



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 096 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJA KITTANG KVANDE AS
Forretningsadresse: Vidars gate 13B
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Kittang Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	18 480	12 802
Sum kostnader		18 480	12 802
Driftsresultat		-18 480	-12 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	
Annen finansinntekt		520 833	658 334
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			32 579
Sum finansinntekter		521 173	690 913
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 261	
Sum finanskostnader		52 261	
Netto finans		468 912	690 913
Ordinært resultat før skattekostnad		450 433	678 110
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 433	678 110
Årsresultat		450 433	678 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 433	678 110
Totalresultat		450 433	678 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Tilleggsutbytte		320 000	250 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		130 433	278 110
Sum overføringer og disponeringer		450 433	678 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	416 667
Sum fordringer		250 000	416 667
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		446 318	432 579
Sum investeringer		446 318	432 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667 006	363 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 006	363 646
Sum omløpsmidler		1 363 324	1 212 891
SUM EIENDELER		1 523 324	1 372 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 173 324	1 042 891
Sum opptjent egenkapital		1 173 324	1 042 891
Sum egenkapital		1 203 324	1 072 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		320 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		320 000	300 000
Sum gjeld		320 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 523 324	1 372 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428652

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 096 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAJA KITTANG KVANDE AS
Forretningsadresse: Vidars gate 13B
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Kittang Kvande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6, 7	18 480	12 802
Sum kostnader		18 480	12 802
Driftsresultat		-18 480	-12 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	
Annen finansinntekt		520 833	658 334
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			32 579
Sum finansinntekter		521 173	690 913
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 261	
Sum finanskostnader		52 261	
Netto finans		468 912	690 913
Ordinært resultat før skattekostnad		450 433	678 110
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 433	678 110
Årsresultat		450 433	678 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 433	678 110
Totalresultat		450 433	678 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Tilleggsutbytte		320 000	250 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		130 433	278 110
Sum overføringer og disponeringer		450 433	678 110



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		250 000	416 667
Sum fordringer		250 000	416 667

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		446 318	432 579
Sum investeringer		446 318	432 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		667 006	363 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 006	363 646

Sum omløpsmidler		1 363 324	1 212 891
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 523 324	1 372 891
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 173 324	1 042 891
Sum opptjent egenkapital		1 173 324	1 042 891



Sum egenkapital	1 203 324	1 072 891
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	320 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	320 000	300 000
Sum gjeld	320 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 523 324	1 372 891



Organisasjonsnr: 918 096 485
KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KAJA KITTANG KVANDE AS

Org. nr. 918 096 485

Årsregnskap 2022



KAJA KITTANG KVANDE AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	1,2	18 480	12 802
<i>Sum driftskostnader</i>		18 480	12 802
Driftsresultat		-18 480	-12 802
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Inntekt på finansinvesteringer		520 833	658 334
Renteinntekt		340	51
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	32 579
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 261	0
<i>Netto finansposter</i>		468 912	690 964
Ordinært resultat før skattekostnad		450 433	678 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		450 433	678 162
<i>Overføringer</i>			
Overføring annen egenkapital	4	130 433	278 110
Tilleggsutbytte	4	320 000	250 000
Avsatt til utbytte	4	0	150 000
		450 433	678 110



KAJA KITTANG KVANDE AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer	5	160 000	160 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		160 000	160 000
<i>Sum anleggsmidler</i>		160 000	160 000
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsikte fordringer	6	250 000	416 667
Markedsbaserte aksjer		446 318	432 579
Bank		667 006	363 646
<i>Sum omløpsmidler</i>		1 363 324	1 212 892
SUM EIENDELER		1 523 324	1 372 892
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Egenkapital</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 173 324	1 042 891
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		1 173 324	1 042 891
<i>Sum egenkapital</i>		1 203 324	1 072 891
<i>Gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte	4	320 000	300 000
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		320 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 523 324	1 372 892

Oslo, 23. mai 2023

I styret for KAJA KITTANG KVANDE AS

Kaja Kittang Kvande
styrets leder/ daglig leder



KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivninger har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres i utbetalingsåret. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje verdsettes til virkelig verdi på balansedagen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 LØNNSKOSTNAD

Det er ikke utbetalt lønn til styremedlemmer eller andre i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 2 YTELSER/GODTGJØRELSER MV

Det er ikke utbetalt lønn til styret i 2022. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skattekostnad (22%)	0
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0

Utsatt skatt	2022	2021	
Fremførbart underskudd	-12 652	-15 138	
3% avsatt utbytte	7 500	12 500	
Sum midlertidige forskjeller	-5 152	-2 638	
Utsatt skatt/(-utsatt skattefordel)	22 %	-1 133	-580

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.



KAJA KITTANG KVANDE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	1 042 891	1 072 891
Årets resultat		450 433	450 433
Tilleggsutbytte		-320 000	-320 000
Egenkapital pr 31.12.	30 000	1 173 324	1 203 324

NOTE 5 INVESTERING I AKSJER

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bøkført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Grape Architects AS	Oslo	4,00 %	160 000	7 994 768	13 626 230
Sum			160 000	7 994 768	13 626 230

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

NOTE 7 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 30.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.:

Aksjonær	Tillitsverv	Antall aksjer	Eierandel
Kaja Kittang Kvande	Styrets leder/ daglig leder	1 000	100 %
Sum		1 000	100 %