



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS OG VÅLER FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Verpetveien 48
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 007	37 735
Sum kostnader		28 007	37 735
Driftsresultat		-28 007	-37 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 983	-37 735
Skattekostnad på resultat		-6 156	-8 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 827	-29 433
Årsresultat		-21 827	-29 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 827	-29 433
Totalresultat		-21 827	-29 433
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 827	-29 433
Sum overføringer og disponeringer		-21 827	-29 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 000 000	
Sum varige driftsmidler		1 000 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			350 000
Sum finansielle anleggsmidler			350 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 200	22 200
Sum fordringer		22 200	22 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 512	57 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 512	57 732
Sum omløpsmidler		42 712	79 932
SUM EIENDELER		1 042 712	429 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 766	180 593
Sum opptjent egenkapital		158 766	180 593
Sum egenkapital		258 766	280 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		110 655	116 811
Sum avsetninger for forpliktelser		110 655	116 811
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		110 655	116 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 291	8 740
Betalbar skatt			23 788
Annen kortsiktig gjeld		670 000	
Sum kortsiktig gjeld		673 291	32 528
Sum gjeld		783 946	149 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 042 712	429 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374669

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS OG VÅLER FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Østre Kanalgate 1
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 916 481 616
MOSS OG VÅLER FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 007	37 735
Sum kostnader		28 007	37 735
Driftsresultat		-28 007	-37 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 983	-37 735
Skattekostnad på resultat		-6 156	-8 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 827	-29 433
Årsresultat		-21 827	-29 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 827	-29 433
Totalresultat		-21 827	-29 433
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 827	-29 433
Sum overføringer og disponeringer		-21 827	-29 433



Organisasjonsnr: 916 481 616
MOSS OG VÅLER FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1 000 000

Sum varige driftsmidler

1 000 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

350 000

Sum finansielle

anleggsmidler

350 000

Sum anleggsmidler

1 000 000

350 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

22 200

22 200

Sum fordringer

22 200

22 200

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 512

57 732

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 512

57 732

Sum omløpsmidler

42 712

79 932

SUM EIENDELER

1 042 712

429 932

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

158 766

180 593

Sum opptjent egenkapital

158 766

180 593

Sum egenkapital

258 766

280 593



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	110 655	116 811
Sum avsetninger for forpliktelser	110 655	116 811
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	110 655	116 811
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 291	8 740
Betalbar skatt		23 788
Annen kortsiktig gjeld	670 000	
Sum kortsiktig gjeld	673 291	32 528
Sum gjeld	783 946	149 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 042 712	429 932



Organisasjonsnr: 916 481 616
MOSS OG VÅLER FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 AH PROPERTIES AS

Organisasjonsnr: 916 481 616



Resultatregnskap
AH PROPERTIES AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	28 007	37 735
Sum driftskostnader		28 007	37 735
Driftsresultat		-28 007	-37 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	0
Resultat av finansposter		24	0
Resultat før skattekostnad		-27 983	-37 735
Skattekostnad på resultat		-6 156	-8 302
Årsresultat		-21 827	-29 433
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 827	-29 433
Sum overføringer		-21 827	-29 433



Balanse
AH PROPERTIES AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 000 000	0
Sum varige driftsmidler		1 000 000	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	350 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	350 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		22 200	22 200
Sum fordringer		22 200	22 200
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 512	57 732
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		20 512	57 732
Sum omløpsmidler		42 712	79 932
Sum eiendeler		1 042 712	429 932



Balanse
AH PROPERTIES AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		158 766	180 593
Sum opptjent egenkapital		158 766	180 593
Sum egenkapital		258 766	280 593
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		110 655	116 811
Sum avsetning for forpliktelser		110 655	116 811
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 291	8 740
Betalbar skatt		0	23 788
Annen kortsiktig gjeld		670 000	0
Sum kortsiktig gjeld		673 291	32 528
Sum gjeld		783 946	149 339
Sum egenkapital og gjeld		1 042 712	429 932

Styret i AH PROPERTIES AS

Stian Håvak-Arnesen
styremedlem/daglig leder

Kjell Olav Sørli
styreleder

Sten Halvor Skjelbred
styremedlem/daglig leder

Hosam Timraz
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap 2022 AH PROPERTIES AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0NQKT-ITT3A-DLE8L-5ZGIL-XNH31-OHC72

Organisasjonsnr: 916 481 616



Resultatregnskap AH PROPERTIES AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	28 007	37 735
Sum driftskostnader		28 007	37 735
Driftsresultat		-28 007	-37 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	0
Resultat av finansposter		24	0
Resultat før skattekostnad		-27 983	-37 735
Skattekostnad på resultat		-6 156	-8 302
Årsresultat		-21 827	-29 433
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 827	-29 433
Sum overføringer		-21 827	-29 433

Penneo Dokumentnøkkel: 0NQKT-ITT3A-DLE8L-5ZGIL-XNH3I-OHC72



Balanse
AH PROPERTIES AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 000 000	0
Sum varige driftsmidler		1 000 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	350 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	350 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 200	22 200
Sum fordringer		22 200	22 200
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 512	57 732
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		20 512	57 732
Sum omløpsmidler		42 712	79 932
Sum eiendeler		1 042 712	429 932

Penneo Dokumentnøkkel: ONQKT-ITT3A-DLE8L-5ZGIL-XNH31-OHC72



Balanse AH PROPERTIES AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		158 766	180 593
Sum opptjent egenkapital		158 766	180 593
Sum egenkapital		258 766	280 593
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		110 655	116 811
Sum avsetning for forpliktelser		110 655	116 811
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 291	8 740
Betalbar skatt		0	23 788
Annen kortsiktig gjeld		670 000	0
Sum kortsiktig gjeld		673 291	32 528
Sum gjeld		783 946	149 339
Sum egenkapital og gjeld		1 042 712	429 932

Styret i AH PROPERTIES AS

Stian Håvak-Arnesen
styremedlem/ daglig leder

Kjell Olav Sørli
styreleder

Sten Halvor Skjelbred
styremedlem/ daglig leder

Hosam Timraz
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 0NQKT-ITT3A-DLE8L-5ZGIL-XNH31-OHC72



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: 0NQKT-ITT3A-DLE8L-5ZGIL-XNH31-OHC72



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sten Halvor Skjelbred

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-949469

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-04-21 11:00:56 UTC



Hosam Timraz

Styremedlem

På vegne av: Moss og Våler Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5995-4-941448

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-04-21 11:02:56 UTC



Kjell Olav Sørli

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-97875

IP: 193.69.xxx.xxx

2023-04-21 11:47:42 UTC



Stian Håvak-Arnesen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-830734

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-04-23 19:07:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONQKT-ITT3A-DLE8L-SZGIL-XNH31-OHC72

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moss og Våler Fjernvarme AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moss og Våler Fjernvarme AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HLGO-2HF5F-40AYG-62CZN-0XX0Q-LG1ZT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Harald Eskedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-25 14:03:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HLGO-2HF5F-40AYG-62CZM-OXXOQ-LG1ZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>