



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 866 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGES GATE 19-58 AS
Forretningsadresse: Torgeir Vraas plass 2
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zhongfan Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		296 271	252 910
Sum inntekter		296 271	252 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 800	10 800
Annen driftskostnad		58 283	68 784
Sum kostnader		69 083	79 584
Driftsresultat		227 189	173 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 120	1 718
Sum finansinntekter		3 120	1 718
Annen rentekostnad			7 691
Sum finanskostnader			7 691
Netto finans		3 120	-5 972
Resultat før skattekostnad		230 308	167 354
Skattekostnad på resultat		50 979	37 156
Årsresultat		179 329	130 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 329	130 198
Totalresultat		179 329	130 198
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 000	78 000
Avsatt til annen egenkapital		62 329	52 198
Sum overføringer og disponeringer		179 329	130 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	439 759	450 559
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	439 759	450 559
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		439 759	450 559
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 902	129 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 902	129 225
Sum omløpsmidler		239 902	129 225
SUM EIENDELER		679 661	579 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 682	419 353
Sum opptjent egenkapital		481 682	419 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		511 682	449 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 275
Betalbar skatt		17 979	15 156
Kortsiktig konserngjeld		150 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		167 979	130 431
Sum gjeld		167 979	130 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 661	579 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322645

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 866 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGES GATE 19-58 AS
Forretningsadresse: Torgeir Vraas plass 2
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zhongfan Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 866 279
HAUGES GATE 19-58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		296 271	252 910
Sum inntekter		296 271	252 910
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 800	10 800
Annen driftskostnad		58 283	68 784
Sum kostnader		69 083	79 584
Driftsresultat		227 189	173 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 120	1 718
Sum finansinntekter		3 120	1 718
Annen rentekostnad			7 691
Sum finanskostnader			7 691
Netto finans		3 120	-5 972
Resultat før skattekostnad		230 308	167 354
Skattekostnad på resultat		50 979	37 156
Årsresultat		179 329	130 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 329	130 198
Totalresultat		179 329	130 198
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 000	78 000
Avsatt til annen egenkapital		62 329	52 198
Sum overføringer og disponeringer		179 329	130 198



Organisasjonsnr: 917 866 279
HAUGES GATE 19-58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	439 759	450 559
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	439 759	450 559

Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		439 759	450 559

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		239 902	129 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 902	129 225
Sum omløpsmidler		239 902	129 225

SUM EIENDELER		679 661	579 784
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		481 682	419 353
Sum opptjent egenkapital		481 682	419 353

Sum egenkapital		511 682	449 353
------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			15 275
-----------------	--	--	--------



Betalbar skatt	17 979	15 156
Kortsiktig konserngjeld	150 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld	167 979	130 431
Sum gjeld	167 979	130 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	679 661	579 784



Organisasjonsnr: 917 866 279
HAUGES GATE 19-58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Zhongfan Xu
2026-02-23

 BankID Signing
Enjing Sun
2026-02-24

Årsregnskap 2025

Hauges Gate 19-58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 866 279



RESULTATREGNSKAP

HAUGES GATE 19-58 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		296 271	252 910
Sum driftsinntekter		296 271	252 910
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 800	10 800
Annen driftskostnad		58 283	68 784
Sum driftskostnader		69 083	79 584
Driftsresultat		227 189	173 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 120	1 718
Annen rentekostnad		0	7 691
Resultat av finansposter		3 120	-5 972
Resultat før skattekostnad		230 308	167 354
Skattekostnad på resultat		50 979	37 156
Resultat		179 329	130 198
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		179 329	130 198
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		117 000	78 000
Avsatt til annen egenkapital		62 329	52 198
Sum overføringer		179 329	130 198



BALANSE

HAUGES GATE 19-58 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	439 759	450 559
Sum varige driftsmidler	4	439 759	450 559
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		439 759	450 559
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 902	129 225
Sum omløpsmidler		239 902	129 225
Sum eiendeler		679 661	579 784



BALANSE

HAUGES GATE 19-58 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		481 682	419 353
Sum opptjent egenkapital		481 682	419 353
Sum egenkapital		511 682	449 353
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	15 275
Betalbar skatt		17 979	15 156
Konserngjeld		150 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		167 979	130 431
Sum gjeld		167 979	130 431
Sum egenkapital og gjeld		679 661	579 784

Drammen, 23.02.2026
Styret i Hauges Gate 19-58 AS

Zhongfan Xu
styreleder/daglig leder

Enjing Sun
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hauges Gate 19-58 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Hauges Gate 19-58 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	542 650	542 650
= Anskaffelseskost 31.12.25	542 650	542 650
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	102 891	102 891
= Bokført verdi 31.12.25	439 759	439 759
Årets ordinære avskrivninger	10 800	10 800
Økonomisk levetid	50 år	