



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 128 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIER VEST HAVNEEIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømtangvegen 39
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Vike Vardheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			170 000
Annen driftsinntekt		78 000	309 115
Sum inntekter		78 000	479 115
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 005 011	695 617
Sum kostnader		1 005 011	695 617
Driftsresultat		-927 011	-216 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80 682
Sum finansinntekter			80 682
Annen rentekostnad		2 856	158
Annen finanskostnad		155 000	
Sum finanskostnader		157 856	158
Netto finans		-157 856	80 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 084 867	-135 978
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 084 867	-135 978
Årsresultat	5	-1 084 867	-135 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 084 867	-135 978
Totalresultat		-1 084 867	-135 978
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	-1 084 867	-131 837
Overført fra annen egenkapital			-4 141
Sum overføringer og disponeringer		-1 084 867	-135 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	108 236 568	86 497 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		108 236 568	86 497 173
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			90 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	490 000
Sum anleggsmidler		108 636 568	86 987 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			216 000
Andre kortsiktige fordringer			169 556
Konsernfordringer		4 157 429	
Sum fordringer		4 157 429	385 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 968 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 968 692
Sum omløpsmidler		4 157 429	6 354 248
SUM EIENDELER		112 793 997	93 341 422

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	33 000 000	30 000 000
Overkurs	5	59 368 838	23 039 430
Sum innskutt egenkapital		92 368 838	53 039 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	1 216 703	131 837
Sum opptjent egenkapital		-1 216 703	-131 837
Sum egenkapital	5	91 152 135	52 907 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		38 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			38 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	38 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 227 250	
Leverandørgjeld		8 474 468	990 381
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			829 408
Annen kortsiktig gjeld		3 940 145	114 039
Sum kortsiktig gjeld		21 641 863	1 933 828
Sum gjeld		21 641 863	40 433 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 793 997	93 341 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612626

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 128 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND HAVN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømtangvegen 39
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Vike Vardheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 128 689
GRENLAND HAVN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			170 000
Annen driftsinntekt		78 000	309 115
Sum inntekter		78 000	479 115
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	1 005 011	695 617
Sum kostnader		1 005 011	695 617
Driftsresultat		-927 011	-216 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80 682
Sum finansinntekter			80 682
Annen rentekostnad		2 856	158
Annen finanskostnad		155 000	
Sum finanskostnader		157 856	158
Netto finans		-157 856	80 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 084 867	-135 978
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 084 867	-135 978
Årsresultat	5	-1 084 867	-135 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 084 867	-135 978
Totalresultat		-1 084 867	-135 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 084 867	-131 837
Overført fra annen egenkapital			-4 141



Sum overføringer og
disponeringer

-1 084 867

-135 978



Organisasjonsnr: 923 128 689
GRENLAND HAVN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 108 236 568 86 497 173

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 108 236 568 86 497 173

Sum varige driftsmidler 108 236 568 86 497 173

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 90 000

Lån til foretak i samme

konsern 400 000 400 000

Sum finansielle 400 000 490 000

anleggsmidler 400 000 490 000

Sum anleggsmidler 108 636 568 86 987 173

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 216 000

Andre kortsiktige 169 556

fordringer 4 157 429

Konsernfordringer 4 157 429 385 556

Sum fordringer 4 157 429 385 556

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 968 692

Sum bankinnskudd, 5 968 692

kontanter og lignende 5 968 692

Sum omløpsmidler 4 157 429 6 354 248

SUM EIENDELER 112 793 997 93 341 422

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 33 000 000 30 000 000



Overkurs	5	59 368 838	23 039 430
Sum innskutt egenkapital		92 368 838	53 039 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	1 216 703	131 837
Sum opptjent egenkapital		-1 216 703	-131 837
Sum egenkapital	5	91 152 135	52 907 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		38 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			38 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	38 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 227 250	
Leverandørgjeld		8 474 468	990 381
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			829 408
Annen kortsiktig gjeld		3 940 145	114 039
Sum kortsiktig gjeld		21 641 863	1 933 828
Sum gjeld		21 641 863	40 433 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 793 997	93 341 422



Organisasjonsnr: 923 128 689
GRENLAND HAVN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Innh.: Olav Johre
Adresse: P.b. 43, 3886 Dalen
Telefon: 35 07 75 50
Mobil: 915 18 005

E-post: olav.johre@johrerevisjon.no
www.johrerevisjon.no



Johre Revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grenland Havn Eiendom AS, reg.nr. NO 962 563 015 MVA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Grenland Havn Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 084 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

Transaksjon 09222115557472362741



Signert OJ





revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DALEN, 27. juni 2022
Johre Revisjon



Olav Johre
Statsautorisert revisor





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472362741

Dokument

revber_7092021

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2022-06-28 14:31:45 CEST (+0200) av Olav

Johre (OJ)

Ferdigstilt den 2022-06-28 14:31:46 CEST (+0200)

Signerende parter

Olav Johre (OJ)

Johre Revisjon

Organisasjonsnr. 962563015

olav.johre@johrerevisjon.no

+4791518005

Signert 2022-06-28 14:31:46 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Revidert Årsregnskap 2021 Grenland Havn Eiendom AS.pdf

Name	Method	Signed at
Vala, Geir	BANKID	2022-06-27 07:49 GMT+02
Jepsen, Torben H Blicher	BANKID_MOBILE	2022-06-24 11:59 GMT+02
Vardheim, Roy Vike	BANKID_MOBILE	2022-06-23 14:19 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Årsregnskap 2021 Grenland Havn Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisors beretning

Org.nr.: 923 128 689



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Resultatregnskap			
Grenland Havn Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	170 000
Annen driftsinntekt		78 000	309 115
Sum driftsinntekter		78 000	479 115
Annen driftskostnad	1	1 005 011	695 617
Sum driftskostnader		1 005 011	695 617
Driftsresultat		-927 011	-216 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	80 682
Annen rentekostnad		2 856	158
Annen finanskostnad		155 000	0
Resultat av finansposter		-157 856	80 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 084 867	-135 978
Ordinært resultat		-1 084 867	-135 978
Årsresultat	5	-1 084 867	-135 978
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	1 084 867	131 837
Overført fra annen egenkapital		0	4 141
Sum overføringer		-1 084 867	-135 978

Grenland Havn Eiendom AS Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Balanse			
Grenland Havn Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	108 236 568	86 497 173
Sum varige driftsmidler		108 236 568	86 497 173
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	90 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	490 000
Sum anleggsmidler		108 636 568	86 987 173
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	216 000
Kundefordringer konsern		4 067 429	0
Andre kortsiktige fordringer		0	169 556
Konsernfordringer		90 000	0
Sum fordringer		4 157 429	385 556
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 968 692
Sum omløpsmidler		4 157 429	6 354 248
Sum eiendeler		112 793 997	93 341 422

Grenland Havn Eiendom AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Balanse			
Grenland Havn Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	33 000 000	30 000 000
Overkurs	5	59 368 838	23 039 430
Sum innskutt egenkapital		92 368 838	53 039 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 216 703	-131 837
Sum opptjent egenkapital		-1 216 703	-131 837
Sum egenkapital	5	91 152 135	52 907 593
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	38 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	38 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 227 250	0
Leverandørgjeld		8 474 468	990 381
Konserngjeld		0	829 408
Annen kortsiktig gjeld		3 940 145	114 039
Sum kortsiktig gjeld		21 641 863	1 933 828
Sum gjeld		21 641 863	40 433 828
Sum egenkapital og gjeld		112 793 997	93 341 422
16.03.2022 Styret i Grenland Havn Eiendom AS			
_____ Roy Vike Vardheim styreleder	_____ Torben Hesselund Blicher Jepsen styremedlem	_____ Geir Vala daglig leder	
Grenland Havn Eiendom AS			Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6

Grenland Havn Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Grenland Havn Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 32 391 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 15 403 eks. mva.

Note 2 Konserngjeld

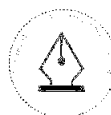
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Konserngjeld	0	38 500 000
Sum	0	38 500 000

Note 3 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter og tomteutvikling
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	86 497 173
Anskaffelseskost 31.12.2021	86 497 173
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	86 497 173
Tilgang i året	21 739 395
Bokført verdi 31.12.2021	108 236 568

Side 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Grenland Havn Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 084 867	-135 978
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 084 867	-135 978
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000 000	23 039 430	-131 837	52 907 593
Årets resultat			-1 084 867	-1 084 867
Nyemisjon, 28.04.2021	3 000 000	36 329 408	0	39 329 408
Pr 31.12.2021	33 000 000	59 368 838	-1 216 703	91 152 135

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Grenland Havn Eiendom AS per 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Frier Vest Holding AS	30 000	1 100	33 000 000
Sum	30 000	1 100	33 000 000

Side 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6



Grenland Havn Eiendom AS

Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet og avleggelse av årsregnskap for 2021.

Side 8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6722E045F5394CB1A2532520093A98C6