



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 879 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELLO CASTRUM AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 78B  
7604 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		177 894	183 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 894</b>	<b>183 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			70 098
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 052	11 512
Annen driftskostnad		104 613	150 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 665</b>	<b>232 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 229</b>	<b>-49 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 322	4 709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 322</b>	<b>4 709</b>
Annen rentekostnad		16 484	18 399
Annen finanskostnad		560	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 044</b>	<b>18 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 722</b>	<b>-13 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 507</b>	<b>-62 880</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 507</b>	<b>-62 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 507</b>	<b>-62 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		44 204	44 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 204</b>	<b>44 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		265 244	276 296
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		922	-31 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>266 166</b>	<b>245 296</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>310 370</b>	<b>289 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		447 702	448 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>447 702</b>	<b>448 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 954	26 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 954</b>	<b>26 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>470 656</b>	<b>474 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>781 026</b>	<b>764 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Overkurs		172 324	172 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>422 324</b>	<b>422 324</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 492	65 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 492</b>	<b>-65 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>407 832</b>	<b>356 325</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		348 843	368 785
Leverandørgjeld			4 627
Skyldige offentlige avgifter		23 355	17 626
Annen kortsiktig gjeld		996	17 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 194</b>	<b>408 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>373 194</b>	<b>408 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>781 026</b>	<b>764 406</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 290224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 879 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVELLO CASTRUM AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 78B  
7604 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021



Organisasjonsnr: 989 879 731  
KVELLO CASTRUM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		177 894	183 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 894</b>	<b>183 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			70 098
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 052	11 512
Annen driftskostnad		104 613	150 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 665</b>	<b>232 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 229</b>	<b>-49 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 322	4 709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 322</b>	<b>4 709</b>
Annen rentekostnad		16 484	18 399
Annen finanskostnad		560	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 044</b>	<b>18 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 722</b>	<b>-13 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		51 507	-62 880
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		51 507	-62 880
<b>Årsresultat</b>		<b>51 507</b>	<b>-62 880</b>



Organisasjonsnr: 989 879 731  
KVELLO CASTRUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	44 204	44 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>44 204</b>	<b>44 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	265 244	276 296
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	922	-31 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>266 166</b>	<b>245 296</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>310 370</b>	<b>289 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	447 702	448 285
<b>Sum fordringer</b>	<b>447 702</b>	<b>448 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	22 954	26 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>22 954</b>	<b>26 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>470 656</b>	<b>474 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>781 026</b>	<b>764 405</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	250 000	250 000
Overkurs	172 324	172 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>422 324</b>	<b>422 324</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	14 492	65 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-14 492</b>	<b>-65 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>407 832</b>	<b>356 325</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	348 843	368 785
Leverandørgjeld		4 627
Skyldige offentlige		
avgifter	23 355	17 626
Annen kortsiktig gjeld	996	17 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>373 194</b>	<b>408 081</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>373 194</b>	<b>408 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>781 026</b>	<b>764 406</b>



Organisasjonsnr: 989 879 731  
KVELLO CASTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2021/5017802

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Joachim Kvello	250.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note  
3 676 661

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		61436.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		9662.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		71098.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	22954.00

## Note

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	348843.00	368785.00

  

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24351.00	39295.00

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	250000.00	172324.00	14492.00