



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSALMENNINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 994 092	3 968 851
Sum inntekter		6 994 092	3 968 851
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 024 662	971 800
Annen driftskostnad	2	4 528 157	2 472 023
Sum kostnader		5 552 818	3 443 823
Driftsresultat		1 441 273	525 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 914	758 583
Annen renteinntekt		5 550	15 787 802
Sum finansinntekter		72 464	16 546 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 041 000	
Annen rentekostnad		19 191	916 399
Sum finanskostnader		1 060 191	916 399
Netto finans		-987 727	15 629 986
Ordinært resultat før skattekostnad		453 546	16 155 014
Skattekostnad på resultat	4	99 781	3 556 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 765	12 598 943
Årsresultat	5	353 765	12 598 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		353 765	12 598 943
Totalresultat		353 765	12 598 943
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			12 143 571
Avsatt til annen egenkapital		353 765	455 372



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		353 765	12 598 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	58 639 900	39 565 459
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	278 150	
Sum varige driftsmidler	1	58 918 050	39 565 459
Sum anleggsmidler		58 918 050	39 565 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		342 361	163 991
Andre kortsiktige fordringer		51 887	228 572
Konsernfordringer	3	660 781	45 758 583
Sum fordringer		1 055 030	46 151 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 691	1 290 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 431 691	1 290 290
Sum omløpsmidler		3 486 721	47 441 436
SUM EIENDELER		62 404 771	87 006 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	56 377	56 377
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		796 747	796 747
Annen innskutt egenkapital		14 746 544	14 231 135
Sum innskutt egenkapital		15 599 668	15 084 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 411 830	8 058 065
Sum opptjent egenkapital		8 411 830	8 058 065
Sum egenkapital	5	24 011 498	23 142 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 327 669	3 082 516
Sum avsetninger for forpliktelser		3 327 669	3 082 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44 437 500
Sum annen langsiktig gjeld			44 437 500
Sum langsiktig gjeld		3 327 669	47 520 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 482	491 223
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		72 450	
Kortsiktig konserngjeld	3	34 659 184	15 568 681
Annen kortsiktig gjeld		13 487	284 651
Sum kortsiktig gjeld		35 065 603	16 344 555
Sum gjeld		38 393 272	63 864 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 404 771	87 006 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341030

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSALMENNINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 987 558 792
VERKSALMENNINGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 994 092	3 968 851
Sum inntekter		6 994 092	3 968 851
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 024 662	971 800
Annen driftskostnad	2	4 528 157	2 472 023
Sum kostnader		5 552 818	3 443 823
Driftsresultat		1 441 273	525 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		66 914	758 583
Annen renteinntekt		5 550	15 787 802
Sum finansinntekter		72 464	16 546 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	1 041 000	
Annen rentekostnad		19 191	916 399
Sum finanskostnader		1 060 191	916 399
Netto finans		-987 727	15 629 986
Ordinært resultat før skattekostnad			
		453 546	16 155 014
Skattekostnad på resultat	4	99 781	3 556 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 765	12 598 943
Årsresultat	5	353 765	12 598 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		353 765	12 598 943
Totalresultat		353 765	12 598 943
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
			12 143 571
Avsatt til annen egenkapital		353 765	455 372
Sum overføringer og disponeringer		353 765	12 598 943



Organisasjonsnr: 987 558 792
VERKSALMENNINGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3 58 639 900 39 565 459

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 278 150

Sum varige driftsmidler 1 58 918 050 39 565 459

Sum anleggsmidler 58 918 050 39 565 459

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 342 361 163 991

Andre kortsiktige
fordringer 51 887 228 572

Konsernfordringer 3 660 781 45 758 583

Sum fordringer 1 055 030 46 151 146

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 431 691 1 290 290

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 431 691 1 290 290

Sum omløpsmidler 3 486 721 47 441 436

SUM EIENDELER 62 404 771 87 006 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 56 377 56 377

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 796 747 796 747

Annen innskutt egenkapital 14 746 544 14 231 135

Sum innskutt egenkapital 15 599 668 15 084 259

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 411 830 8 058 065



Sum opptjent egenkapital		8 411 830	8 058 065
Sum egenkapital	5	24 011 498	23 142 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 327 669	3 082 516
Sum avsetninger for forpliktelses		3 327 669	3 082 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44 437 500
Sum annen langsiktig gjeld			44 437 500
Sum langsiktig gjeld		3 327 669	47 520 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 482	491 223
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		72 450	
Kortsiktig konserngjeld	3	34 659 184	15 568 681
Annen kortsiktig gjeld		13 487	284 651
Sum kortsiktig gjeld		35 065 603	16 344 555
Sum gjeld		38 393 272	63 864 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 404 771	87 006 895



Organisasjonsnr: 987 558 792
VERKSALMENNINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Verksalmenningen Eiendom AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verksalmenningen Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 353 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

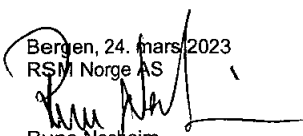
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mars 2023
RSM Norge AS


Rune Nesheim
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022

Verksalmenningen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 558 792

**Resultatregnskap****Verksalmenningen Eiendom AS**

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		6 994 092	3 968 851
Sum driftsinntekter		6 994 092	3 968 851
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 024 662	971 800
Annen driftskostnad	2	4 528 157	2 472 023
Sum driftskostnader		5 552 818	3 443 823
Driftsresultat		1 441 273	525 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 914	758 583
Annen renteinntekt		5 550	15 787 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 041 000	0
Annen rentekostnad		19 191	916 399
Resultat av finansposter		-987 727	15 629 986
Resultat før skattekostnad		453 546	16 155 014
Skattekostnad på resultat	4	99 781	3 556 071
Årsresultat	5	353 765	12 598 943
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	12 143 571
Avsatt til annen egenkapital		353 765	455 372
Sum overføringer		353 765	12 598 943



Balanse

Verksalmenningen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	58 639 900	39 565 459
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	278 150	0
Sum varige driftsmidler	1	58 918 050	39 565 459
Sum anleggsmidler		58 918 050	39 565 459
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		342 361	163 991
Andre kortsiktige fordringer		51 887	228 572
Konsernfordringer	3	660 781	45 758 583
Sum fordringer		1 055 030	46 151 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 691	1 290 290
Sum omløpsmidler		3 486 721	47 441 436
Sum eiendeler		62 404 771	87 006 895

**Balanse**

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	56 377	56 377
Overkurs		796 747	796 747
Annen innskutt egenkapital		14 746 544	14 231 135
Sum innskutt egenkapital		15 599 668	15 084 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 411 830	8 058 065
Sum opptjent egenkapital		8 411 830	8 058 065
Sum egenkapital	5	24 011 498	23 142 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 327 669	3 082 516
Sum avsetning for forpliktelser		3 327 669	3 082 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		0	44 437 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 482	491 223
Skyldig offentlige avgifter		72 450	0
Konserngjeld	3	34 659 184	15 568 681
Annen kortsiktig gjeld		13 487	284 651
Sum kortsiktig gjeld		35 065 603	16 344 555
Sum gjeld		38 393 272	63 864 571
Sum egenkapital og gjeld		62 404 771	87 006 895

Bergen, 24.03.2023
Styret i Verksalmenningen Eiendom AS

Sjur Petter Ajer
styreleder

Trond Toppe
styremedlem

Geir Hove
styremedlem

Ivar Gjærum
daglig leder



Noter 2022

Verksalmenningen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2022

Verksalmenningen Eiendom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	50 697 756	3 079 300	53 777 056
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 076 480	300 773	20 377 253
- Avgang i året		335 895	335 895
= Anskaffelseskost 31.12.22	70 774 236	3 044 178	73 818 414
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	12 134 336	2 766 028	14 900 364
= Bokført verdi 31.12.22	58 639 900	278 150	58 918 050
Årets ordinære avskrivninger	1 002 039	22 623	1 024 662
Økonomisk levetid	50 år	0-5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Verksalmenningen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	660 781	45 758 582
Sum	660 781	45 758 582
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	34 659 184	15 568 681
Sum	34 659 184	15 568 681

Selskapet gjeld til konsernselskap er belastet med kr 1 041 000 i renter i 2022.

Selskapets eiendom med bokført verdi kr 58 639 900 er stilt som sikkerhet for morselskaps gjeld pålydende kr 43 875 000.



Noter 2022

Verksalmenningen Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 425 110
Endring i utsatt skatt	99 781	130 961
Skattekostnad ordinært resultat	99 781	3 556 071

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	453 546	16 155 013
Permanente forskjeller	0	8 948
Endring i midlertidige forskjeller	-1 114 327	-595 281
Mottatt konsernbidrag	660 781	0
Avgitt konsernbidrag	0	-15 568 681
Skattepliktig inntekt	0	-1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-145 372	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	145 372	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	16 155 970	15 299 194	-856 776
Gevinst – og tapskonto	-1 030 204	-1 287 755	-257 551
Sum	15 125 766	14 011 439	-1 114 327
Grunnlag for utsatt skatt	15 125 766	14 011 439	-1 114 327
Utsatt skatt (22 %)	3 327 669	3 082 517	-245 152



Noter 2022

Verksalmenningen Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	56 377	796 747	14 231 135	8 058 065	23 142 324
Årets resultat				353 765	353 765
Konsernbidrag mottatt			515 409		515 409
Pr 31.12.2022	56 377	796 747	14 746 544	8 411 830	24 011 498

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verksalmenningen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	56 377,0	56 377
Sum	1		56 377

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavanger City AS	1	100,0	100,0