



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANØYØSEN AS
Forretningsadresse: c/o Valdemar Hansteen
Tranøyveien 1385
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aasvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		10 181	8 750
Sum kostnader		10 181	8 750
Driftsresultat		-10 181	-8 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 181	-8 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 240	-1 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 941	-6 825
Årsresultat	6	-7 941	-6 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 941	-6 825
Totalresultat		-7 941	-6 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 941	-6 825
Sum overføringer og disponeringer		-7 941	-6 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	106 131	103 891
Sum immaterielle eiendeler		106 131	103 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	699 827	699 827
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		805 958	803 718
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			59
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			59
Sum omløpsmidler		0	59
SUM EIENDELER		805 958	803 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	326 284	318 343
Sum opptjent egenkapital		-326 284	-318 343
Sum egenkapital	6	-226 284	-218 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 024 701	1 014 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 701	1 014 620
Sum langsiktig gjeld		1 024 701	1 014 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41	
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 541	7 500
Sum gjeld		1 032 242	1 022 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		805 958	803 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 557921

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANØYOSEN AS
Forretningsadresse: c/o Valdemar Hansteen
Tranøyveien 1385
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aasvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		10 181	8 750
Sum kostnader		10 181	8 750
Driftsresultat		-10 181	-8 750
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 181	-8 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 240	-1 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 941	-6 825
Årsresultat	6	-7 941	-6 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 941	-6 825
Totalresultat		-7 941	-6 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 941	-6 825
Sum overføringer og disponeringer		-7 941	-6 825



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	106 131	103 891
Sum immaterielle eiendeler		106 131	103 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	699 827	699 827
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		805 958	803 718
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			59
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			59
Sum omløpsmidler		0	59
SUM EIENDELER		805 958	803 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	326 284	318 343
Sum opptjent egenkapital		-326 284	-318 343



Sum egenkapital	6	-226 284	-218 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 024 701	1 014 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 701	1 014 620
Sum langsiktig gjeld		1 024 701	1 014 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		41	
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		7 541	7 500
Sum gjeld		1 032 242	1 022 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		805 958	803 777



Organisasjonsnr: 991 535 179
TRANØYOSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Tranøyosen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 535 179

M.B. Dk



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		10 181	8 750
Sum driftskostnader		10 181	8 750
Driftsresultat		-10 181	-8 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 181	-8 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 240	-1 925
Årsresultat	6	-7 941	-6 825
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 941	6 825
Sum overføringer		-7 941	-6 825

Tranøyosen AS

M.B. *DL*



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	106 131	103 891
Sum immaterielle eiendeler		<u>106 131</u>	<u>103 891</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		699 827	699 827
Sum varige driftsmidler	5	<u>699 827</u>	<u>699 827</u>
Sum anleggsmidler		<u>805 958</u>	<u>803 718</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	59
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>0</u>	<u>59</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>59</u>
Sum eiendeler		<u>805 958</u>	<u>803 777</u>

Tranøyosen AS

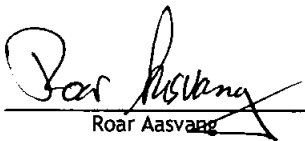
M.B.



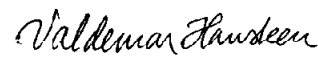
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-326 284	-318 343
Sum opptjent egenkapital		<u>-326 284</u>	<u>-318 343</u>
Sum egenkapital	6	<u>-226 284</u>	<u>-218 343</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 024 701	1 014 620
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 024 701</u>	<u>1 014 620</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41	0
Annen kortsiktig gjeld	3	7 500	7 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 541</u>	<u>7 500</u>
Sum gjeld		<u>1 032 242</u>	<u>1 022 120</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>805 958</u>	<u>803 777</u>

Tranøy, den 5/7 2021
Styret i Tranøyosen AS


Roar Aasvang
Styreleder


Marit Buset
Styremedlem


Valdemar Hansteen
Styremedlem/ daglig leder


Torill Ellingsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, og i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

M.B. Rh



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Ytelser og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 125 ink. mva.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tranøyosen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edvardas Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019
Gjeld til Edvardas Eiendom AS	1 024 701	1 014 620
Sum	1 024 701	1 014 620

M.B. Dh



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 240	-1 925
Skattekostnad ordinært resultat	-2 240	-1 925
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 181	-8 750
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-463 484
Skattepliktig inntekt	-10 181	-472 234
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-482 415	-472 234	10 181
Grunnlag for utsatt skattefordel	-482 415	-472 234	10 181
Utsatt skattefordel (22 %)	-106 131	-103 891	2 240

Note 5 Anleggsmidler

	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	699 827
Tilgang kjøpte anleggsmidler	
Anskaffelseskost 31.12.2020	699 827
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.2020	699 827

Bokførte driftsmidler er en tomt i Hamarøy kommune. Tomten er ubebygget, og er ikke avskrevet. Tomten ble skjøttet over på Tranøyosen AS fra Hamarøy Kommune i desember 2016.

M.B. RA



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-318 343	-218 343
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2020	100 000	-318 343	-218 343
Årets resultat		-7 941	-7 941
Pr 31.12.2020	100 000	-326 284	-226 284

Note 7 Fortsatt drift

Tapt egenkapital skyldes kostnader med videre utvikling av eiendommen. Tranøyosen AS er imidlertid tilfredsstillende langsiktig finansiert med nødvendig lån fra morselskapet. Selskapets finansiering ivaretar kapitalbehovet både til drift av eiendommen, og til videre utvikling av eiendommen.

Selskapet er ikke påvirket av koronapandemien for 2020.

M.B. Dli