



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 655 116
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SANDSJORDET 17 BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/KOBBL
Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Glomsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 883 561	1 206 396
Sum inntekter		1 883 561	1 206 396
Kostnader			
Lønnskostnad	2	16 590	16 590
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8	547 171	420 663
Sum kostnader		563 760	437 253
Driftsresultat		1 319 801	769 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 548	2 541
Sum finansinntekter		11 548	2 541
Annen finanskostnad		1 152 174	705 902
Sum finanskostnader		1 152 174	705 902
Netto finans		-1 140 625	-703 360
Ordinært resultat før skattekostnad		179 174	65 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 174	65 782
Årsresultat		179 176	65 783
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 176	65 783
Sum overføringer og disponeringer		179 176	65 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	58 520 000	58 520 000
Sum varige driftsmidler		58 520 000	58 520 000
Sum anleggsmidler	12	58 520 000	58 520 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 181	96 077
Andre fordringer		64 275	67 974
Sum fordringer		82 456	164 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 856	60 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 856	60 461
Sum omløpsmidler		442 312	224 512
SUM EIENDELER		58 962 312	58 744 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		268 650	89 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		268 650	89 475
Sum egenkapital		343 650	164 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		72 024	36 012
Sum avsetninger for forpliktelser		72 024	36 012
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	24 284 500	24 284 500
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	34 235 500	34 235 500
Sum annen langsiktig gjeld		58 520 000	58 520 000
Sum langsiktig gjeld	12	58 520 000	58 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 105	39 376
Annen kortsiktig gjeld		-59 467	-15 351
Sum kortsiktig gjeld		26 638	24 025
Sum gjeld		58 618 662	58 580 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 962 312	58 744 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517373

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 655 116
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SANDSJORDET 17 BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/KOBBL
Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Glomsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 926 655 116
SANDSJORDET 17 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 883 561	1 206 396
Sum inntekter		1 883 561	1 206 396
Kostnader			
Lønnskostnad	2	16 590	16 590
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	547 171	420 663
Sum kostnader		563 760	437 253
Driftsresultat		1 319 801	769 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 548	2 541
Sum finansinntekter		11 548	2 541
Annen finanskostnad		1 152 174	705 902
Sum finanskostnader		1 152 174	705 902
Netto finans		-1 140 625	-703 360
Ordinært resultat før skattekostnad		179 174	65 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 174	65 782
Årsresultat		179 176	65 783
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 176	65 783
Sum overføringer og disponeringer		179 176	65 783



Organisasjonsnr: 926 655 116
SANDSJORDET 17 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

9

58 520 000

58 520 000

Sum varige driftsmidler

58 520 000

58 520 000

Sum anleggsmidler

12

58 520 000

58 520 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

18 181

96 077

Andre fordringer

64 275

67 974

Sum fordringer

82 456

164 051

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

359 856

60 461

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

359 856

60 461

Sum omløpsmidler

442 312

224 512

SUM EIENDELER

58 962 312

58 744 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

75 000

75 000

Sum innskutt egenkapital

75 000

75 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

268 650

89 475

Sum opptjent egenkapital

268 650

89 475

Sum egenkapital

343 650

164 475

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for
forpliktelser

72 024

36 012



Sum avsetninger for forpliktelser		72 024	36 012
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	24 284 500	24 284 500
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	34 235 500	34 235 500
Sum annen langsiktig gjeld		58 520 000	58 520 000
Sum langsiktig gjeld	12	58 520 000	58 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 105	39 376
Annen kortsiktig gjeld		-59 467	-15 351
Sum kortsiktig gjeld		26 638	24 025
Sum gjeld		58 618 662	58 580 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 962 312	58 744 512



Organisasjonsnr: 926 655 116
SANDSJORDET 17 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.23	Resultat 31.12.22	Budsjett 31.12.23	Budsjett 31.12.24
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 847 549	1 156 260	1 828 320	2 208 912
Vedlikeholdsfond		36 012	36 012	36 012	36 012
Andre driftsinntekter	1	0	14 124	0	0
Sum inntekter		1 883 561	1 206 396	1 864 332	2 244 924
Driftskostnader					
Styrehonorar	2	15 000	15 000	15 000	15 500
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	2	1 590	1 590	1 590	1 643
Revisjonshonorar	3	2 613	1 650	2 171	2 250
Forretningsførerhonorar		51 415	53 188	51 415	51 415
Andre tjenester	5	8 860	10 648	15 191	15 468
Vedlikehold	4	172 372	174 535	174 512	144 512
Elektronisk kommunikasjon		90 634	79 680	88 020	100 440
Forsikring	6	36 804	31 902	35 730	41 447
Kommunale avgifter	7	152 465	42 402	168 596	176 834
Energi		0	0	242 944	242 944
Renhold, fellesareal		20 252	19 260	24 000	24 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		7 698	4 147	35 000	15 000
Andre driftskostnader	8	4 058	3 251	1 476	1 600
Sum driftskostnader		563 760	437 253	855 645	833 053
Driftsresultat		1 319 801	769 143	1 008 687	1 411 871
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		11 548	2 541	3 828	4 037
Rentekostnad		1 152 174	705 902	1 012 488	1 347 504
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-1 140 625	-703 360	-1 008 660	-1 343 467
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		179 176	65 783	27	68 404
Overføring til/fra egenkapital		179 176	65 783	0	0



Balanse

	Note	31.12.23	31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	1 700 000	1 700 000
Bygninger	9	56 820 000	56 820 000
Sum anleggsmidler	12	58 520 000	58 520 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		18 181	96 077
Andre fordringer		64 275	67 974
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		359 856	60 461
Sum omløpsmidler		442 312	224 512
SUM EIENDELER		58 962 312	58 744 512



Balanse

	Note	31.12.23	31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital		268 650	89 475
Sum egenkapital		343 650	164 475
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		72 024	36 012
Sum avsetninger og forpliktelser		72 024	36 012
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	24 284 500	24 284 500
Annen langsiktig gjeld	11	10 827 500	10 827 500
Borettsinnskudd	10	23 408 000	23 408 000
Sum langsiktig gjeld	12	58 520 000	58 520 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		-1 603	11 122
Leverandørgjeld		86 105	39 376
Annen kortsiktig gjeld		-57 864	-26 473
Sum kortsiktig gjeld		26 638	24 025
Sum gjeld		58 618 662	58 580 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 962 312	58 744 512

Kongsvinger 29.02.24
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Hans Otto Glomsås
Styreleder

Hans Arne Neskvern
Styremedlem

Anne Moe
Styremedlem

Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Disponible midler

	31.12.23	31.12.22
A. Disponible midler 01.01	200 487	98 692
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	179 176	65 783
Avsetning for forpliktelser	36 012	36 012
B. Årets endring disponible midler	215 188	101 795
C. Disponible midler	415 674	200 487
Kortsiktige fordringer	82 456	164 051
Kontanter og bank	359 856	60 461
Omløpsmidler	442 312	224 512
- Kortsiktig gjeld	-26 638	-24 025
Disponible midler	415 674	200 487



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk. I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon. Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Andre driftsinntekter

	31.12.23	31.12.22
3299 Andre driftsinntekter	0	14 124
Sum	0	14 124

Note 2 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.23	31.12.22
5330 Styrehonorar	15 000	15 000
5400 Arbeidsgiveravgift	1 590	1 590
Sum	16 590	16 590

Det har ikke vært ansatt noen personer i borettslaget. Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Borettslag er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Note 3 - Revisjonshonorar

	31.12.23	31.12.22
6701 Honorar revisjon	2 613	1 650
Sum	2 613	1 650

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	31.12.23	31.12.22
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	121 792	114 805
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	12 094	16 594
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	2 474	1 125
6695 Forsikringskadesaker	0	6 000
7795 Avsetning vedlikeholdsfond	36 012	36 012
Sum	172 372	174 535

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 5 - Andre tjenester

	31.12.23	31.12.22
6780 Løpende drifts og serviceavtaler	7 960	9 784
6790 Annen fremmed tjeneste	900	864
Sum	8 860	10 648

Andre fremmede tjenester kr 8.860,- er HMS og KOBBL styrekonferanse.

Note 6 - Forsikring

	31.12.23	31.12.22
7500 Forsikringspremie	35 729	31 902
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	1 075	0
Sum	36 804	31 902

Note 7 - Kommunale avgifter

	31.12.23	31.12.22
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	84 076	42 402
7760 Eiendomskatt	68 389	0
Sum	152 465	42 402

Note 8 - Andre driftskostnader

	31.12.23	31.12.22
7420 Gave, fradragsberettiget	0	560
7720 Generalforsamling	895	1 107



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

31.12.23

31.12.22

Note 8 - Andre driftskostnader

7740 Øredifferanser	0	15
7770 Bank og kortgebyrer	3 163	1 568
Sum	4 058	3 251



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Note 9 - Bygninger og tomter

	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	56 820 000	1 700 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	56 820 000	1 700 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	56 820 000	1 700 000
Anskaffelsesår :	2021	2021
Antatt levetid i år :		

Kostpris for bygningene i 2023 var kr 58.520.000,-. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 10 - Borettsinnskudd

	31.12.23	31.12.22
2250 Borettsinnskudd	23 408 000	23 408 000
Sum	-23 408 000	-23 408 000

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Note 11 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Oppstart brl
Lånenummer:	16363684622
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.55 %
Beregnet innfridd:	30.03.2061
Opprinnelig lånebeløp:	35 112 000
Lånesaldo 01.01:	24 284 500
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	24 284 500
Saldo 5 år frem i tid:	23 254 887
Andelssaldo 01.01:	10 827 500
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0
Andelssaldo 31.12:	10 827 500
Sum pantegjeld for lån:	35 112 000

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363684622	1	3 039 000	3 039 000
	1	2 913 000	2 913 000
	1	2 865 000	2 865 000
	1	2 490 000	2 490 000
	1	2 133 000	2 133 000
	1	1 956 000	1 956 000
	1	1 830 000	1 830 000
	1	1 713 000	1 713 000
	1	1 707 000	1 707 000
	1	1 271 000	1 271 000
	1	1 205 000	1 205 000
	1	1 162 500	1 162 500

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 16363684622 har første avdrag 30.06.2024 med kr 47 457	1	3 039 000	1 980
	1	2 913 000	1 898
	1	2 865 000	1 866
	1	2 490 000	1 622
	1	2 133 000	1 389
	1	1 956 000	1 274
	1	1 830 000	1 192
	1	1 713 000	1 116
	1	1 707 000	1 112
	1	1 271 000	828
	1	1 205 000	785
	1	1 162 500	757



Sandsjordet 17 Borettslag 926 655 116

Note 12 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 58.520.000,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.12 en bokført verdi på kr 58.520.000,-.



Resultat og balanse med noter for Sandsjordet 17 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sandsjordet 17 Borettslag

Styreleder	Hans Otto Glomsås (sign.)	06.03.2024
Styremedlem	Anne Moe (sign.)	06.03.2024
Styremedlem	Hans Arne Neskvern (sign.)	05.03.2024



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandsjordet 17 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandsjordet 17 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 19. mars 2024
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor