



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIIL HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjølebrøndsveien 1191
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kiil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	32 628	24 940
Sum kostnader		32 628	24 940
Driftsresultat		-32 628	-24 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 7	234 250	489 548
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		234 250	489 549
Rentekostnad til foretak i samme konsern		201 258	212 476
Annen finanskostnad		364	3 116
Sum finanskostnader		201 622	215 592
Netto finans		32 628	273 957
Ordinært resultat før skattekostnad		0	249 017
Skattekostnad på ordinært resultat	5		54 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	194 233
Årsresultat		0	194 233
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6		194 233
Sum overføringer og disponeringer			194 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 346 877	8 346 877
Sum finansielle anleggsmidler		8 346 877	8 346 877
Sum anleggsmidler		8 346 877	8 346 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	234 250	489 548
Sum fordringer		234 250	489 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 245	5 087
Sum omløpsmidler		235 495	494 635
SUM EIENDELER		8 582 372	8 841 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	4 200 000	4 200 000
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	4 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-324 534	-324 534
Sum opptjent egenkapital		-324 534	-324 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 875 466	3 875 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 706 905	4 956 051
Sum annen langsiktig gjeld		4 706 905	4 956 051
Sum langsiktig gjeld		4 706 905	4 956 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 994
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	9 995
Sum gjeld		4 706 906	4 966 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 582 372	8 841 512



Kiil Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kiil Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>32 628</u>	<u>24 940</u>
Driftsresultat		<u>-32 628</u>	<u>-24 940</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 7	234 250	489 548
Annen finansinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		201 258	212 476
Annen finanskostnad		<u>364</u>	<u>3 116</u>
Netto finansposter		<u>32 628</u>	<u>273 957</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>249 017</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>54 784</u>
Årsresultat		<u>0</u>	<u>194 233</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>0</u>	<u>194 233</u>



Kiil Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>8 346 877</u>	<u>8 346 877</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 346 877</u>	<u>8 346 877</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 346 877</u>	<u>8 346 877</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>234 250</u>	<u>489 548</u>
Sum fordringer		<u>234 250</u>	<u>489 548</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 245</u>	<u>5 087</u>
Sum omløpsmidler		<u>235 495</u>	<u>494 635</u>
Sum eiendeler		<u>8 582 372</u>	<u>8 841 512</u>



Kiil Holding AS

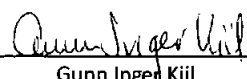
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	4 200 000	4 200 000
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	4 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-324 534	-324 534
Sum opptjent egenkapital		-324 534	-324 534
Sum egenkapital		3 875 466	3 875 466
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 706 905	4 956 051
Sum annen langsiktig gjeld		4 706 905	4 956 051
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	9 994
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	9 995
Sum gjeld		4 706 906	4 966 046
Sum egenkapital og gjeld		8 582 372	8 841 512

31. desember 2020
Kjølebrønd, 7. april 2021


Terje Kiil
styreleder / daglig leder


Tormod Håkon Henriksen
styremedlem


Gunn Inger Kiil
styremedlem



Kiil Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	4 200	4 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terje Kiil, Styreleder	1 000	100 %	100 %



Kiil Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon inkl. teknisk utarbeidelse av regnskap og noter	8 088
Andre tjenester	24 540

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel
Sandtangen Eiendom AS	17-09-2009	Kragerø	100 %	100 %
Kiil-Sandtangen AS	17-09-2009	Kragerø	100 %	100 %
Kiil AS	17-09-2009	Kragerø	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Akse- kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Sandtangen Eiendom AS	2 716 000	2 716	4 792 119	5 251 933	1 089 641
Kiil-Sandtangen AS	1 500 000	1 500	3 153 869	4 004 867	264 832
Kiil AS	210 000	210	400 889	2 019 673	500 541
Sum			<u>8 346 877</u>		

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Kiil Holding AS og datterselskap fordi konsernet sett som en enhet ikke overstiger grensene for små foretak.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	0	54 784
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>54 784</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	0	249 017
Resultatført konsernbidrag	-234 250	-489 548
Alminnelig inntekt	-234 250	-240 531
Anvendt fremførbart underskudd	0	-249 017
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning	234 250	489 548
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



Kiil Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 200 000	-324 534	3 875 466
Egenkapital 31.12.	4 200 000	-324 534	3 875 466

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til aksjonær	9 181	39 181
Gjeld til Kiil Sandtangen AS	4 214 606	3 979 443
Gjeld til Sandtangen Eiendom AS	483 118	937 428
Sum	<u>4 706 905</u>	<u>4 956 052</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>		
Tilgode konsernbidrag	234 250	489 548

Det er stilt sikkerhet for lånet til kredittinstitusjoner ved pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Sandtangen Eiendom AS.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, NO-3770 Kragere
Postboks 230, NO-3791 Kragere

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kiil Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kiil Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kragerø, 20 april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 2G16E-4BTHV-GNJA2-HU6D1-XZMKX-V4HPZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-04-20 09:49:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2G16E-4BTHV-GNJA2-HU6D1-XZMXX-V4HPZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>