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes og ikke være forbigående.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunn av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksistere mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Hauerslevgården AS

Noter 2021

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 763 753	640 649	16 404 401
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 763 753	640 649	16 404 401
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 965 211	626 389	7 591 599
+ Ordinære avskrivninger	491 620	14 260	505 880
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 456 831	640 649	8 097 479
Balansført verdi pr 31/12	8 306 922	0	8 306 922
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-10	

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har gjeld til eiere på kr. 4.095.560,-. Rentekostnad på lånet utgjør kr. 20.880,- hvor skjermingsrenten er brukt for beregning.

Selskapet har fravalgt revisor.



Hauerslevgården AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	189 380
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	204 911
= Inntekt	394 291

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	86 744
= Sum betalbar skatt	86 744
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-6 004
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-39 075
= Ordinær skattekostnad	41 665
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	86 744
= Betalbar skatt i balansen	86 744

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-177 617	27 294
= Grunnlag utsatt skatt	-177 617	27 294
Utsatt skatt	0	6 004
Negativt grunnlag utsatt skatt	177 617	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	177 617	0
Utsatt skattefordel	39 075	0



Hauerslevgården AS

Noter 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	0	4 468 383	4 718 383
+Fra årets resultat			147 715	147 715
Pr 31.12.	250 000	0	4 616 098	4 866 098

Note 6 - Effekter av Covid -19

For vår del har ikke Covid -19 gitt noen økonomiske konsekvenser i 2021.