



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 874 496
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EVEN EVENSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Linlandveien 20 1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnlaug Gjerde Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		39 492	39 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 492</b>	<b>39 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	143 458	138 646
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 401	4 600
Annen driftskostnad	1,3	252 608	227 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 467</b>	<b>371 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-374 975</b>	<b>-331 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	105 000	92 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 000</b>	<b>92 489</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		520	366
Annen Finanskostnad		7 417	5 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 937</b>	<b>5 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 063</b>	<b>86 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-277 912	-244 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2	11 897 909	11 273 572
Transportmidler, inventar, maskiner	2		18 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 897 909</b>	<b>11 291 973</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 125	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 125</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 913 034</b>	<b>11 291 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	6 480 979	6 518 374
Konsernfordringer	3	7 493	7 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 488 472</b>	<b>6 525 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 149 243	204 818
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 149 243</b>	<b>204 818</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 637 714</b>	<b>6 730 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 550 748</b>	<b>18 022 658</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5,6	107 808	107 808
Overkurs	5	33 486 000	33 486 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 593 808</b>	<b>33 593 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	15 894 300	15 616 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 894 300</b>	<b>-15 616 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 699 508</b>	<b>17 977 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 730	7 098
Skyldig offentlige avgifter		6 988	7 960
Annen kortsiktig gjeld	1,2	2 842 521	30 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 851 240</b>	<b>45 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 851 240</b>	<b>45 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 550 748</b>	<b>18 022 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 874 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVEN EVENSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Linlandveien 20  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnlaug Gjerde Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 874 496  
EVEN EVENSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		39 492	39 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 492</b>	<b>39 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	143 458	138 646
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 401	4 600
Annen driftskostnad	1,3	252 608	227 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 467</b>	<b>371 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-374 975</b>	<b>-331 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	105 000	92 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 000</b>	<b>92 489</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		520	366
Annen finanskostnad		7 417	5 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 937</b>	<b>5 711</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97 063</b>	<b>86 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-277 912	-244 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-277 912</b>	<b>-244 874</b>



Organisasjonsnr: 986 874 496  
EVEN EVENSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Fast eiendom	2	11 897 909	11 273 572
Transportmidler, inventar, maskiner	2		18 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 897 909</b>	<b>11 291 973</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 125	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 125</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 913 034</b>	<b>11 291 973</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	1	6 480 979	6 518 374
Konsernfordringer	3	7 493	7 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 488 472</b>	<b>6 525 867</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 149 243	204 818
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 149 243</b>	<b>204 818</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 637 714</b>	<b>6 730 685</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 550 748</b>	<b>18 022 658</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	107 808	107 808
Overkurs	5	33 486 000	33 486 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 593 808</b>	<b>33 593 808</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	15 894 300	15 616 388
-------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	-15 894 300	-15 616 388
Sum egenkapital	17 699 508	17 977 420
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 730	7 098
Skyldig offentlige avgifter	6 988	7 960
Annen kortsiktig gjeld 1,2	2 842 521	30 180
Sum kortsiktig gjeld	2 851 240	45 238
Sum gjeld	2 851 240	45 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 550 748	18 022 658



Organisasjonsnr: 986 874 496  
EVEN EVENSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6452684.00	

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.44%	

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Renter kr 92 489 er betalt.

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Even Evensen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Even Evensen Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FQ7LP-5EIGC-05DG2-TVBU2-KSSTG-DYFN5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Hjemgård

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 05:26:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FQ7LP-5EIGC-05DG2-TV8U2-KSSTG-DYFN5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Even Evensen Invest AS Onr. 986 874 496

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### *Driftsinntekter:*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Omløpsmidler/kortsiktig gjeld:*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld.*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld omfatter gjeld med avtalt oppgjør mer enn ett år frem i tid.

#### *Valuta.*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Fordringer.*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Skatt.*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt og beregnet endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Even Evensen Invest AS Orr. 986 874 496

### Note 1 – Ansatte, ytelser til tillitsmenn

Selskapet har i 2022 hatt 1 ansatt, daglig leder.

Lønn til daglig leder:	kr. 125 180	
Godtgjørelse til styret:	kr. 0	
Honorar til revisor kostnadsført	kr. 44 110	Herav konsulenthonorar kr 0.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har per 31.12.2022 netto fordring på hovedaksjonær kr. 6 406 019.

Lånet er renteberegnet.

### Note 2 – Driftsmidler

	<i>Inventar</i>	<i>Maskiner</i>	<i>Sum</i>
	<i>ktr.mask.</i>	<i>traktor</i>	
Anskaffelseskost 01.01	165 652	545 381	711 033
Tilgang anskaffet i året	-	-	-
Avgang i året	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>165 652</b>	<b>545 381</b>	<b>711 033</b>
Akkumulert avskrivning 01.01	165 652	526 980	692 632
Tilgang avskrivning i året	-	18 401	18 401
Avgang i året	-	-	-
<b>Akkumulert avskrivning 31.12</b>	<b>165 652</b>	<b>545 381</b>	<b>711 033</b>
Bokført verdi 31.12.	-	-	-

Avskrivningssats regnskap 30 % 20 %

Selskapet anskaffet år 2005 tomteareal regulert for boliger i Vollen i Asker for kr. 7.333.737,-, i 2012 en leilighet for utleie, kr 1.956.767.

Utviklingsarbeider på tomt og vei er aktivert med kr 2 607 405. Selskapet skal bygge eneboliger på tomt for videresalg. Aktivert pr 31.12 relaterer seg til infrastruktur og planlegging av dette.

Pågående søknadsprosess til kommunen om regulering er ennå ikke avklart og avsluttet.

Utnyttelsen av tomtearealet er avhengig av utfallet av prosessen.

I Annen kortsiktig gjeld inngår forskuddsinnbetaling på prosjektet, kr 2 750 000.

### Note 3 - Fordring konsernselskap og tilknyttet selskap

Av fordring pr kr 4 562 503 på tilknyttet selskap Water Power Industries AS ble kr. 4 505 010 kostnadsført som tap i 2019, kr 50 000 og annen fordring kr 60 064 kostnadsført i 2020 og kr 7 493 i 2021.

Fordringer på datterselskap Andreastua AS, kr 150 563, er kostnadsført som tap i 2020. Fordring pr 31.12.2022 er 7 493.



## Even Evensen Invest AS Onr. 986 874 496

### Note 4 - Skatt

#### Grunnlag for betalbar skatt:

Årets resultat før skatter	-277 912
Permanente forskjeller	3 005
Endring i midlertidige forskjeller	14 721
Fremført underskudd	-
<b>Sum skattegrunnlag betalbar skatt</b>	<b>-260 186</b>

#### Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
For lite avsatt tidligere år	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>

	2022	2021	Endring
<b>Beregningsgrunnlag for utsatt skatt:</b>			
Midlertidige forskjeller driftsmidler	-14 721	-	-14 721
Midlertidige forskjeller fordringer	-	-	-
Midlertidige forskjeller avsetninger	-15 000	-15 000	-
Underskudd til fremføring	-4 579 757	-4 319 570	-260 187
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-4 609 478</b>	<b>-4 334 570</b>	<b>-274 908</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (-)</b>	<b>-1 014 085</b>	<b>-953 605</b>	<b>-60 480</b>
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.			

### Note 5 - Selskapets egenkapital

Innskutt kapital	2022	2021
Aksjekapital	107 808	107 808
Overkurs	33 486 000	33 486 000
<b>Sum innskutt kapital</b>	<b>33 593 808</b>	<b>33 593 808</b>

#### Opptjent egenkapital/ tap

Annen egenkapital/ tap årets begynnelse	-15 616 388	-15 371 514
Tilleggsutbytte	-	-
Årsresultat	-277 912	-244 874

Udekket tap årets slutt	-15 894 300	-15 616 388
-------------------------	-------------	-------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>17 699 508</b>	<b>17 977 420</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Note 6 – Investeringer i aksjer og andeler

#### Aksjer i datterselskaper

	Antall	Andel	Pålydende pr stk	Sum pålydende	Inngangsverdi
Andreastua AS	800	100 %	500	400 000	400 000

Bokført egenkapital i Andreastua AS utgjør kr 32 390 pr 31.12.2022, og årets resultat i 2022 var kr 0,-.

Aksjene ble i regnskapet for 2020 nedskrevet til kr 0.



**Even Evensen Invest AS Onr. 986 874 496**

**Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere**

Selskapets aksjekapital er kr. 107.808,- fordelt på 8.984 aksjer á kr. 12,-.  
Hver aksje har en stemme. Selskapets aksjekapital var per 31. desember 2022 eiet av Even Evensen, Asker.



Even Evensen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		39 492	39 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 492</b>	<b>39 492</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	143 458	138 646
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 401	4 600
Annen driftskostnad	1,3	252 608	227 898
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 467</b>	<b>371 145</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(374 975)</b>	<b>(331 653)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	1	105 000	92 489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 000</b>	<b>92 489</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		520	366
Annen Finanskostnad		7 417	5 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 937</b>	<b>5 711</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>97 063</b>	<b>86 778</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(277 912)</b>	<b>(244 874)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(277 912)</b>	<b>(244 874)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(277 912)</b>	<b>(244 874)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(277 912)	(244 874)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(277 912)</b>	<b>(244 874)</b>



Even Evensen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2	11 897 909	11 273 572
Transportmidler, inventar, maskiner	2	0	18 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 897 909</b>	<b>11 291 973</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 125	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 125</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 913 034</b>	<b>11 291 973</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	6 480 979	6 518 374
Fordringer på konsernselskap	3	7 493	7 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 488 472</b>	<b>6 525 867</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 149 243	204 818
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 637 714</b>	<b>6 730 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 550 748</b>	<b>18 022 658</b>

Årsregnskap for Even Evensen Invest AS

Organisasjonsnr. 986874496



Even Evensen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	107 808	107 808
Overkurs	5	33 486 000	33 486 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 593 808</b>	<b>33 593 808</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(15 894 300)	(15 616 388)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(15 894 300)</b>	<b>(15 616 388)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 699 508</b>	<b>17 977 420</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 730	7 098
Skyldig offentlige avgifter		6 988	7 960
Annen kortsiktig gjeld	1,2	2 842 521	30 180
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 851 240</b>	<b>45 238</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 851 240</b>	<b>45 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 550 748</b>	<b>18 022 658</b>

Asker, 29.juni 2023

Even Evensen  
Styrets leder

Gro Evensen  
Styremedlem/daglig leder

Catharina Louise Evensen  
Styremedlem