



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 849 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUD SCHATUMS GATE 7 AS  
Forretningsadresse: c/o Carnegie Business Management AS  
Fjordalléen 16  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 196 884	6 922 807
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 196 884</b>	<b>6 922 807</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 024 805	1 357 652
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 369 019	1 847 088
Annen driftskostnad		2 027 444	4 042 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 421 268</b>	<b>7 247 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 775 616</b>	<b>-324 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 125	3 231
Annen finansinntekt			9 456
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 125</b>	<b>12 687</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 378 000	2 139 511
Annen rentekostnad		3 836	469
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 381 836</b>	<b>2 139 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 363 710</b>	<b>-2 127 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 411 905</b>	<b>-2 452 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	457 020	-708 231
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 954 885	-1 743 963



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum overføringer og disponeringer	6	2 954 885	-1 743 963



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		124 677 675	119 993 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>124 677 675</b>	<b>119 993 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 677 675</b>	<b>119 993 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 325 963
Andre fordringer	8		10 973 240
<b>Sum fordringer</b>			<b>16 299 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 251	2 284 473
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>256 251</b>	<b>2 284 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256 251</b>	<b>18 583 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 933 926</b>	<b>138 577 199</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		69 091 600	69 091 600
Annen innskutt egenkapital		3 136 264	3 136 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>73 227 864</b>	<b>73 227 864</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 085 506	4 040 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 085 506</b>	<b>-4 040 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>72 142 358</b>	<b>69 187 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	9 518 819	9 674 442
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 518 819</b>	<b>9 674 442</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 648 323	30 626 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 648 323</b>	<b>30 626 587</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 167 142</b>	<b>40 301 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		386 716	28 773 160
Betalbar skatt	5	612 643	
Skyldige offentlige avgifter		353 759	
Annen kortsiktig gjeld		271 307	315 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 624 425</b>	<b>29 088 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 791 568</b>	<b>69 389 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 933 926</b>	<b>138 577 199</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		350 000 000	350 000 000



## KNUD SCHARTUMS GATE 7 AS

2016

Organisasjonsnummer

888 849 912

- Årsberetning
- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



Knud Schartums gate 7 AS

STYRETS ÅRSBERETNING 2016

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Virksomheten består av drift og utleie av fast eiendom.  
Selskapet har sitt tilholdssted i Drammen kommune.

**Rettvisende oversikt over utvikling og resultat**

Leieinntekter inklusive felleskostnader utgjør kr 12 196 884 i år. I fjor var omsetningen inklusive felleskostnader på kr. 6 922 807. Økningen skyldes at bygget i fjor gjennomgikk større påkostninger og at arealer stod tomme. Årets resultat viser et overskudd på kr. 2 954 885 tilsvarende et underskudd på kr. 1 743 963 i 2015. Bokført egenkapital utgjør kr. 72 142 358 av en total kapital på kr. 124 933 926.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettvisende bilde av resultatet for 2016 og stillingen pr. 31.12.2016. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

**Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø/ Likestilling**

Selskapet har ingen ansatte. Aktiviteten utøves av tre mannlige styremedlemmer. Forhold rundt arbeidsmiljø, sykefravær, skader/ulykker, likestilling og lignende anses derfor ikke som relevant informasjon for vårt selskap.

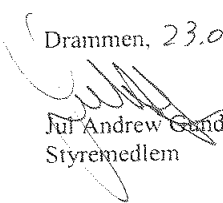
**Forsknings- og utviklingsaktiviteter**


Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.


**Ytre miljø**

Styret anser ikke at selskapet driver virksomhet som forurenser det ytre miljø ut over det som er vanlig i bransjen.

Drammen, 23.05 2017

  
Jul Andrew Gundersen  
Styremedlem

  
Jon Einar Melby  
Styreleder

  
Kristoffer Brække  
Styremedlem






<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Knud Schartums gate 7 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftsinntekt		12 196 884	6 922 807
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 196 884</b>	<b>6 922 807</b>
Varekostnad		2 024 805	1 357 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 369 019	1 847 088
Annen driftskostnad		2 027 444	4 042 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 421 268</b>	<b>7 247 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 775 616</b>	<b>-324 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 125	3 231
Annen finansinntekt		0	9 456
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 378 000	2 139 511
Annen rentekostnad		3 836	469
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 363 710</b>	<b>-2 127 293</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 411 905	-2 452 194
Skattekostnad på ordinært resultat	5	457 020	-708 231
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 954 885	0
Overført til udekket tap		0	1 743 963
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>2 954 885</b>	<b>-1 743 963</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Knud Schartums gate 7 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		124 677 675	119 993 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>124 677 675</b>	<b>119 993 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 677 675</b>	<b>119 993 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 325 963
Andre kortsiktige fordringer	8	0	10 973 240
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>16 299 203</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 251	2 284 473
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256 251</b>	<b>18 583 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>124 933 926</b>	<b>138 577 199</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Knud Schartums gate 7 AS</b>			
	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		69 091 600	69 091 600
Annen innskutt egenkapital		3 136 264	3 136 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>73 227 864</b>	<b>73 227 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 085 506	-4 040 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 085 506</b>	<b>-4 040 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>72 142 358</b>	<b>69 187 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	9 518 819	9 674 442
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 648 323	30 626 587
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 648 323</b>	<b>30 626 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		386 716	28 773 160
Betalbar skatt	5	612 643	0
Skyldig offentlige avgifter		353 759	0
Annen kortsiktig gjeld		271 307	315 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 624 425</b>	<b>29 088 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 791 568</b>	<b>69 389 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>124 933 926</b>	<b>138 577 199</b>
Garantiforpliktelser		350 000 000	350 000 000
Drammen <sup>23/5-17</sup> Styret i Knud Schartums gate 7 AS			
 Kristoffer Brække styremedlem	 Jon Einar Melby styreleder	 Jul Andrew Gundersen styremedlem	
Knud Schartums gate 7 AS		Side 3	



Knud Schartums gate 7 AS

## Noter til regnskapet for 2016

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av året etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Leieinntekter

Selskapets driftsinntekter er leieinntekter fra fast eiendom. Inntektsføring skjer fortløpende over leieperioden.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betaibar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det har ikke vært noen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i regnskapsåret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av honorar til revisor:	2016
Lovpålagt revisjon	31 900
Andre tjenester utenfor revisjon	51 200
Advokattjenester	10 965
Samlet honorar eks. mva.	94 065

### Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	102 840 611	19 000 000	121 840 611
Tilgang	7 898 820	154 350	8 053 170
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12	110 739 431	19 154 350	129 893 781
Akk. avskrivninger 31.12	5 216 106	0	5 216 106
Bokført verdi 31.12	105 523 325	19 154 350	124 677 675
Avskrivninger i år	3 369 019	0	3 369 019
Økonomisk levetid	20-50 år	-	

### Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet er 100 % eid av BGM Eiendom AS (org.nr. 997 411 986). Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr. 1 000 pr. aksje, totalt kr. 1 000.000. Alle aksjer har lik stemmerett.



## Note 5 – Skatter

### Spesifikasjon av beregningsgrunnlag for betalbar skatt

Regnskapsmessig resultat før skatt	3 411 905
Permanente forskjeller	2 646
Endring midlertidige forskjeller	-963 978
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	<u>2 450 573</u>

### Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	612 643
Endring utsatt skatt	-155 623
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>457 020</u>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller/utsatt skatt

	31.12.16	31.12.15	Endring
Eiendeler	39 661 747	38 697 769	-963 978
Netto midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	39 661 747	38 697 769	-963 978
Utsatt skatt 24 % / 25 %	9 518 819	9 674 442	-155 623

## Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Kapital 1.1.	1 000 000	69 091 600	3 136 264	-4 040 391	69 187 473
Årets resultat				2 954 885	2 954 885
Pr. 31.12	<u>1 000 000</u>	<u>69 091 600</u>	<u>3 136 264</u>	<u>-1 085 506</u>	<u>72 142 358</u>

## Note 7 - Langsiktig gjeld/pantstillelser mv.

	2016	2015
Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler		
Bygning, tomt	124 677 675	119 993 523

Selskapets eiendom gnr 28 bnr 237 i Drammen kommune er også stilt som sikkerhet for lån til/hos morselskapet med totalt kr. 350 000 000.

## Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2016	2015
Andre kortsiktige fordringer (Tilgode konsernbidrag)	-	3 136 264
Øvrig langsiktig gjeld	41 648 323	30 626 587

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for øvrig gjeld i konsernet, jfr. note 7.

## Note 9 - Nærstående parter

Selskapet kjøper forvaltnings- og vaktmestertjenester fra Brække Eiendom AS. Kostnadsført forvaltningshonorar og vaktmestertjeneste er belastet med totalt kr. 643 864 eks. mva.



BDO AS  
Enden 1  
3550 Gol

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Knud Schartums gate 7 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Knud Schartums gate 7 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 29. mai 2017  
BDO AS

Ole Gunnar Gaptjern  
registrert revisor