



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 887 200
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARESA HOLDING AS
Forretningsadresse:	President Harbitz' gate 4 0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Perskaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	465 575	31 050
Sum kostnader		465 575	31 050
Driftsresultat		-465 575	-31 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			87 103 650
Annen finansinntekt		5 594 212	901 449
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 001 157	
Sum finansinntekter		6 595 369	88 005 099
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 530 224	
Annen finanskostnad		223 545	
Sum finanskostnader		10 753 769	
Netto finans		-4 158 400	88 005 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 623 975	87 974 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	372 756	191 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 996 731	87 782 603
Årsresultat		-4 996 731	87 782 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-7 996 731	87 782 603
Sum overføringer og disponeringer		-4 996 731	87 782 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 690 317	
Sum varige driftsmidler		15 690 317	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	239 246	195 422
Lån til foretak i samme konsern	5	4 963 816	5 820 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	
Andre fordringer			11 888 342
Sum finansielle anleggsmidler		5 203 063	17 903 764
Sum anleggsmidler		20 893 380	17 903 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	10 667 877	11 391 639
Sum fordringer		10 667 877	11 391 639
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 176 885	
Sum investeringer		30 176 885	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	31 976 612	62 473 932
Sum omløpsmidler		72 821 374	73 865 571
SUM EIENDELER		93 714 754	91 769 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	191 390	191 390
Beholdning av egne aksjer	8	-11 714	
Annen innskutt egenkapital	8	271 723	271 723
Sum innskutt egenkapital		451 399	463 113
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	77 684 662	91 114 776
Sum opptjent egenkapital		77 684 662	91 114 776
Sum egenkapital		78 136 061	91 577 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 136 517	
Sum annen langsiktig gjeld		12 136 517	
Sum langsiktig gjeld		12 136 517	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	372 756	191 446
Annen kortsiktig gjeld	5	3 069 420	
Sum kortsiktig gjeld		3 442 176	191 446
Sum gjeld		15 578 693	191 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 714 754	91 769 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612556

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 887 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARESA HOLDING AS
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 4
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Perskaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 912 887 200
PARESA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	465 575	31 050
Sum kostnader		465 575	31 050
Driftsresultat		-465 575	-31 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			87 103 650
Annen finansinntekt		5 594 212	901 449
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 001 157	
Sum finansinntekter		6 595 369	88 005 099
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 530 224	
Annen finanskostnad		223 545	
Sum finanskostnader		10 753 769	
Netto finans		-4 158 400	88 005 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 623 975	87 974 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	372 756	191 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 996 731	87 782 603
Årsresultat		-4 996 731	87 782 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-7 996 731	87 782 603
Sum overføringer og disponeringer		-4 996 731	87 782 603



Organisasjonsnr: 912 887 200
PARESA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 15 690 317

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 239 246 195 422

Lån til foretak i samme
konsern 5 4 963 816 5 820 000

Investeringer i aksjer og
andeler 1

Andre fordringer 11 888 342

Sum finansielle
anleggsmidler 5 203 063 17 903 764

Sum anleggsmidler 20 893 380 17 903 764

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 10 667 877 11 391 639

Sum fordringer 10 667 877 11 391 639

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 30 176 885

Sum investeringer 30 176 885

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 31 976 612 62 473 932

Sum omløpsmidler 72 821 374 73 865 571

SUM EIENDELER 93 714 754 91 769 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 191 390 191 390

Beholdning av egne aksjer 8 -11 714



Annen innskutt egenkapital	8	271 723	271 723
Sum innskutt egenkapital		451 399	463 113
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	77 684 662	91 114 776
Sum opptjent egenkapital		77 684 662	91 114 776
Sum egenkapital		78 136 061	91 577 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 136 517	
Sum annen langsiktig gjeld		12 136 517	
Sum langsiktig gjeld		12 136 517	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	372 756	191 446
Annen kortsiktig gjeld	5	3 069 420	
Sum kortsiktig gjeld		3 442 176	191 446
Sum gjeld		15 578 693	191 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 714 754	91 769 335



Organisasjonsnr: 912 887 200
PARESA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024 og følgelig heller ikke hatt noen lønnskostnader. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for sine verv i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Eat Thai Holding AS	63.00%	63.00%		
Casa Cielo AS	100.00%	100.00%		

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Paresa Holding AS	President Harbitz` gate 4 0259 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Paresa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksregel for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Paresa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024 og følgelig heller ikke hatt noen lønnskostnader. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for sine verv i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	372 756	191 445
Årets totale skattekostnad	372 756	191 445

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 623 975	87 974 049
Permanente forskjeller	-507	-193
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	10 530 224	0
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-87 103 650
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 001 157	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-3 210 239	0
Årets skattegrunnlag	1 694 346	870 206
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	372 756	191 445

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Eat Thai Holding AS	09.09.2020	Oslo	63 %	183 462
Casa Cielo AS	01.10.2024	Fredrikstad	100 %	55 784
Sum				239 246



Paresa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	4 963 816	5 820 000
Andre fordringer	18 401	47 927
Sum	4 982 217	5 867 927

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	239 237	0,800002	191 390

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Harald Perskaas AS	82 168	34,35 %	34,35 %
Erik Pedersen	142 427	59,53 %	59,53 %
Egne aksjer	14 642	6,12 %	6,12 %
Sum	239 237	100,00 %	100,00 %

Styrets leder Harald Perskaas og styremedlem Erik Pedersen kontrollerer 100 % av Harald Perskaas AS.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	191 390	0	271 723	91 114 776	91 577 889
Årsresultat	0	0	0	-4 996 731	-4 996 731
Avsatt utbytte	0	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Kjøp av egne aksjer	0	-11 714	0	-5 433 383	-5 445 097
Egenkapital 31.12.	191 390	-11 714	271 723	77 684 662	78 136 061



Til generalforsamlingen i Paresa Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paresa Holding AS som viser et underskudd på kr 4 996 731. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28. juni 2025

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen