



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 037 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGG BOLLESTAD AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 005	74 298
Sum kostnader		68 005	74 298
Driftsresultat		-68 005	-74 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 672	630
Sum finansinntekter		2 672	630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 166	58 025
Annen rentekostnad		16 881	
Sum finanskostnader		69 047	58 025
Netto finans		-66 375	-57 396
Resultat før skattekostnad	2	-134 380	-131 694
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	3	-134 380	-131 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 380	-131 694
Totalresultat		-134 380	-131 694
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-131 694
Udekket tap		-134 380	
Sum overføringer og disponeringer		-134 380	-131 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Opsjon på fast eiendom		4 150 000	4 000 000
Sum immaterielle eiendeler		4 150 000	4 000 000
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		1 229 989	1 229 989
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 5	1 229 989	1 229 989
Sum anleggsmidler		5 379 989	5 229 989
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 750	57 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 750	57 083
Sum omløpsmidler		41 750	57 083
SUM EIENDELER		5 421 740	5 287 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 463 146	1 463 146
Sum innskutt egenkapital		3 963 146	3 963 146
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		134 380	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-134 380	
Sum egenkapital	3	3 828 767	3 963 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	907 353	855 187
Øvrig langsiktig gjeld	8	383 620	366 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 290 973	1 221 926
Sum langsiktig gjeld		1 290 973	1 221 926
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	9	302 000	102 000
Sum kortsiktig gjeld		302 000	102 000
Sum gjeld		1 592 973	1 323 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 421 740	5 287 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570648

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 037 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGG BOLLESTAD AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 913 037 502
FRIGG BOLLESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		68 005	74 298
Sum kostnader		68 005	74 298
Driftsresultat		-68 005	-74 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 672	630
Sum finansinntekter		2 672	630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 166	58 025
Annen rentekostnad		16 881	
Sum finanskostnader		69 047	58 025
Netto finans		-66 375	-57 396
Resultat før skattekostnad	2	-134 380	-131 694
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	3	-134 380	-131 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 380	-131 694
Totalresultat		-134 380	-131 694
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-131 694
Udekket tap		-134 380	
Sum overføringer og disponeringer		-134 380	-131 694



Organisasjonsnr: 913 037 502
FRIGG BOLLESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Opsjon på fast eiendom		4 150 000	4 000 000
Sum immaterielle eiendeler		4 150 000	4 000 000
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		1 229 989	1 229 989
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 5	1 229 989	1 229 989
Sum anleggsmidler		5 379 989	5 229 989
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 750	57 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 750	57 083
Sum omløpsmidler		41 750	57 083
SUM EIENDELER		5 421 740	5 287 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 463 146	1 463 146
Sum innskutt egenkapital		3 963 146	3 963 146
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		134 380	
Sum opptjent egenkapital		-134 380	
Sum egenkapital	3	3 828 767	3 963 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	907 353	855 187



Øvrig langsiktig gjeld	8	383 620	366 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 290 973	1 221 926
Sum langsiktig gjeld		1 290 973	1 221 926
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	9	302 000	102 000
Sum kortsiktig gjeld		302 000	102 000
Sum gjeld		1 592 973	1 323 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 421 740	5 287 072



Organisasjonsnr: 913 037 502
FRIGG BOLLESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Knut Andreas Sand
2025-03-11

 BankID Signing
Egil Velde
2025-03-11

 BankID Signing
Pål Njærheim
2025-03-11

Årsregnskap 2024

Frigg Bollestad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 037 502



RESULTATREGNSKAP

FRIGG BOLLESTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		68 005	74 298
Sum driftskostnader		68 005	74 298
Driftsresultat		-68 005	-74 298
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 672	630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 166	58 025
Annen rentekostnad		16 881	0
Resultat av finansposter		-66 375	-57 396
Resultat før skattekostnad	2	-134 380	-131 694
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		-134 380	-131 694
Årsresultat	3	-134 380	-131 694
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		134 380	0
Overført fra overkurs		0	-131 694
Sum overføringer		-134 380	-131 694



BALANSE

FRIGG BOLLESTAD AS

EIENDELER	Note	31.12.24	31.12.23
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Opsjon på fast eiendom		4 150 000	4 000 000
Sum immaterielle eiendeler		4 150 000	4 000 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Anlegg under utførelse		1 229 989	1 229 989
Sum varige driftsmidler	4, 5	1 229 989	1 229 989
Sum anleggsmidler		5 379 989	5 229 989
OMLØPSMIDLER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 750	57 083
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		41 750	57 083
Sum omløpsmidler		41 750	57 083
Sum eiendeler		5 421 740	5 287 072



BALANSE

FRIGG BOLLESTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.24	31.12.23
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs		1 463 146	1 463 146
Sum innskutt egenkapital		3 963 146	3 963 146
Udekket tap		-134 380	0
Sum opptjent egenkapital		-134 380	0
Sum egenkapital	3	3 828 767	3 963 146
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	907 353	855 187
Øvrig langsiktig gjeld	8	383 620	366 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 290 973	1 221 926
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig konserngjeld	9	302 000	102 000
Sum kortsiktig gjeld		302 000	102 000
Sum gjeld		1 592 973	1 323 926
Sum egenkapital og gjeld		5 421 740	5 287 072

Stavanger, 11.03.2025
Styret i Frigg Bollestad AS

Pål Njærheim
Styreleder/daglig leder

Egil Velde
Styremedlem

Knut Andreas Sand
Styremedlem



FRIGG BOLLESTAD AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank vedrørende banktjenester.

KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



FRIGG BOLLESTAD AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Frigg Bollestad AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.



FRIGG BOLLESTAD AS

NOTER 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 380	-131 694
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-134 380	-131 694
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-134 380	-131 694
Beregnet skatt av resultat før skatt	-29 564	-28 973
Sum	-29 564	-28 973
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 171 233	-1 036 854	134 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 171 233	1 036 854	-134 380
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 500 000	1 463 146	0	3 963 146
Årets resultat			-134 380	-134 380
Pr 31.12.2024	2 500 000	1 463 146	-134 380	3 828 767



FRIGG BOLLESTAD AS

NOTER 2024

Note 4 Anleggsmidler

	Opsjoner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 000 000	1 229 989	5 229 989
Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000		150 000
Anskaffelseskost 31.12.24	4 150 000	1 229 989	5 379 989
Bokført verdi 31.12.24	4 150 000	1 229 989	5 379 989

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Anlegg under utførelse	1 229 989	1 229 989
Opsjoner	4 150 000	4 000 000
Sum	5 379 989	5 229 989

Selskapets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRIGG BOLLESTAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
Sum	1 000		2 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K2-Relog Industriendom AS	700	70,0	70,0
Velde Industri AS	300	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse med lik stemmerett.



FRIGG BOLLESTAD AS

NOTER 2024

Note 7 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -134 380 etter skatt, mot kr. -131 694 i 2023. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 290 973

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 hvorav 907.353,- er gjeld til konsernselskap.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	907 353	855 187
Annen kortsiktig gjeld konsern	302 000	102 000
Sum	1 209 353	957 187



Til generalforsamlingen i Frigg Bollestad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frigg Bollestad AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-11 20:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.