



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 725 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Lavangen Byggeindustri AS
Forretningsadresse: Nessveien 42
9357 TENNEVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Sortvik Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 264 549	22 227 550
Annen driftsinntekt		61 328	60 891
Sum inntekter		22 325 877	22 288 441
Kostnader			
Varekostnad		14 145 196	14 682 485
Lønnskostnad	1	5 403 391	4 563 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 000	255 000
Annen driftskostnad		3 384 602	2 353 884
Sum kostnader		23 164 189	21 855 076
Driftsresultat		-838 312	433 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 689	22 863
Sum finansinntekter		50 689	22 863
Annen rentekostnad		474 024	355 653
Sum finanskostnader		474 024	355 653
Netto finans		-423 335	-332 790
Resultat før skattekostnad		-1 261 647	100 575
Skattekostnad på resultat		-279 587	22 932
Årsresultat	3	-982 060	77 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-982 060	77 643
Totalresultat		-982 060	77 643
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			90 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 060	-12 357



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-982 060	77 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		508 716	229 129
Sum immaterielle eiendeler		508 716	229 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 000	116 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 158 000	1 352 000
Sum varige driftsmidler	2	1 237 000	1 468 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	763 149	763 149
Andre langsiktige fordringer		80 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 149	2 063 149
Sum anleggsmidler		3 788 865	3 760 278
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 072 823	6 123 456
Fordringer			
Kundefordringer		7 113 420	4 723 321
Andre kortsiktige fordringer		153 426	274 127
Konsernfordringer		1 720 889	1 337 612
Sum fordringer		8 987 735	6 335 060
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 990	164 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	164 605
Sum omløpsmidler		15 248 548	12 623 121
SUM EIENDELER		19 037 413	16 383 399
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum opptjent egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum egenkapital	3	7 140 352	8 122 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 458 455	2 812 680
Sum annen langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
Sum langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 969 204	835 437
Leverandørgjeld		5 928 968	3 257 869
Skyldig offentlige avgifter		926 505	813 506
Annen kortsiktig gjeld		613 929	541 495
Sum kortsiktig gjeld		9 438 606	5 448 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		11 897 061	8 260 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 037 413	16 383 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690705

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 725 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Lavangen Byggeindustri AS
Forretningsadresse: Nessveien 42
9357 TENNEVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Sortvik Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 725 114
Lavangen Byggeindustri AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 264 549	22 227 550
Annen driftsinntekt		61 328	60 891
Sum inntekter		22 325 877	22 288 441
Kostnader			
Varekostnad		14 145 196	14 682 485
Lønnskostnad	1	5 403 391	4 563 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 000	255 000
Annen driftskostnad		3 384 602	2 353 884
Sum kostnader		23 164 189	21 855 076
Driftsresultat		-838 312	433 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 689	22 863
Sum finansinntekter		50 689	22 863
Annen rentekostnad		474 024	355 653
Sum finanskostnader		474 024	355 653
Netto finans		-423 335	-332 790
Resultat før skattekostnad		-1 261 647	100 575
Skattekostnad på resultat		-279 587	22 932
Årsresultat	3	-982 060	77 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-982 060	77 643
Totalresultat		-982 060	77 643
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			90 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 060	-12 357
Sum overføringer og disponeringer		-982 060	77 643



Organisasjonsnr: 947 725 114
Lavangen Byggeindustri AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		508 716	229 129
Sum immaterielle eiendeler		508 716	229 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 000	116 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 158 000	1 352 000
Sum varige driftsmidler	2	1 237 000	1 468 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	763 149	763 149
Andre langsiktige fordringer		80 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 149	2 063 149
Sum anleggsmidler		3 788 865	3 760 278
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 072 823	6 123 456
Fordringer			
Kundefordringer		7 113 420	4 723 321
Andre kortsiktige fordringer		153 426	274 127
Konsernfordringer		1 720 889	1 337 612
Sum fordringer		8 987 735	6 335 060
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		187 990	164 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	164 605
Sum omløpsmidler		15 248 548	12 623 121
SUM EIENDELER		19 037 413	16 383 399
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum opptjent egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum egenkapital	3	7 140 352	8 122 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 458 455	2 812 680
Sum annen langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
Sum langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 969 204	835 437
Leverandørgjeld		5 928 968	3 257 869
Skyldig offentlige avgifter		926 505	813 506
Annen kortsiktig gjeld		613 929	541 495
Sum kortsiktig gjeld		9 438 606	5 448 307
Sum gjeld		11 897 061	8 260 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 037 413	16 383 399



Organisasjonsnr: 947 725 114
Lavangen Byggeindustri AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		22 264 549	22 227 550
Annen driftsinntekt		61 328	60 891
Sum driftsinntekter		22 325 877	22 288 441
Varekostnad		14 145 196	14 682 485
Lønnskostnad	1	5 403 391	4 563 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 000	255 000
Annen driftskostnad		3 384 602	2 353 884
Sum driftskostnader		23 164 189	21 855 076
Driftsresultat		-838 312	433 365
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		50 689	22 863
Annen rentekostnad		474 024	355 653
Resultat av finansposter		-423 335	-332 790
Resultat før skattekostnad		-1 261 647	100 575
Skattekostnad på resultat		-279 587	22 932
Årsresultat	3	-982 060	77 643
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	90 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 060	-12 357
Sum overføringer		-982 060	77 643



BALANSE

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		508 716	229 129
Sum immaterielle eiendeler		508 716	229 129
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 000	116 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 158 000	1 352 000
Sum varige driftsmidler	2	1 237 000	1 468 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	763 149	763 149
Andre langsiktige fordringer		80 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 149	2 063 149
Sum anleggsmidler		3 788 865	3 760 278
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 072 823	6 123 456
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 113 420	4 723 321
Andre kortsiktige fordringer		153 426	274 127
Konsernfordringer		1 720 889	1 337 612
Sum fordringer		8 987 735	6 335 060
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 990	164 605
Sum omløpsmidler		15 248 548	12 623 121
Sum eiendeler		19 037 413	16 383 399



BALANSE

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum opptjent egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum egenkapital	3	7 140 352	8 122 413
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 458 455	2 812 680
Sum annen langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 969 204	835 437
Leverandørgjeld		5 928 968	3 257 869
Skyldig offentlige avgifter		926 505	813 506
Annen kortsiktig gjeld		613 929	541 495
Sum kortsiktig gjeld		9 438 606	5 448 307
Sum gjeld		11 897 061	8 260 987
Sum egenkapital og gjeld		19 037 413	16 383 399

Tennevoll
Styret i Lavangen Byggeindustri AS

Lars Petter Sortvik Nilssen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 988 477	4 194 994
Arbeidsgiveravgift	258 119	217 869
Pensjonskostnader	-7 417	7 417
Andre ytelser	164 213	143 427
Sum	5 403 391	4 563 706

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 414 446	2 642 169	4 056 615
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 414 446	2 642 169	4 056 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 335 446	1 484 167	2 819 613
= Bokført verdi 31.12.24	79 000	1 158 002	1 237 002
Årets ordinære avskrivninger	37 000	194 000	231 000
Økonomisk levetid	6-11 år	0-10 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	8 022 413	8 122 413
Årets resultat				-982 060	-982 060
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	7 040 352	7 140 352



Note 4 Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende selskaper

Selskapsnavn	Land	Org.nr. etc.	Antall	Bokført verdi
Byggfag AS	Norge	958091168	50	114 556,00
Habil Eiendom AS	Norge	986313311	200	1 200 000,00
Veksthuset Gratangen AS	Norge	999585043	250	250 000,00
Kjedehuset AS	Norge	931638769	1	20 000,00
Lavangen Entreprenør AS*	Norge	913286669	304	248 593,00
Rungu AS	Norge	826055952	130	130 000
Sum				1 963 149

Det anses være vesentlige merverdier i selskapene, og det anses derfor totalt sett ikke være grunnlag for nedskrivning.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5	20 000,0	100 000
Sum	5		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Lavangen Byggeindustri Holding AS	5	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	5	100,00	100,00



Til generalforsamlingen i
Lavangen Byggeindustri AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lavangen Byggeindustri AS som viser et underskudd på kr 982 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

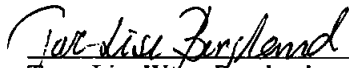


HrH Revisjon

feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 10. juli 2025
HrH Revisjon AS


Tove-Lise Wang Bergland
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		22 264 549	22 227 550
Annen driftsinntekt		61 328	60 891
Sum driftsinntekter		22 325 877	22 288 441
Varekostnad		14 145 196	14 682 485
Lønnskostnad	1	5 403 391	4 563 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 000	255 000
Annen driftskostnad		3 384 602	2 353 884
Sum driftskostnader		23 164 189	21 855 076
Driftsresultat		-838 312	433 365
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		50 689	22 863
Annen rentekostnad		474 024	355 653
Resultat av finansposter		-423 335	-332 790
Resultat før skattekostnad		-1 261 647	100 575
Skattekostnad på resultat		-279 587	22 932
Årsresultat	3	-982 060	77 643
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	90 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 060	-12 357
Sum overføringer		-982 060	77 643



BALANSE

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		508 716	229 129
Sum immaterielle eiendeler		508 716	229 129
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 000	116 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 158 000	1 352 000
Sum varige driftsmidler	2	1 237 000	1 468 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	763 149	763 149
Andre langsiktige fordringer		80 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 149	2 063 149
Sum anleggsmidler		3 788 865	3 760 278
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 072 823	6 123 456
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 113 420	4 723 321
Andre kortsiktige fordringer		153 426	274 127
Konsernfordringer		1 720 889	1 337 612
Sum fordringer		8 987 735	6 335 060
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 990	164 605
Sum omløpsmidler		15 248 548	12 623 121
Sum eiendeler		19 037 413	16 383 399



BALANSE

LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum opptjent egenkapital		7 040 352	8 022 413
Sum egenkapital	3	7 140 352	8 122 413
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 458 455	2 812 680
Sum annen langsiktig gjeld		2 458 455	2 812 680
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 969 204	835 437
Leverandørgjeld		5 928 968	3 257 869
Skyldig offentlige avgifter		926 505	813 506
Annen kortsiktig gjeld		613 929	541 495
Sum kortsiktig gjeld		9 438 606	5 448 307
Sum gjeld		11 897 061	8 260 987
Sum egenkapital og gjeld		19 037 413	16 383 399

Tennevoll
Styret i Lavangen Byggeindustri AS

Lars Petter Sortvik Nilssen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 988 477	4 194 994
Arbeidsgiveravgift	258 119	217 869
Pensjonskostnader	-7 417	7 417
Andre ytelser	164 213	143 427
Sum	5 403 391	4 563 706

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 414 446	2 642 169	4 056 615
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 414 446	2 642 169	4 056 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 335 446	1 484 167	2 819 613
= Bokført verdi 31.12.24	79 000	1 158 002	1 237 002
Årets ordinære avskrivninger	37 000	194 000	231 000
Økonomisk levetid	6-11 år	0-10 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	8 022 413	8 122 413
Årets resultat				-982 060	-982 060
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	7 040 352	7 140 352



Note 4 Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende selskaper

Selskapsnavn	Land	Org.nr. etc.	Antall	Bokført verdi
Byggfag AS	Norge	958091168	50	114 556,00
Habil Eiendom AS	Norge	986313311	200	1 200 000,00
Veksthuset Gratangen AS	Norge	999585043	250	250 000,00
Kjedehuset AS	Norge	931638769	1	20 000,00
Lavangen Entreprenør AS*	Norge	913286669	304	248 593,00
Rungu AS	Norge	826055952	130	130 000
Sum				1 963 149

Det anses være vesentlige merverdier i selskapene, og det anses derfor totalt sett ikke være grunnlag for nedskrivning.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAVANGEN BYGGEINDUSTRI AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5	20 000,0	100 000
Sum	5		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Lavangen Byggeindustri Holding AS	5	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	5	100,00	100,00