



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STH INVEST AS  
Forretningsadresse: Ellingstranda 13  
1642 SALTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarer		2 751 262	3 265 783
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 751 262</b>	<b>3 265 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	773 553	504 779
Annen driftskostnad		220 531	185 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>994 084</b>	<b>690 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 757 178</b>	<b>2 575 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 628	264 415
Annen finansinntekt		164 179	166 774
Gevinst ved salg av aksje/aksjefond		6 134 283	4 058 536
Verdiøkning av finansielle instrumenter			760 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 317 090</b>	<b>5 249 974</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 884 581	
Annen rentekostnad			1 780 484
Tap ved salg av aksje/aksjefond		3 867 602	2 309 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 752 183</b>	<b>4 089 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>564 907</b>	<b>1 160 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 322 085</b>	<b>3 736 018</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	493 682	195 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		11 000 000	
Annen egenkapital		-9 171 597	3 540 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 179</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		163 951	215 842
Andre fordringer			6 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 951</b>	<b>222 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 198 337	22 593 660
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 198 337</b>	<b>22 593 660</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 283 060	18 504 788
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 283 060</b>	<b>18 504 788</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 645 348</b>	<b>41 320 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 645 348</b>	<b>41 320 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 201,00)		60 300	60 000
Overkurs		11 993 916	11 993 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 054 216</b>	<b>12 053 916</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		19 796 958	28 968 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 796 958</b>	<b>28 968 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>31 851 175</b>	<b>41 022 471</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 850	1 500
Betalbar skatt	4	493 682	195 838
Skyldige offentlige avgifter		69 015	31 613
Annen kortsiktig gjeld		3 228 626	69 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 794 173</b>	<b>298 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 794 173</b>	<b>298 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 645 348</b>	<b>41 320 779</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STH INVEST AS  
Forretningsadresse: Ellingstranda 13  
1642 SALTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 580 843  
STH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarer		2 751 262	3 265 783
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 751 262</b>	<b>3 265 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	773 553	504 779
Annen driftskostnad		220 531	185 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>994 084</b>	<b>690 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 757 178</b>	<b>2 575 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 628	264 415
Annen finansinntekt		164 179	166 774
Gevinst ved salg av aksje/ aksjefond		6 134 283	4 058 536
Verdiøkning av finansielle instrumenter			760 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 317 090</b>	<b>5 249 974</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		1 884 581	
Annen rentekostnad			1 780 484
Tap ved salg av aksje/ aksjefond		3 867 602	2 309 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 752 183</b>	<b>4 089 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>564 907</b>	<b>1 160 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 322 085</b>	<b>3 736 018</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	493 682	195 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		11 000 000	
Annen egenkapital		-9 171 597	3 540 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 828 403</b>	<b>3 540 179</b>



Organisasjonsnr: 921 580 843  
STH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**

Kundefordringer 163 951 215 842

Andre fordringer 6 490

Sum fordringer 163 951 222 332

**Investeringer**

Markedsbaserte aksjer 7 198 337 22 593 660

Sum investeringer 7 198 337 22 593 660

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 28 283 060 18 504 788

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 28 283 060 18 504 788

Sum omløpsmidler 35 645 348 41 320 780

SUM EIENDELER 35 645 348 41 320 780

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 201,00) 60 300 60 000

Overkurs 11 993 916 11 993 916

Sum innskutt egenkapital 12 054 216 12 053 916

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital 19 796 958 28 968 555

Sum opptjent egenkapital 19 796 958 28 968 555

Sum egenkapital 5 31 851 175 41 022 471

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		2 850	1 500
Betalbar skatt	4	493 682	195 838
Skyldige offentlige avgifter		69 015	31 613
Annen kortsiktig gjeld		3 228 626	69 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 794 173</b>	<b>298 308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 794 173</b>	<b>298 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 645 348</b>	<b>41 320 779</b>



Organisasjonsnr: 921 580 843  
STH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi pr 31.12 Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	677418.00	444382.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	96135.00	59407.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		990.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	773553.00	504779.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i  
STH Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert STH Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.828.403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentseksker



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

TF.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivl  
Kay Age Minge

Statsautoriserte  
revisorer



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 3. mai 2022  
Revisorgruppen Østfold DA



Kristen Grivi

Statsautorisert revisor