



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 18 OG 24 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 232 196	47 287 283
Sum inntekter		48 232 196	47 287 283
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		2 331 825	3 051 692
Avskrivning av driftsmidler	3	18 118 541	18 069 732
Markedsføring og andre driftskostnader	2	210 753	249 964
Sum kostnader		20 661 119	21 371 388
Driftsresultat		27 571 078	25 915 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 617	
Sum finansinntekter		33 617	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 182 754	9 432 305
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		8 182 831	9 432 305
Netto finans		-8 149 214	-9 432 305
Ordinært resultat før skattekostnad		19 421 864	16 483 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 272 809	3 626 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 149 055	12 857 200
Årsresultat	6	15 149 055	12 857 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 149 055	12 857 200
Totalresultat		15 149 055	12 857 200
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		8 081 602
Avsatt til annen egenkapital		15 149 055	4 775 598



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		15 149 055	12 857 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	585 328 313	603 245 295
Sum varige driftsmidler		585 328 313	603 245 295
Sum anleggsmidler		585 328 313	603 245 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 405 179	3 428 426
Andre kortsiktige fordringer		364 095	708 145
Sum fordringer		3 769 274	4 136 571
Sum omløpsmidler		3 769 274	4 136 571
SUM EIENDELER		589 097 587	607 381 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	119 329 350	119 329 350
Annen innskutt egenkapital	6	494 800	494 800
Sum innskutt egenkapital		119 824 150	119 824 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	134 714 653	119 565 598
Sum opptjent egenkapital		134 714 653	119 565 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6	254 538 803	239 389 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 132 055	14 209 679
Sum avsetninger for forpliktelser		15 132 055	14 209 679
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	306 786 118	177 590
Sum annen langsiktig gjeld		306 786 118	177 590
Sum langsiktig gjeld		321 918 173	14 387 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514 828	583 449
Betalbar skatt	4	3 350 433	
Skyldig offentlige avgifter	7	3 291 057	3 316 434
Kortsiktig konserngjeld	9	4 545 051	348 815 768
Annen kortsiktig gjeld		939 243	889 198
Sum kortsiktig gjeld		12 640 612	353 604 849
Sum gjeld		334 558 784	367 992 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 097 587	607 381 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305914

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 18 OG 24 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVÆIEN 18 OG 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 232 196	47 287 283
Sum inntekter		48 232 196	47 287 283
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		2 331 825	3 051 692
Avskrivning av driftsmidler	3	18 118 541	18 069 732
Markedsføring og andre driftskostnader	2	210 753	249 964
Sum kostnader		20 661 119	21 371 388
Driftsresultat		27 571 078	25 915 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 617	
Sum finansinntekter		33 617	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 182 754	9 432 305
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		8 182 831	9 432 305
Netto finans		-8 149 214	-9 432 305
Ordinært resultat før skattekostnad		19 421 864	16 483 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 272 809	3 626 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 149 055	12 857 200
Årsresultat	6	15 149 055	12 857 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 149 055	12 857 200
Totalresultat		15 149 055	12 857 200
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		8 081 602
Avsatt til annen egenkapital		15 149 055	4 775 598
Sum overføringer og disponeringer		15 149 055	12 857 200



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVÆIEN 18 OG 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

585 328 313

603 245 295

Sum varige driftsmidler

585 328 313

603 245 295

Sum anleggsmidler

585 328 313

603 245 295

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 405 179

3 428 426

Andre kortsiktige

fordringer

364 095

708 145

Sum fordringer

3 769 274

4 136 571

Sum omløpsmidler

3 769 274

4 136 571

SUM EIENDELER

589 097 587

607 381 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

119 329 350

119 329 350

Annen innskutt egenkapital 6

494 800

494 800

Sum innskutt egenkapital

119 824 150

119 824 150

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

134 714 653

119 565 598

Sum opptjent egenkapital

134 714 653

119 565 598

Sum egenkapital

6

254 538 803

239 389 748

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

15 132 055

14 209 679

Sum avsetninger for

forpliktelseser

15 132 055

14 209 679

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 8

306 786 118

177 590

Sum annen langsiktig gjeld

306 786 118

177 590



Sum langsiktig gjeld	321 918 173	14 387 269
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	514 828	583 449
Betalbar skatt 4	3 350 433	
Skyldig offentlige avgifter 7	3 291 057	3 316 434
Kortsiktig konserngjeld 9	4 545 051	348 815 768
Annen kortsiktig gjeld	939 243	889 198
Sum kortsiktig gjeld	12 640 612	353 604 849
Sum gjeld	334 558 784	367 992 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	589 097 587	607 381 866



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVÆIEN 18 OG 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	119329350.00	1.00	119329350.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Avantor AS	119329350.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	119329350.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

Organisasjonsnummer 923 854 681

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		48 232 196	47 287 283
Sum driftsinntekter		48 232 196	47 287 283
Driftsutgifter eiendom		2 331 825	3 051 692
Avskrivning av driftsmidler	3	18 118 541	18 069 732
Markedsføring og andre driftskostnader	2	210 753	249 964
Sum driftskostnader		20 661 119	21 371 388
Driftsresultat		27 571 078	25 915 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 617	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 182 754	9 432 305
Annen rentekostnad		76	0
Resultat av finansposter		-8 149 214	-9 432 305
Ordinært resultat før skattekostnad		19 421 864	16 483 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 272 809	3 626 390
Ordinært resultat		15 149 055	12 857 200
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	15 149 055	12 857 200
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	0	8 081 602
Avsatt til annen egenkapital		15 149 055	4 775 598
Sum overføringer		15 149 055	12 857 200



Balanse			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	585 328 313	603 245 295
Sum varige driftsmidler		585 328 313	603 245 295
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		585 328 313	603 245 295
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 405 179	3 428 426
Andre kortsiktige fordringer		364 095	708 145
Sum fordringer		3 769 274	4 136 571
Investeringer			
Sum omløpsmidler		3 769 274	4 136 571
Sum eiendeler		589 097 587	607 381 866



Balanse			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	119 329 350	119 329 350
Annen innskutt egenkapital	6	494 800	494 800
Sum innskutt egenkapital		119 824 150	119 824 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	134 714 653	119 565 598
Sum opptjent egenkapital		134 714 653	119 565 598
Sum egenkapital	6	254 538 803	239 389 748
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	15 132 055	14 209 679
Sum avsetning for forpliktelser		15 132 055	14 209 679
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	306 786 118	177 590
Sum annen langsiktig gjeld		306 786 118	177 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514 828	583 449
Betalbar skatt	4	3 350 433	0
Skyldig offentlige avgifter	7	3 291 057	3 316 434
Kortsiktig konserngjeld	9	4 545 051	348 815 768
Annen kortsiktig gjeld		939 243	889 198
Sum kortsiktig gjeld		12 640 612	353 604 849
Sum gjeld		334 558 784	367 992 119
Sum egenkapital og gjeld		589 097 587	607 381 866



Balanse

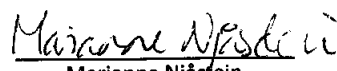
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

17.03.2021

Styret i Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS


Øystein Frederik Thorup
Styreleder


Stein Vidar Håland
Styremedlem


Marianne Njåstein
Styremedlem


Roy Åge Frivoll
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Boliger under oppføring for salg behandles etter løpende avregnings metode, slik at beregnet gevinst i forhold til fullføringsgrad inntektsføres løpende.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med NOK 17 877 i 2020



Note 3 Driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske installasjoner	Tomter	Sum
Kostpris 1.1.	353 634 182	218 644 442	70 368 835	642 647 459
Tilgang	113 723	71 482	16 353	201 558
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	353 747 905	218 715 924	70 385 188	642 849 017
Akk. avskr. 1.1.	-7 825 493	-31 576 671	0	-39 402 164
Årets avskr.	-3 537 479	-14 581 062	0	-18 118 541
Akk. avskr. 31.12	-11 362 972	-46 157 733	0	-57 520 705
Bokført verdi 31.12.	342 384 933	172 558 191	70 385 188	585 328 313
Avskr. sats i %	1 %	6,67 %		

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 350 433	2 279 426
Endring i utsatt skatt	922 376	1 346 964
Skattekostnad ordinært resultat	4 272 809	3 626 390
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 421 864	16 483 590
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 192 621	-6 122 562
Avgitt konsernbidrag	0	-10 361 028
Skattepliktig inntekt	15 229 243	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 350 433	2 279 426
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 279 426
Sum betalbar skatt i balansen	3 350 433	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Værite driftsmidler	68 782 067	64 589 447	-4 192 621
Sum	68 782 067	64 589 447	-4 192 621
Grunnlag for utsatt skatt	68 782 067	64 589 447	-4 192 621
Utsatt skatt (22 %)	15 132 055	14 209 678	-922 377

Noter 2020

Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS



Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	119 329 350	1,00	119 329 350

Samtlige aksjer eies av AVANTOR AS.

Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	119 329 350	494 800	119 565 598	239 389 748
Årets resultat	0	0	15 149 055	15 149 055
Egenkapital 31.12.	119 329 350	494 800	134 714 653	254 538 803

Note 7 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.

Note 8 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som gjeld til selskap i samme konsern.

Note 9 Kortsiktig konserngjeld

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon av selskapet Avantor P N12-26 AS (tidligere Avantor Nydalsveien 12-26 AS) i 2019. Mellomregning som oppstod i forbindelse med fisjonen ble oppgjort i januar 2020 og var presentert som kortsiktig konserngjeld i balansen i 2019.



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 149 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 17. mars 2021

Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor